

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Szám: K. /2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 13-án 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Marosi Ödön alpolgármester
Juhász Ervin
Dr. Lóderer Alajos
Széplábi Ferenc és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Magvas Antal önkormányzati képviselő

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Várad Máténé, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat képviselője
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 6 fő megjelent, 1 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Beszámoló a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

- 2.) Beszámoló a Bakony-völgye Óvoda 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 3.) Beszámoló az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről. Előterjesztés az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 4.) Előterjesztés az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 5.) Előterjesztés az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 6.) Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 7/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 7.) Előterjesztés az Ajkai Járás kötelező felvételt biztosító iskolai felvételi körzethatárainak véleményezéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 8.) Előterjesztés Németh Mónika és Jungblut István ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 9.) Előterjesztés Kislőd Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 10.) Szóbeli előterjesztés a Leveld utcai csatlakozás aszfaltozásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1.) Napirend:** Beszámoló a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére jegyző az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselőtestületet a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi gazdálkodásának III.

negyedévi helyzetéről. Ennek keretében elmondta, hogy a Hivatal gazdálkodása tervszerű és takarékos.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

2.) Napirend: Beszámoló a Bakony-völgye Óvoda 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Bakony-völgye Óvoda 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a Bakony-völgye Óvoda 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bakony-völgye Óvoda 2013. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

3.) Napirend: Beszámoló az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről. Előterjesztés az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Kislőd Község Önkormányzat III. negyedévi gazdálkodásáról.

Széplábi Ferenc önkormányzati képviselő kérdezte, hogy miért sokkal magasabb a talajterhelési díj bevétel, mint az előző években?

Jegyző válaszában elmondta a talajterhelési díj mértékét a környezetterhelési díjról szóló törvény a 2013. évre a tízszeresére emelte, ezért több az Önkormányzat bevétele.

Marosi Ödön alpolgármester elmondta, hogy bizonyos bevételeknél 400% körüli bevételt látott a beszámolóban. Kérdezte, hogy ez hogy lehet.

Jegyző válaszában elmondta, hogy az előre nem tervezhető bevételeknél, mint például a bírságoknál előfordulhat, hogy eredetileg nem tervezett bevétel realizálódik. Ilyenkor a teljesítés több száz százalékos lehet.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi gazdálkodásának III. negyedéves helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett, az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről, és az éves gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2013. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

4.) Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a koncepciót fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben kapott felhatalmazás alapján a 2013. évre vonatkozó költségvetési koncepcióját megvitatta és az elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2013. évi költségvetési rendelettervezet összeállítása során a koncepcióban foglaltakat vegye figyelembe. A költségvetési rendelettervezet úgy kell összeállítani, hogy az biztosítsa a stabil költségvetési gazdálkodást, a zavartalan működést, a testületi döntések végrehajtását.

Többletfeladat csak akkor vállalható, ha az ahhoz szükséges forrás rendelkezésre áll, illetőleg annak megvalósítása nem veszélyezteti a működést és a kötelező feladatok ellátását.

5.) Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester felkérésére **jegyző** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló rendelet megalkotásáról.

Polgármester kérdezte, hogy a rendelet-tervezet elfogadása esetén a támogatott civil szervezeteknek már az ez évi támogatásukkal is el kell-e számolniuk?

Jegyző válaszában elmondta, hogy a rendelet-tervezet 12. § (2) bekezdése értelmében a 2013. november 1-jén lép hatályba, és rendelkezéseit a hatályba lépést követően indult és a folyamatban lévő ügyekben kell alkalmazni. Ennek megfelelően a támogatottak ez évi támogatásának elszámolására is kell alkalmazni a rendeletet. Elmondta, hogy a

hatálybaléptetés ezen módja szükséges, hiszen a Képviselő-testület jogszerűen csak e rendelet megalkotását követően nyújthat az államháztartáson kívülre támogatást.

Marosi Ödön alpolgármester kérdezte, hogy hogyan fog történni az elszámolás?

Jegyző elmondta, hogy általános tájékoztatót készít a civil szervezeteknek a rendelet rendelkezéseiről, és nyomtatványt küld majd az elszámoláshoz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az Önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

6.) Napirend: Előterjesztés a közterületek használatáról szóló 7/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a közterületek használatáról szóló 7/2013. (V. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

7.) Napirend: Előterjesztés az Ajkai Járás kötelező felvételt biztosító iskolai felvételi körzethatárainak véleményezéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Ajkai Járás kötelező felvételt biztosító iskolai felvételi körzethatárainról. Ennek keretében elmondta, hogy a kislódi iskola felvételi körzete nem változik, így véleménye szerint a körzethatárok elfogadhatók.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal által javasolt iskolai felvételi körzethatárokkal Kislőd község vonatkozásában egyetért.

A Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartásában szereplő, Kislőd községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma 30 fő.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirend: Előterjesztés Németh Mónika és Jungblut István ingatlanvásárlási kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet Németh Mónika és Jungblut István ingatlanvásárlási kérelméről. Elmondta, hogy nevezett személyek azért kívánják megvásárolni az ingatlant, mert azon állattartással akarnak foglalkozni. Elmondta, hogy véleménye szerint a legnagyobb probléma, hogy ha valóban állattartással kívánnak foglalkozni, az Önkormányzat ennek semmilyen gátat nem tud szabni, azaz ha 50 disznót akarnak ott tartani, ezt szinte korlátozás nélkül megtehetik, amely miatt a mellettük található önkormányzati tulajdonú, eladásra szánt építési telkek értéke csökkenhet, illetve eladásuk problémába ütközhet.

