

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Szám: K. /2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. szeptember 11-én 17.30 órakor megtartott nyilvános üléséről

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Marosi Ödön alpolgármester
Juhász Ervin
Széplábi Ferenc és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Dr. Lóderer Alajos és
Magvas Antal önkormányzati képviselő

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Várad Máténé, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat képviselője
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, 2 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 2.) Beszámoló a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal I. félévi gazdálkodásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

- 3.) Beszámoló a Bakony-völgye Óvoda I. félévi gazdálkodásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 4.) Beszámoló Kislőd Község Önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról. Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 5.) Szóbeli előterjesztés Varga Irma lakásbérleti kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.) Napirend:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2013. (IX. 11.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolóját elfogadja.

2.) Napirend: Beszámoló a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal I. félévi gazdálkodásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére **jegyző** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal I. félévi gazdálkodásáról. Összegzőként elmondta, hogy a Hivatal gazdálkodása takarékos, a Képviselő-testületek által elfogadott költségvetésnek megfelelő.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben a szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2012. (IX. 11.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Napirend: Beszámoló a Bakony-völgye Óvoda I. félévi gazdálkodásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Bakony-völgye Óvoda I. félévi gazdálkodásáról.

Marosi Ödön alpolgármester kérdezte, hogy mi annak az oka, hogy az óvoda dologi kiadásai jóval meghaladják a féléves szintet, 66 %-on álltak félévkor?

Jegyző válaszában elmondta, hogy a szakfeladatos kimutatásból látható, hogy néhány kiadásnem esetében túlköltekezte magát az intézményvezető. Az irodaszer, nyomtatványbeszerzés a tervezett 30 ezer forint helyett 78 ezer forint összegben, a kisértékű tárgyi eszköz beszerzés 20 ezer forint helyett 50 ezer forint összegben, a karbantartási, javítási szolgáltatások 50 ezer forint helyett 94 ezer forint összegben, az egyéb üzemeltetési és fenntartási szolgáltatások a tervezett 150 ezer forint helyett 222 ezer forint összegben teljesültek.

Polgármester elmondta, hogy rá fog kérdezni az óvodavezetőnél, hogy miért így alakultak a féléves teljesítések, illetve tervet dolgoztat ki arra, hogy az év végi pénzügyi teljesítések az eredetileg tervezett számokat ne haladja meg.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2012. (IX. 11.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakony-völgye Óvoda 2013. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

4.) Napirend: Beszámoló Kislőd Község Önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról. Az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Kislőd Község Önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról.

Széplábi Ferenc önkormányzati képviselő kérdezte, hogy a 6. mellékletben nem érti, hogy a közfoglalkoztatottak létszámánál hogy jön ki a 4 fős átlag, ha a részmunkaidős foglalkoztatott 2 fő volt, a teljes munkaidős foglalkoztatott 4 fő.

Jegyző válaszában elmondta a rész- és teljes munkaidős foglalkoztatottak nem teljes évben álltak alkalmazásban, így jön ki az éves 4 fős statisztikai átlag.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2013. (IX. 11.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának I. félévi helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett, az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről, és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

5.) Napirend: Szóbeli előterjesztés Varga Irma lakásbérleti kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester elmondta, hogy Varga Irma azzal kereste meg, hogy 2013. november 30-án lejár a közöttük és az Önkormányzat között, a Kislőd 174/1. helyrajzi számon felvett, természetben a 8446 Kislőd, Petőfi utca 17. házszám alatti 70 m² nagyságú komfortos lakóház bérletére kötött szerződés. Bérlők kérték, hogy a szerződést az Önkormányzat hosszabbítsa meg, mert továbbra is itt szeretnének élni, illetve a későbbiekben szeretnék az ingatlant megvásárolni. Elmondta, hogy tájékoztatta kérelmezőket arról, hogy az ingatlant csak akkor fogja a Képviselő-testület elidegenítésre jelölni, ha a megállapított vételár vevők részéről rendelkezésre áll. Elmondta továbbá, hogy kérelmezők az ingatlant gondozzák, a házön felújításokat hajtottak végre, láthatóan nem lakják le, a bérleti díjat és a közüzemi számlákat határidőben fizetik, így nem látja akadályát annak, hogy a Képviselő-testület további egy évre bérbe adja az ingatlant.

Juhász Ervin önkormányzati képviselő elmondta, hogy ő sem látja akadályát a bérbeadásnak.

Üregi Éva önkormányzati képviselő elmondta, hogy egyetért a bérbeadással.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön az ingatlan bérbeadására kötött szerződés egy év határozott időtartamra történő meghosszabbításáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2013. (IX. 11.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről alkotott 7/2008. (VII. 17.) rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) b) pontja értelmében piaci viszonyokra tekintettel Varga Irma és Németh István 8446 Kislőd, Széchenyi utca 9/2. szám alatti lakosok részére bérbe adott önkormányzati tulajdonú Kislőd 174/1. helyrajzi számon felvett, természetben a 8446 Kislőd, Petőfi utca 17. házszám alatti 70 m² nagyságú komfortos lakóház bérletére 2013. november 30-ig kötött szerződést 2014. november 30-ig a Képviselő-testület 12/2013. (IV. 30.) számú határozatában meghatározott, változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben utasítja a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést 21.00 órakor berekesztette.

K.m.f.

Somogyi Anna
polgármester

Dobosi Gergely
jegyző