

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2018. november 20-i
nyilvános ülésének anyaga**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Szám: K.56 -14/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 20-án 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Kaszás Vince
Marosi Ödön
Széplábi Ferenc és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester és
Magvas Antal önkormányzati képviselő

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Orsós Anna, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 5 fő megjelent, 2 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 2.) Előterjesztés a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 3.) Előterjesztés a posta előtti csapadékvíz elvezetés megoldásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 4.) Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti Víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 5.) Előterjesztés a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 6.) Szóbeli előterjesztés a Kislódi Német Nemzetiségi Dalkör fennállása 40. évfordulója alkalmából rendkívüli támogatás nyújtásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 7.) Előterjesztés a „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárása eredményének megállapításáról, a kivitelező kiválasztásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 8.) Előterjesztés Kislód közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet módosításáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 9.) Előterjesztés a Kislódi Egyházközség részére kamatmentes kölcsön biztosításáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 10.) Szóbeli előterjesztés a futballpálya öntözőrendszerének karbantartásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 11.) Szóbeli előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának kijelöléséről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Dobosi Gergely jegyző

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotásáról.

Jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet a rendelet szükséges módosításáról, a jogosultsági jövedelemhatárok megemeléséről.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a beadási határidő után át kellene tekinteni, hogy hányan adták be kérelmüket, és maradt-e ki nem osztott tűzifa. Ha igen, akkor a rendelet módosításával lehetővé kell tenni, hogy magasabb jövedelműek is hozzájuthassanak a készlet erejéig a tűzifához.

Jegyző elmondta, hogy a rendelet szerint kiosztható mennyiség fejenként 5 m³-ig terjedhet, így a tűzifa viszonylag kevés számú kérelmező esetén is teljes egészében kiosztható. Azonban valóban jobb megoldás, ha családonként 2m³-nyi tűzifa kiosztás mellett az esetlegesen megmaradó tűzifát a rendelet módosításával szélesebb körben is elérhetővé teszi.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 4/2018. (XI. 21.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.) Napirend: Előterjesztés a posta előtti csapadékvíz elvezetés megoldásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a posta előtti csapadékvíz elvezetés megoldásáról.

Széplábi Ferenc önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint mindenképpen az olcsóbb megoldást szükséges választani, mert az Önkormányzatnak nincs arra anyagi lehetősége, hogy ingatlanonként közel 1 millió forintot költsön árokrendszer kialakításra, ráadásul máshol is akadnak problémák, amelyeket a jövőben szintén orvosolni kell majd.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy ha a Baumidex Kft. vezetője felmérte a terepet, és erre a megoldásra tett javaslatot, akkor azt biztosan kellő megfontoltsággal tette, hiszen nagy tapasztalatuk van az ilyen árokrendszerek kialakításában. Elmondta, hogy egyetért az előző véleménnyel, az olcsóbb megoldás is célravezető lesz.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint az is problémát jelent, hogy az ingatlan tulajdonosa cserjesort ültetett a csapadékvíz elvezető árok és az ingatlanja közé, így a járdán folyó vizet ezek felfogják, nem engedik az árokba befolyni. A cserjék gyökere továbbá bevezetheti a vizet az épület alá, illetve mivel árnyékot adnak, nem is engedí kiszáradni az épületet, így akár ez is okozhatja a falak vizesedését. Elmondta, hogy véleménye szerint az olcsóbb megoldás kiválasztása mellett a Képviselő-testület felhívhatná az ingatlantulajdonost a cserjék visszavágásának szükségességére.

Polgármester elmondta, hogy egyetért a fenti véleménnyel. Javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislőd, Rákóczi Ferenc utca 24-26. szám alatti ingatlanok előtti csapadékvíz elvezető árok helyreállítását a Baumidex Kft.-től megrendeli.

A Képviselő-testület a helyreállítás költségét 2018. évi költségvetése terhére bruttó 197.231 forint összegben kifizeti.

A Képviselő-testület felhívja Bélafi Irén 8446 Kislőd, Rákóczi utca 24. szám alatti lakos, panaszbejelentő figyelmét, hogy az ingatlana előtti cserjék megakadályozzák a csapadékvíz befolyását a járdáról a csapadékvíz elvezető nyílt árokba, ezért indokolt azok ritkítása, visszavágása.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2019. március 31.