Marosi Ödön alpolgármester elmondta, hogy további probléma, hogy a szél általában onnan fúj, tehát, ha valóban sok állatot kívánnak tartani, a szaguk a fél falut beteríti majd.

Széplábi Ferenc önkormányzati képviselő elmondta, hogy az ingatlan értékesítése mellett szól, hogy nagyon keskeny telekről van szó, ami építési céllal csak nehezen és korlátozottan használható, és ez az eladását igen nehézkessé teszi.

Dr. Lóderer Alajos önkormányzati képviselő elmondta, hogy ha kérelmező nem írja le a céljait az ingatlannal, akkor a Képviselő-testület vita nélkül eladná számára.

Jegyző elmondta, hogy ha kérelmező nem írta volna le az ingatlanhasznosítás célját, akkor a Képviselő-testület minden bizonnyal előírt volna beépítési kötelezettséget, amit kérelmező nem szeretne teljesíteni. Elmondta, hogy a másokat esetlegesen zavaró állattartáson kívül problémát okozhat az is, ha a Képviselő-testület nem ír elő beépítési kötelezettséget, illetve ennek teljesítésére elidegenítési tilalmat, és a kérelmező értékesíti a telket.

Polgármester elmondta, hogy az Önkormányzat nem jár rosszul, ha kérelmező értékesíti az ingatlant, hiszen akkor más fog oda építkezni és a község lakosságszáma nő, amely szintén előnyös. Elmondta továbbá, hogy kérelmező saját ingatlana melletti területről van szó, amit most építettek be egy szép családi házzal. Nagy valószínűséggel nem akarnak mellé kialakítani egy elviselhetetlenül bűzös állattartó telepet, így véleménye szerint nem szükséges attól tartani, hogy a közösséget zavaró állattartó tevékenységet kívánnak végezni.

Marosi Ödön alpolgármester elmondta, hogy a jelenlegi gazdasági körülmények között sok állatot csak az tud gazdaságosan tartani, akinek földterülete is van, ahol a takarmányt meg tudja termelni. Tekintettel arra, hogy kérelmező ilyennel nem rendelkezik a sok állat tartása csak megtermelhetetlen kiadást jelenteni. Elmondta továbbá, hogy a kérelemben az szerepel, hogy egyfajta bemutatható önálló mintagazdaságot kívánnak kialakítani, amiből adódóan valószínűleg figyelnek az állatok tartásának megfelelő körülményeire.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben a.) pont alatt szereplő határozati javaslatot.

A Képviselő-testület az előterjesztésben a.) pont alatt szereplő határozati javaslatot 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Kislőd, 165/2. hrsz. alatti, 1421 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant elidegenítésre jelöli Németh Mónika (szül. hely, idő: Ajka, 1982. 07. 23.; an.: Szerencse Zsuzsanna; lakcím: 8400 Ajka, József Attila utca 27. 4/1.; szig. szám: 335794CA; adóazonosító jel: 8422063115) és Jungblut István (szül. hely, idő: Ajka, 1982. 02. 11.; an.: Németh Katalin; lakcím: 8400 Ajka, Árpád utca 42.; szig. szám: 643961MA; adóazonosító jel: 842044232) részére 1/2-1/2 arányban.

A Képviselő-testület a vételárát 1.100.000 forintban állapítja meg, amelyet vevők az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg köteles az Önkormányzat számlájára átutalni.

A Képviselő-testület az adásvétel lebonyolításával dr. Várhelyi Attila ügyvédet (8400 Ajka, Béke utca 17.) bízta meg. Az adásvétel és a földhivatali eljárás költségeit vevők fizetik.

Amennyiben az adásvételi szerződés bármely okból felbontásra kerül, annak költségei vevőket terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben utasítja a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirend: Előterjesztés Kislőd Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet Kislőd Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd Község Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja.

10.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a Leveld utcai csatlakozás aszfaltozásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a faluba vezető és a Leveld utca nem egy szintben van, esős idő esetén a földes, murvás út csúszóssá vált, így a Leveld utcába behajtani nehéz volt, ráadásul az eső ezen utak kereszteződéséből állandóan az aszfaltos útra mosta a földet és a murvát, amely így csúszóssá vált. Korábban már egyeztetett a képviselőkkel, hogy amint az Önkormányzatnak lesz szabad pénzforrása ezen utak kereszteződését leaszfaltoztatja. Elmondta, hogy a munkát még a tél beállta előtt elvégeztette,

amely 570 ezer forintba került. A munka elvégzésére még a tél előtt szükség volt, hogy a Leveld utca havazás esetén is megközelíthető maradjon. Kérte a Képviselő-testületet, hogy a rendkívüli polgármesteri döntést hagyja jóvá.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2013. (XI. 13.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester rendkívüli intézkedését, amelyben döntött a községbe vezető út és a Leveld utca kereszteződésének leaszfaltozásáról 570.000 forint összegben jóváhagyja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 20.00 órakor berekesztette.

K.m.f.

Somogyi Anna
polgármester

Dobosi Gergely
jegyző