

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. április 20-i

rendkívüli, nyilvános ülésének anyaga

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Szám: K.69-4/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 20-án 17.00 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester
Kaszás Vince
Magvas Antal önkormányzati képviselő
Marosi Ödön
Széplábi Ferenc és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Orsós Anna, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők teljes létszámban megjelentek, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a futballpálya egyes területrészeinek ajándékozással történő tulajdonba vételéről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

2.) Előterjesztés a templom melletti árok és járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a futballpálya egyes területrészeinek ajándékozással történő tulajdonba vételéről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a futballpálya egyes területrészeinek ajándékozással történő tulajdonba vételéről. Ennek keretében elmondta, hogy régi terve a Képviselő-testületnek, hogy a futballpálya területeit megszerzi, és összevonatja, ami felé most egy újabb lépést tehet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2016. (IV. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lovasi Mihály (8446 Kislőd, Dózsa utca 20.) és Vass Fülöpné (8446 Kislőd, Kossuth utca 21.) felajánlását, amely szerint nevezett személyek a Kislőd 527. hrsz. alatti 158 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint a Kislőd 581. hrsz. alatti 135 m² területű kivett beépítetlen terület és út megnevezésű ingatlanok lévő 1/2-1/2-ed tulajdonrészüket az Önkormányzatnak ajándékozzák.

Az ajándékozók és a Képviselő-testület az ingatlanok forgalmi értékét - tekintettel azok elhelyezkedésére, a beépítés lehetőségének hiányára, továbbá arra a tényre, hogy jelenleg a községi futballpálya üzemel azokon - 200 forint/négyzetméter egységár figyelembevételével 31.600 forintban és 27.000 forintban állapították meg.

A Képviselő-testület az ajándékozással megszerzett ingatlanokat településfejlesztési célra kívánja fordítani.

A Képviselő-testület az ajándékozási szerződés megkötésével, és az ezzel kapcsolatos eljárások lebonyolításával dr. Várhelyi Attila ügyvédet (8400 Ajka, Béke utca 17.) bízta meg.

Az ajándékozás költségeit a Képviselő-testület 2016. évi költségvetése terhére megfizeti.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés

képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés a templom melletti árok és járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint részletesen tájékoztatta a Képviselő-testületet a templom melletti árok és járda felújításáról. Elmondta, hogy a felújítás ötlete Marosi Ödön önkormányzati képviselőtől származik, és jó ötletnek tartja, mert ezzel újabb lépést tehet az Önkormányzat a falu központi terének szebbé és használhatóbbá tételére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 7 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2016. (IV. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a templom iskolával szembeni lépcsőjéhez vezető járdát, a hidat és az ezek alatt található csapadékvíz elvezető árkot felújítja.

A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére megbízza a Baumidex Kft.-t (8400 Ajka, Ipari park, északi szektor 3/1.; adószám: 11963468-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505258).

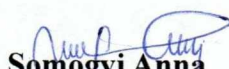
A Képviselő-testület a vállalkozás díját 2016. évi költségvetése terhére bruttó 1.878.330 forint összegben kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 17.30 órakor berekesztette.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 20-i rendkívüli, nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Somogyi Anna polgármester

.....

Szabóné Gázsó Eszter alpolgármester

.....

Kaszás Vince képviselő

.....

Magvas Antal képviselő

.....

Marosi Ödön képviselő

.....

Széplábi Ferenc képviselő

.....

Üregi Éva képviselő

.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető

.....

Vidáné Varga Krisztina
Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Orsós Anna
Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELLEN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2016. április 20-án (szerda) 17.00 órakor

megtartandó **rendkívüli, nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a futballpálya egyes területrészeinek ajándékozással történő megszerzéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 2.) Előterjesztés a templom melletti árok és járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2016. április 14.

Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

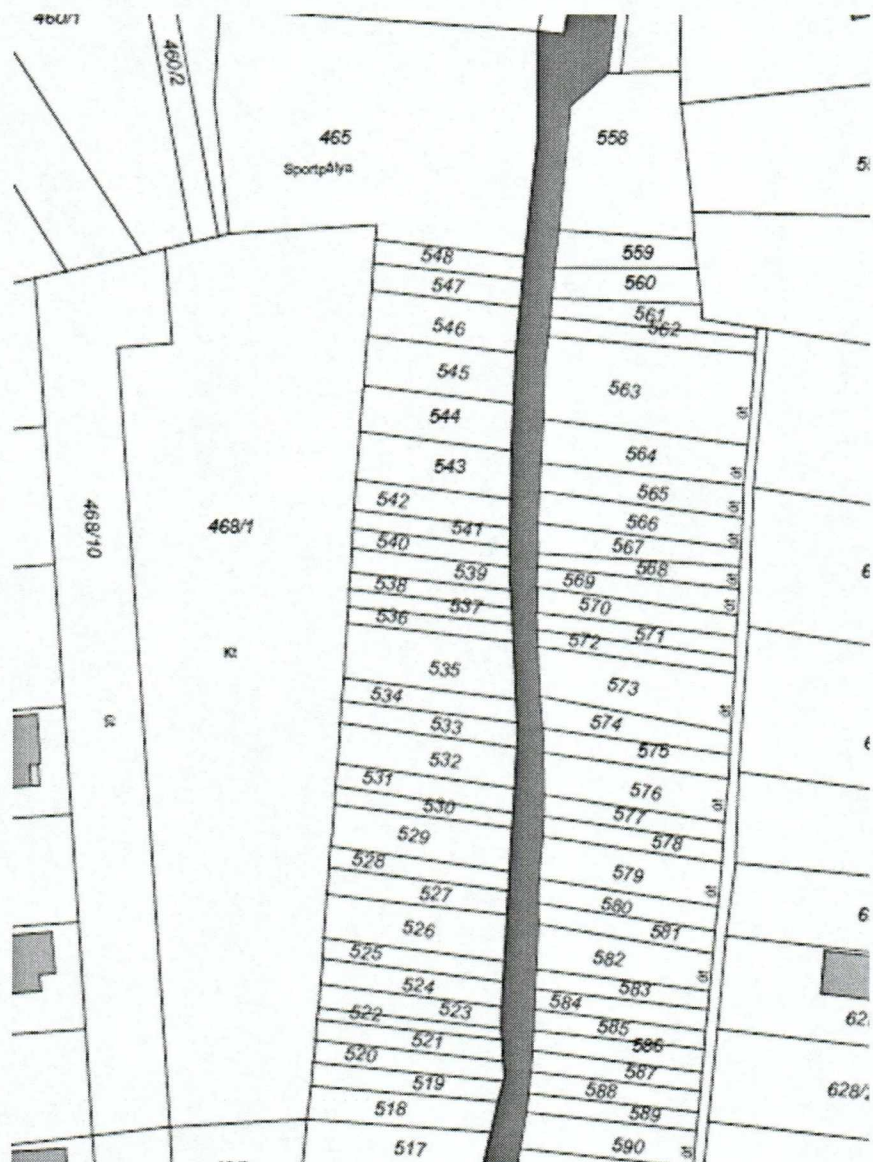
Email: kislod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a futballpálya egyes területrészeinek ajándékozással történő megszerzéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A kislődi sportpálya területének legnagyobb része az Önkormányzaté, azonban egyes területrészek még mindig magánszemélyek tulajdonában állnak. A Képviselő-testület már korábban kifejtette azon szándékát, hogy a nadrágszíj jellegű területek tulajdonjogát meg kívánja szerezni annak érdekében, hogy a sportpálya egy helyrajzi szám alá összevonható legyen. Az alábbi térképkivonaton láthatóak a sportpálya mellett található keskeny ingatlanok:



Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

Lovasi Mihály és Vass Fülöpné felajánlották, hogy a tulajdonukban Kislőd 527. hrsz. alatti 158 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint a Kislőd 581. hrsz. alatti 135 m² területű kivett beépítetlen terület és út megnevezésű ingatlanokat az Önkormányzatnak ajándékozzák. Az ajándék elfogadása esetén a Képviselő-testületnek az ügyvédi költségeket kellene kifizetnie, de az ingatlanok ingyenesen önkormányzati tulajdonba kerülnének.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön az ajándék elfogadásáról, és az ügyvédi költségek finanszírozásáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lovasi Mihály (8446 Kislőd, Dózsa utca 20.) és Vass Fülöpné (8446 Kislőd, Kossuth utca 21.) felajánlását, amely szerint nevezett személyek a Kislőd 527. hrsz. alatti 158 m² területű kivett beépítetlen terület megnevezésű, valamint a Kislőd 581. hrsz. alatti 135 m² területű kivett beépítetlen terület és út megnevezésű ingatlanok lévő 1/2-1/2-ed tulajdonrészüket az Önkormányzatnak ajándékozzák.

Az ajándékozók és a Képviselő-testület az ingatlanok forgalmi értékét - tekintettel azok elhelyezkedésére, a beépítés lehetőségének hiányára, továbbá arra a tényre, hogy jelenleg a községi futballpálya üzemel azokon - 200 forint/négyzetméter egységár figyelembevételével 31.600 forintban és 27.000 forintban állapították meg.

A Képviselő-testület az ajándékozással megszerzett ingatlanokat településfejlesztési célra kívánja fordítani.

A Képviselő-testület az ajándékozási szerződés megkötésével, és az ezzel kapcsolatos eljárások lebonyolításával dr. Várhelyi Attila ügyvédet (8400 Ajka, Béke utca 17.) bízta meg.

Az ajándékozás költségeit a Képviselő-testület 2016. évi költségvetése terhére megfizeti.

A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés képviselő-testület nevében történő aláírására, egyben felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2016. április 11.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislod@invitel.hu

Tárgy: Előterjesztés a templom melletti árok és járda felújításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A templom iskolával szembeni lépcsőjéhez vezető ösvény, híd és az ezek alatt található csapadékvíz elvezető árok meglehetősen rossz állapotban van. Az árok minden évben feltelik, azt folyamatosan tisztítanunk kell. Az lépcsőhöz vezető ösvényt csapadékos időjárás esetén nem lehet használni, mert sáros lesz, és a fahíd alkatrészei is elkorhadtak már, így ezek megfelelő felújítása indokolt. A felújítással a község központi terének színvonala is jelentősen nőne, a templom megközelítése könnyebb lenne, így funkcionális előnyökkel is járna.

A felújítási munkák elvégzésére ajánlatot kértem a Baumidex Kft.-től, amelyet az alábbiak szerint ismertetek:

Építési munkák - Híd előtti terület, templom bejáró	Menny.	Egységár	Összesen
Áteresz fektetés 60 atm betoncsővel 2 db előfejjel	3 fm	14 600	43 800
Járdalap felszedése kijelölt helyre szállítás	46 m2	1 200	55 200
Tükör kiemelése 30 cm vtg - ban járda alatt, föld elszállítással lerakó helyre	20 m3	3 200	64 000
Murvaágyazat készítése 30 cm vtg - ban tömörítéssel	20 m3	5 800	116 000
Szegély építés	98 fm	4 200	411 600
Térkő fektetés 20 x 10 térkőből	64 m2	5800	371 200
Burkolt árok építés	20 fm	12800	256 000
Folyóka építés löregyártott elemekből	15 fm	8600	129 000
Padkarendezés	35 m2	920	32 200
Összesen nettó:			1 479 000
Összesen bruttó:			1 878 330

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

Tekintettel arra, hogy a fenti összeg az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a munkák elvégzetetéséről.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a templom iskolával szembeni lépcsőjéhez vezető járdát, a hidat és az ezek alatt található csapadékvíz elvezető árkot felújítja.

A Képviselő-testület a fenti munkák elvégzésére megbízza a Baumidex Kft.-t (8400 Ajka, Ipari park, északi szektor 3/1.; adószám: 11963468-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505258).

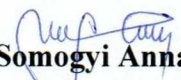
A Képviselő-testület a vállalkozás díját 2016. évi költségvetése terhére bruttó 1.878.330 forint összegben kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2016. április 14.


Somogyi Anna
polgármester