4.) Napirend: Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti Víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti Víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzata, - mint a **11-06673-1-003-01-10 MEKH kóddal rendelkező 32. sorszámú Ajka ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse - Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyonértékelésére vonatkozó napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozza:

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy,
 - az Önkormányzat nevében adjon megbízást a BAKONYKARSZT Zrt. részére a vagyonértékelő közbeszerzési eljárásban történő kiválasztására – a szükséges meghatalmazással – és a vagyonértékelés lefolytatására.
 - az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodást, mely a vagyonértékelés költségeinek vagyoni érdekeltség arányában történő megosztását szabályozza, az Önkormányzat nevében írja alá.
2. A vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak, elszámolási kötelezettséggel a BAKONYKARSZT Zrt-nél maradnak.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzata, - mint a **21-06673-1-007-01-00 MEKH kóddal rendelkező 52. sorszámú Ajka szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse - Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyonértékelésére vonatkozó napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozza:

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy,
 - az Önkormányzat nevében adjon megbízást a BAKONYKARSZT Zrt. részére a vagyonértékelő közbeszerzési eljárásban történő kiválasztására – a szükséges meghatalmazással – és a vagyonértékelés lefolytatására.
 - az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodást, mely a vagyonértékelés költségeinek vagyoni érdekeltség arányában történő megosztását szabályozza, az Önkormányzat nevében írja alá.
2. A vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak, elszámolási kötelezettséggel a BAKONYKARSZT Zrt-nél maradnak.

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirend: Előterjesztés a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester, majd felkérésére **jegyző** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a házi beemelők villamos energia ellátásáról, a szükséges megállapodások megkötéséről.

Jegyző elmondta, hogy véleménye szerint meg kell próbálni arra a megoldásra megkötni a megállapodásokat, hogy a házi beemelők villamos energia díját továbbra is az érintett lakosok fizessék, hiszen ez jár a legkevesebb ráfordítással és adminisztrációval.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlását a házi beemelők villamos energia ellátásáról és a következő döntést hozta:

1. A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése kapcsán a BAKONYKARSZT Zrt. számítási módszerét elfogadja és megállapítja, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása aránytalanul magas költségráfordítással jár.
2. A víziközmű-szolgáltató által javasolt megállapodások közül azt a szerződést kívánja megkötni a Felhasználókkal, mely szerint a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása és költségviselése továbbra is a Felhasználó kötelezettsége.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat döntéséről a szennyvíz beemelőkkel érintett lakosokat és a víziközmű-szolgáltatót értesítse.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a Kislódi Német Nemzetiségi Dalkör fennállása 40. évfordulója alkalmából rendkívüli támogatás nyújtásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy 2018. november 24-én kerül megrendezésre a Kislódi Német Nemzetiségi Dalkör megalakulásának 40. évfordulójára tartandó ünnepi gála. Elmondta, hogy álláspontja szerint a Képviselő-testület a település hagyományainak ápolásában, őrzésében és átörökítésében végzett négy évtizedes áldozatos munkát 100.000 forint összegű rendkívüli támogatással köszönhetné meg, amelyet a további sikeres működésre fordíthatna a kórus. Javasolta a támogatás megítélését.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislódi Német Nemzetiségi Énekkar részére, fennállásának 40. évfordulója alkalmából 100.000 forint összegű rendkívüli támogatást állapít meg.

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete tisztelettel köszöni a település hagyományainak ápolásában, őrzésében és átörökítésében végzett négy évtizedes áldozatos munkát, sok erőt és kitartást kíván a további sikerek eléréséhez.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2018. november 24.

7.) Napirend: Előterjesztés a „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárása eredményének megállapításáról, a kivitelező kiválasztásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárásának eredményéről. Ennek keretében elmondta, hogy a legolcsóbb ajánlat is 13.344.728,- HUF+ÁFA összeggel több, mint a pályázatban rendelkezésre álló forrás. A hiány kiegészítésére két lehetőség nyílik: forrás-kiegészítési igényt nyújthat be az Önkormányzat az Irányító Hatósághoz, vagy saját, önkormányzati költségvetésből finanszírozza azt. Elmondta, hogy a forrás-kiegészítési igényt benyújtotta az Önkormányzat, annak alátámasztásául szükséges a lezárt közbeszerzési eljárás dokumentációja, illetve a kiválasztott kivitelezővel megkötött szerződés. A vonatkozó előírások szerint 30%-os forrás-kiegészítésig elegendő a Megyei Önkormányzat elnökének egyetértő döntése, valamint az Irányító Hatóság jóváhagyása. Ha ez valamiért nem sikerülne, akkor lenne szükség a saját forrás bevonására. Elmondta, hogy álláspontja szerint az általános iskolát vagy most újítja fel az Önkormányzat, vagy nem lesz már erre a közeljövőben lehetősége, ugyanis ilyen pályázatot a továbbiakban nem állnak rendelkezésre. További ok a pályázat kivitelezése mellett, hogy eddig hozzávetőleg 10 millió forintot költött el az Önkormányzat a tervezésre, energetikai felmérésre és tervezésre, pályázat előkészítésre és közbeszerzésre. Ezek mind a pályázatból finanszírozhatók, de ha az Önkormányzat a pályázat végrehajtásától eláll, akkor saját költségvetéséből kell majd finanszíroznia. Elmondta még, hogy a hiány összege a költségvetésben rendelkezésre áll, és bár okozna némi újratervezést a gazdálkodásban, nem roppantaná meg az önkormányzati működést.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint végre kell hajtani a pályázatot, ha van esély arra, hogy forrás-kiegészítést kapjon az Önkormányzat.

Üregi Éva önkormányzati képviselő elmondta, hogy egyetért a fenti véleménnyel, ha most nem újítja fel az Önkormányzat az iskolát, akkor elképzelhető, hogy erre hosszú ideig nem lesz újra lehetősége.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a szavazás a közbeszerzési törvény 27.§ (5) bekezdése értelmében név szerint történik.

Kaszás Vince: igen

Marosi Ödön: igen

Somogyi Anna Mária: igen

Széplábi Ferenc: igen

Üregi Éva: igen

Polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 27/2018. (X. 11.) számú határozata szerint a „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023 azonosító számú nyertes projekt kivitelezésére vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerint lefolytatta, azt érvényesnek nyilvánítja és ennek eredményeképp az alábbi döntéseket hozza:

1. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely – figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. A DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely –figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
3. EUDEAL Plusz Kft. (8000 Székesfehérvár, Nagykarolyi u. 31.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.
4. Var Bau 8000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi út 126/a.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.
5. A Képviselő-testület dr. Jobbágy Krisztina, mint megbízott közbeszerzési szakértő által elkészített bírálati lapot és döntés-előkészítő javaslatot elfogadja, és a lefolytatott értékelés alapján nyertes ajánlattevőnek és kivitelezőnek DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.), mint legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot adót választja, illetve bízza meg.
6. A Képviselő-testület a vállalkozás díját 53.992.818,- HUF+ÁFA összegben 2018. évi költségvetése terhére megfizeti a következők szerint:
 - „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023 azonosító számú pályázati forrásból 40.648.090,- HUF+ÁFA
 - kiegészítő (önkormányzati) forrásból 13.344.728,- HUF+ÁFA
7. A Képviselő-testület a pályázatban rendelkezésre álló 40.648.090,- HUF+ÁFA és a legkedvezőbb ajánlat szerinti 53.992.818,- HUF+ÁFA összeg közötti

13.344.728,- HUF+ÁFA különbözet finanszírozására forrás-kiegészítési igényt nyújt be a Magyar Államkincstárhoz.

8. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a pályázatot abban az esetben tudja az Önkormányzat likviditásának folyamatos fenntartása mellett megvalósítani, ha a forrás-kiegészítést a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság megítéli részére.
9. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2018. november 30.

8.) Napirend: Előterjesztés Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet HESz módosítás szükségességéről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet módosításáról szóló 5/2018. (XI. 21.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9.) Napirend: Előterjesztés a Kislődi Egyházközség részére kamatmentes kölcsön biztosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet a Kislődi Egyházközség kéréséről.

Kaszás Vince önkormányzati képviselő kérdezte, hogy biztosan vissza tudja-e fizetni az Egyházközség a kamatmentes kölcsönt, és ez nem jelent-e az Önkormányzatnak finanszírozási nehézséget?

Polgármester válaszában elmondta, hogy nem jelent likviditási problémát, a szükséges forrás az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll. Az Egyházközség biztosan vissza tudja fizetni a kölcsönt, mert a támogatásai megérkeznek, ahogy a számlákat elszámolásra benyújtják.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kislődi Római Katolikus Templom felújítása, illetve az e célra elnyert pályázati támogatás lehívása érdekében 2018. évi költségvetése terhére 10.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt nyújt a Kislődi Római Katolikus Egyházközség részére, likviditása biztosításához.

A Képviselő-testület a kamatmentes kölcsön teljes összegét 2018. november 26-ig kifizeti Adós részére, a bankszámlájára történő átutalással.

Az Egyházközség a kamatmentes kölcsön teljes összegét legkésőbb 2018. december 31-ig egy összegben köteles visszafizetni. A Képviselő-testület az Egyházközség számláira inkasszót jegyeztet be a kamatmentes kölcsön erejéig, amely a fenti visszafizetési határidő lejártát követően a visszafizetés elmulasztása esetén esedékessé válik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a kamatmentes kölcsönszerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2018. november 26.

10.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a futballpálya öntözőrendszerének karbantartásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester felkérésére **Marosi Ödön önkormányzati képviselő** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a futballpálya öntözőrendszerének karbantartása évről évre körülbelül 30 ezer forintos költséget jelent, amire a Kislődi Futball Clubnak meg is van a szükséges forrása. Az idei évben azonban halaszthatatlanná vált a sportöltöző kis mértékű felújítása, ezért kérdezte, hogy akár a felújításban, akár az öntözőrendszer karbantartásának kifizetésében tud-e segíteni az Önkormányzat?

Polgármester válaszában elmondta, hogy véleménye szerint az öntözőrendszer karbantartásában tud segíteni az Önkormányzat, a sportöltöző felújítását intézze a Futball

Club. Javasolta, hogy a Képviselő-testület a sportöltöző felújításának fejében vállalja át az öntözőrendszer karbantartásának 2 évi költségét, legfeljebb 60.000 forint összegben.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kislődi futballpálya öntözőrendszerének két éves karbantartását legfeljebb 60.000 forint összegben 2018. és 2019. évi költségvetése terhére kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: folyamatos

11.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának kijelöléséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester az előzetes egyeztetések alapján javasolta, hogy a Képviselő-testület az éves közmeghallgatását 2018. december 11-én 17.00 órai kezdettel tartsa a Művelődési Ház nagytermében.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az éves közmeghallgatását 2018. december 11-én 17.00 órai kezdettel tartja a Művelődési Ház nagytermében.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 19.30 órakor berekesztette.

K.m.f.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. november 20-i nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Somogyi Anna polgármester



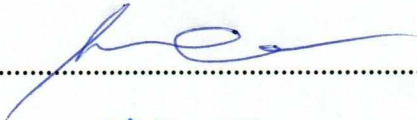
Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester

Kaszás Vince képviselő



Magvas Antal képviselő

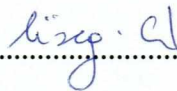
Marosi Ödön képviselő



Széplábi Ferenc képviselő



Üregi Éva képviselő



MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető



Vidáné Varga Krisztina
Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Orsós Anna
Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

JELENNÉK MÉG:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2018. november 20-án 17.00 órakor

megtartandó **nyilvános ülésére.**

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 2.) Előterjesztés a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 3.) Előterjesztés a posta előtti csapadékvíz elvezetés megoldásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 4.) Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti Víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 5.) Előterjesztés a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 6.) Szóbeli előterjesztés a Kislődi Német Nemzetiségi Dalkör fennállása 40. évfordulója alkalmából rendkívüli támogatás nyújtásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 7.) Előterjesztés a „Röthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárása eredményének megállapításáról, a kivitelező kiválasztásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 8.) Előterjesztés Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 9.) Előterjesztés a Kislődi Egyházközség részére kamatmentes kölcsön biztosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 10.) Szóbeli előterjesztés a futballpálya öntözőrendszerének karbantartásáról.

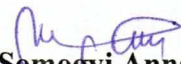
Előadó: Somogyi Anna polgármester

- 11.) Szóbeli előterjesztés a közmeghallgatás időpontjának kijelöléséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékeléséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban Gyvt.) 96. § (6) bekezdésében foglaltak szerint a települési önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig – külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít, amelyet a képviselő-testület, illetve a közgyűlés megtárgyal.

Az átfogó értékelés tartalmi követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza. A jogszabályi kötelezettségeknek eleget téve Kislőd településen a gyermekvédelmi feladatok 2017. évi teljesítését az alábbiak szerint értékeljük:

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira:

Kislőd község közigazgatási területén 1281 fő él, ebből 0-18 éves korosztály 254 fő.

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeli ellátások biztosítása:

2.1 Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény:

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult a gyermekvédelmi törvényben meghatározott gyermekétkeztetés normatív kedvezményének pénzbeli támogatásnak, továbbá a külön jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

A hatályos jogszabályok szerint rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak köre:

a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg

- a) az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (a továbbiakban: az öregségi nyugdíj legkisebb összege) a 140%-át,
 - a gyermeket egyedülálló szülő, illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy
 - a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy
 - a nagykorúvá vált gyermek nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és 23. életévét még nem töltötte be, vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem töltötte be,
- b) az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 130%-át a fentiekbe nem tartozó esetekben, feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg
 - külön-külön számítva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének húszszorosát, vagy

- együtt számítva az öregségi nyugdíj legkisebb összegének hetvenszeresét.

2017. augusztus 1-jén, valamint 2017. november 1-jén a fennálló rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság esetén a szülők egyszeri természetbeni támogatást kapnak Erzsébet utalvány formájában, melynek összege 6 000 forint gyermekenként, illetve azok a szülők, akiknek egyidejűleg hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzete is fennáll, emelt összegű természetbeni támogatásban részesülnek, melynek összege 6500 forint gyermekenként.

A rendszeres gyermekvédelmi támogatásra 2017. augusztus 1-jén 50 gyermek és 1 fiatal felnőtt, 2017. november 1-én pedig 47 gyermek és 1 fiatal felnőtt volt jogosult.

A támogatás összege 631 000 forint volt.

2017. évben összesen 23 db kérelmet terjesztettek elő, melyből 3 kérelem elutasításra került, mindhárom esetben a felső jövedelemhatár túllépése miatt.

A kérelmező családok legtöbb esetben anyagi megélhetési gondokkal küzdenek, többnyire foglalkoztatást helyettesítő támogatásból élnek, közfoglalkoztatottak, valamint nagycsaládos szülők. 8 család esetében a fiatalok száma 3, vagy annál több fő.

2.2 Egyéb, a Gyt-ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2016. (IX. 28.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 4/2015. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról rendelete alapján az önkormányzat települési támogatást nyújt szociálisan rászorult személyeknek:

1. települési lakhatási támogatás:

- a) a szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez
- b) támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

2. települési ápolási támogatás

- a) aki hozzátartozóként 18. életévét betöltött tartósan beteg személy ápolását, gondozását végzi
- b) a családban az egy főre számított havi családi jövedelemhatár
 - nem egyedülálló kérelmező esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át,
 - egyedülálló kérelmező esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át nem haladja meg,
 - a kérelmező az ápolási-gondozási tevékenység ellátására alkalmas,
 - az ápoló és az ápolat között tartási, életjáradéki szerződés nem áll fenn, és
 - az ápolat családjában nincs olyan hozzátartozó a településen, aki jövedelem kiesés nélkül képes az ápolási feladatok ellátására

3. Települési támogatás a gyermekintézmény személyi térítési díjának kifizetéséhez

jogosult legfeljebb az adott nevelési év vagy tanév időtartamára a bölcsődei ellátásban,

óvodai nevelésben részesülő, vagy iskolai nevelésben-oktatásban (a továbbiakban együtt: intézmény) a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek, ha:

- az őt gondozó családban az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, egyedülálló szülő vagy törvényes képviselő esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át,
- nem nevelésbe vett gyermek,
- nem jogosult 100 %-os normatív étkezési kedvezményre és
- rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben nem részesül.

A támogatás összege a ténylegesen igénybe vett étkezések után fizetendő személyi térítési díj 50 %-a.

4. Települési támogatás haláleset bekövetkeztekor az eltemettetőnek, ha családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600 %-át. A támogatás összege koporsós temetésnél 80 000 Ft, hamvasztásos temetésnél 60 000 Ft.

5. Rendkívüli települési támogatás:

- a) jogosult az az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személy:
 - akinek családjában legfeljebb 4 személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, vagy
 - akinek családjában 4-nél több személy él és az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át, vagy
 - aki egyedül él és a jövedelme nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át.
- b) A rendkívüli települési támogatás összege
 - gyermeket nevelő család esetében alkalmanként és gyermekenként nem lehet kevesebb az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15 %-nál és nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-nál, vagy
 - gyermeket nem nevelő család esetében alkalmanként és személyenként nem lehet kevesebb 2 000 forintnál és nem lehet több az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-nál.

A rendkívüli települési támogatást ugyanazon családban élők részére összesen évente legfeljebb 4 alkalommal lehet megállapítani, feltéve, hogy az előző támogatás megállapítása óta 90 nap eltelt.

- c) Évente egy alkalommal, legfeljebb 40 000 forint összegű rendkívüli települési támogatást lehet megállapítani, ha a kérelmező vagy a kérelmező családjában létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzet áll elő. Rendkívüli élethelyzetnek minősül:
 - tartós betegség vagy rokkantság miatt jelentős jövedelem kiesés következett be, vagy egyszeri kiadásra kényszerülnek,
 - elemi kár vagy baleset következett be, vagy sérelmére elkövetett bűncselekményből, szabálysértésből anyagi kár keletkezett,
 - legfeljebb 3 havi közüzemi díjhátralék, lakbérhátralék, közös költség tartozás halmozódott fel, melyet önerőből nem tud kiegyenlíteni, vagy

- a nyugdíj vagy egyéb rendszeres pénzellátás kifizetése a jogosultság megállapításának elhúzódása miatt késik.
- önhibáján kívül olyan többletkiadás keletkezett, amelyet viselni önerőből nem tud, és a kérelmező vagy a családja megélhetését veszélyezteti."

6. Települési beiskolázási támogatás a kislódi lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Kislódon tartózkodó általános- vagy középiskolai oktatásban a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek törvényes képviselője számára a beiskolázási terhek csökkentése céljából:
- a) ha a gyermek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedülálló szülő vagy törvényes képviselő esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %-át.
 - b) Az általános iskolai oktatásban a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató gyermek esetében a támogatás megállapításának további feltétele, hogy a gyermek az általános iskolai tanulmányait a Városlódi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Kislódi Róthy Mihály Tagintézményében folytassa.

A támogatás összege gyermekenként 12 000 Ft.

7. Újszülöttek természetbeni települési támogatása

- a) Jogosult az a kislódi lakcímmel rendelkező újszülött, akinek legalább az egyik törvényes képviselője a gyermek születésekor és az azt megelőző legalább egy éve folyamatosan Kislód közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkezik és életvitelszerűen az újszülöttel együtt Kislódon él.
- b) A természetbeni települési támogatás a babakelengyét tartalmazza (babaruha, pelenka, higiéniai eszközök, stb.), értéke 20 000 Ft. gyermekenként.

Kislód Község Önkormányzata a 2017-es évben települési lakhatási támogatást 12 családnak összesen 606 820 forint, temetési támogatást 7 esetben 560 000 forint, rendkívüli települési támogatást 19 esetben 606 180 forint, települési beiskolázási támogatást 81 gyermeknek 972 000, újszülöttek természetbeni települési támogatást 15 esetben 300 000 forint összegben fizetett ki, a gyermekintézmény személyi térítési díjának kifizetéséhez 15 gyermeknek állapított meg települési támogatást.

Kislód Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2016. (IX.28.) önkormányzati rendelete az újszülöttek életkezdési támogatásáról, amely szerint a törvényes képviselő kérelmére egyszeri önkormányzati életkezdési támogatásban részesíti azt a kislódi lakcímmel rendelkező újszülöttet, akinek legalább az egyik törvényes képviselője a gyermek születésekor és az azt megelőző legalább 1 éve folyamatosan Kislód község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkezik, és a kérelem beadásakor életvitelszerűen is a gyermekkel együtt Kislódon él. A támogatás összege gyermekenként 50 000 Ft.

2.3. A gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezmény:

1. Napközbeni gyermekétkeztetést Kislód Község Önkormányzat a helyi Takaros Vendéglő napközi- otthonos, valamint menzaétkezés formájában biztosítja az iskolás gyermekek számára:

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

- **napközi:** 31 fő, ebből 1 fő teljes térítéses, 9 fő 50%-os térítési díjkedvezményben részesül, 21 fő ingyenesen étkezik (100%-os étkezés térítési díja 574,- Ft/fő)
- **menza:** 28 fő, ebből 15 fő teljes térítéses, 9 fő 50 %-os, 4 fő ingyenes (100 %-os étkezés térítési díja 381,- Ft. /fő)

Az óvodás és bölcsődés gyermekek részére szintén a helyi Takaros Vendéglő biztosítja a napi háromszori étkezést, amelynek összege 418,- Ft/fő. Az óvoda létszáma 50 fő, ebből 45 fő óvodás, 5 fő bölcsődés melyből:

- 100 %-os térítési díjas 6 fő,
- ingyenes étkező 44 fő.

Az óvodában 2017. évben beíratott gyermekek száma 50 fő. 2017-ben a hátrányos helyzetű gyermekek száma 1 fő, a halmozottan hátrányos gyermekek száma pedig 4 fő.

A Városlódi Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola Kislódi Róthy Mihály Tagintézményébe a 2016/2017-os tanévben 95 fő gyermek iratkozott be, ebből 41 fő az alsó és 54 fő a felső tagozatos diák. Hátrányos helyzetű tanulók száma 2 fő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma 17 fő. Magántanuló 7 fő. Napközis és tanulószobai ellátás 2 közös csoportban történik, a létszám 38 fő. Korrepetálásban részesülő tanulók száma változó, általában 20-25 fő között van. Fejlesztőpedagógiai ellátásban részesülők száma 13 fő.

2. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 2016. január 1. napjával bevezette a szünidei gyermekétkeztetést, mint kötelező természetbeni ellátást.

A **szünidei gyermekétkeztetés** szabályai alapján a szülő, törvényes képviselő kérelmére a települési önkormányzat ingyenesen biztosítja a déli meleg főétkezést a kislódi lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, vagy rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére, a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon; az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon.

Amennyiben a hátrányos illetve a halmozottan hátrányos helyzetű gyermek bölcsődés, vagy óvodás, őt a szünidei gyermekétkeztetés csak a bölcsőde vagy óvoda zárva tartásának időtartamára illeti meg.

Az ellátásra való jogosultság a gyermeket abban az esetben is megilleti, amennyiben nem kislódi nevelési-oktatási intézményt látogat, illetve akkor is, ha intézményi jogviszonnyal egyáltalán nem rendelkezik.

A szünidei gyermekétkeztetést elvitellel szintén a helyi Takaros Vendéglő biztosítja.

A 2017/2018-es tanévben a tavaszi szünidőben 30, a nyári szünidőben 28, a őszi szünidőben 26, a téli szünidőben pedig 32 hátrányos vagy halmozottan hátrányos gyermek vette igénybe a szünidei gyermekétkeztetést.

3. Az Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:

3.1. A gyermekjóléti szolgáltatás

A gyermekjóléti és családgondozást heti egy alkalommal a Herend Környéki Önkormányzatok Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat biztosítja.

A gyermekjóléti szolgálat és a családsegítés célja, feladata:

- tájékoztatás a gyermeki, szülői, magzati jogokról, támogatásokról és ellátásokról, várandós anya nyílt és titkos örökbefogadás lehetőségeiről, joghatásairól
- segítségnyújtás a családban jelentkező működési zavarok ellensúlyozásában, szociális, mentálhigiénés, életvezetési, családtervezési, pszichológiai, nevelési, a káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadással, vagy az ezekhez való hozzájutás megszervezésével
- segítségnyújtás hivatalos ügyek intézésében
- családi konfliktusok megoldásának elősegítése
- esetkezelésben közreműködő szakemberek együttműködésének koordinálása, esetmegbeszélés, esetkonferencia szervezése
- környezettanulmány készítés
- gyermek veszélyeztetettsége esetén hatósági intézkedés kezdeményezése
- prevenció, szabadidős programok szervezése
- adományok nyújtása és közvetítése
- észlelő- és jelzőrendszer működtetése

A gondozási folyamaton belül megkülönböztetünk **veszélyeztetettséget megelőző gondozást** (alapellátás), **veszélyeztetettséget megszüntető gondozást** (védelembe vétel), valamint a **családjából kikerült gyermek visszagondozását**.

A gyermekjóléti szolgálat a veszélyeztetettség megelőzése érdekében észlelő és **jelzőrendszert** működtet, melynek célja, hogy a szakemberek a maguk területén ellátva egymással konzultáljanak, egymás munkáját megismerve, támogatva és kiegészítve dolgozzanak a közös cél érdekében.

A 2017-es évben a gyermekjóléti szolgálat ellátásában 75 ellátott gyermek, 16 család volt:

- alapellátásban: 103 gyermek
- védelembe vétel: 7 gyermek
- átmeneti nevelésbe vétel: -
-

A 2017-ös évben a Gyermekjóléti Szolgálat 6 alkalommal tartott **jelzőrendszeri megbeszélést**. Az önkormányzat és a gyermekjóléti szolgálat együttműködése az évek folyamán szorossá vált és hatékonyan működik, hiszen a jelzőrendszer működése nélkül nem tudunk a gyermekjóléti szolgálattal hatékonyan dolgozni.

A leggyakrabban előforduló problémák:

A gondozások alatt a leggyakrabban előforduló probléma **az anyagi és párkapcsolati problémák**, a szülők egyre nehezebben tudják biztosítani gyermekeik számára a szükséges élelmiszert, ruházatot, tanszert.

A fejtegettség problémája ez évben felerősödött, a probléma súlyossága miatt szükségessé vált az ÁNTSZ jelenléte is.

Az **iskolai igazolatlan hiányzások** száma nem növekedett, viszont a magántanulói státusz igen, ami nemcsak a szülők számára ró hatalmas terhet, hanem a gyermekek sincsenek közösségben, elszigetelődnek, kimaradnak közös élményekből, így egyre antiszociálisabbá válhatnak

A tankötelezettség megváltoztatásával fokozatosan nőtt azon fiatakorúak száma, akik sem iskolába, sem dolgozni nem járnak.

Nagy problémát okoz az **albérletre** alkalmas ingatlanhiány is.

Egyéb tevékenységek:

- a) ingyenes pszichológiai tanácsadás: heti 4 órában működik előzetes egyeztetés alapján)
- b) személyiségfejlesztő tanácsadás: heti 1 alkalommal működik előzetes egyeztetés alapján
- c) adományok:
 - adományház: Kislődön 3 alkalommal került megrendezésre
 - „egy cipősdoboznyi szeretet”: karácsonyi adománygyűjtés a hátrányos helyzetű családok támogatására: 122 gyermek részesült karácsonyi ajándékozásba

Prevenciók, programok:

- német nemzetiségi tábor programjában részvétel
- napközis táborok (Erzsébet tábor, Sobri Jóska Kalandpark)
- játékos vetélkedő a borsodpusztai gyerekeknek
- adventi játszóház

3.2. A gyermekek napközbeni ellátásának biztosítása, ellátások igénybevétele

Az iskola különböző szabadidős tevékenységet biztosít a tanulóinak, ilyen a sportkör, a képzőművészeti foglalkozás, a néptánc, a ninja és harcművészet és az énekkar. Évről évre megrendezésre kerülnek, így a 2017. évben is: játszóházak, versenyek, akadályverseny, különböző szakkörök, terményünnep, nemzetiségi tábor és Erzsébet tábor.

A gyermekek napközbeni ellátása biztosított napközi otthonos és tanulószobai ellátás formájában.

4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatai:

A 2017-es évben gyámhatósági ellenőrzés nem történt.

5. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján

- együttműködés, kölcsönös tájékoztatás szakemberek bevonásával
- problémák észlelésekor, a veszélyeztetettség megelőzése, megszüntetése érdekében írásos jelzések megtétele
- szabadidős programok, játszóházak, prevenciós előadások szervezése helybeli erőforrásokkal, anyagi támogatásokkal, képzett szakemberek bevonásával
- adományházak szervezése, adományközvetítésben, szállításban segítségnyújtás
- Borsodpusztán foglalkoztatóterem kialakítása, melyre azért van szükség, mert az autóbusz közlekedés iskolai idő után (4 óra után) nincs, viszont az ott élő gyermekeknek lenne leginkább szükségük szociális megsegítésére, preventív és közösségi programokra

6. Bűnmegelőzés:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 47/2009. (VIII.10.) határozatával fogadta el Kislőd község Bűnmegelőzési és közbiztonsági koncepcióját. A koncepció célja az önkormányzat közbiztonsági és bűnmegelőzési filozófiájának megfogalmazása, majd konkrét helyzetek alapján a megvalósítandó azonnali és rövid-, közép-, és hosszú távú célok és prioritások kijelölése – a lehetőségeket feltárva – a végrehajtás módjának meghatározása, a fejlesztés folyamatos biztosításával, pedig az életminőséget javító közbiztonság megteremtése.

Kislőd vonatkozásában a gyermekkorúakkal és fiatalkorúakkal szemben indított eljárások száma csökkent. Ez annak köszönhető, hogy a körzeti megbízott és az Ajkai Rendőrkapitányság járőrei hetente teljesítenek járőrszolgálatot, probléma esetén körzeti megbízottunk azonnal intézkedik. Településünkön a Polgárőrség is rendszeresen járőrözik, főként hétvégén és az esti órákban, így ennek köszönhetően csökkent a bűncselekmények száma. Az Ajkai Rendőrkapitányság több rendezvényen is képviseltette magát, valamint többször tartottak közúti ellenőrzést a településen, hogy minél szélesebb körben tegyék ismertebbé bűn- és baleset megelőzési tevékenységüket.

Bűnmegelőzés és prevenció munkája során minden évben, így idén is bűn-, baleset- valamint drogmegelőző előadást tartott a település körzeti megbízottja.

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés:

A Kislődi Óvodáért és Iskoláért Alapítvány anyagi támogatással segíti az iskolai programokat. A Kislődi Német Nemzetiségi Kulturális Egyesület is aktívan részt vesz a település életében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékelést tekintse át, tárgyalja meg és fogadja el.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi végrehajtásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester
Dobosi Gergely jegyző

Határidő: azonnal

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6.

tel/fax: 88/503-820

web: www.magyarpolany.hu; email: jegyzo@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet megalkotásáról.

Előadó: Dobosi Gergely polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület döntött arról, hogy a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 98 m³ szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 1.742.440 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát. Nyilatkozott továbbá arról, hogy a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 124.460 forintos összege az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2018. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A pályázaton 67 m³ szociális célú tűzifa megvásárlására nyertünk támogatást (1.191.260 forint), amelynek önrésze 85.090 forint.

A támogatás további feltétele, hogy az Önkormányzat a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

Az önkormányzati rendeletben a szociális rászorultság szempontjait akként kell meghatározni, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A szociális célú tűzifára való jogosultságról egyedi határozattal kell dönten, ami a Szociális és Egészségügyi Bizottság hatásköre.

A támogatást az önkormányzat $\pm 5\%$ elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására

fordíthatja. Kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Az Önkormányzat a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott minőségi követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a pályázati kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek az Önkormányzatot terhelik. Az Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kérhet.

Az Önkormányzat a támogatásból vásárolt tűzifát 2019. február 15-éig osztja ki a rászorulók részére a rendeletében foglaltaknak megfelelően, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2019. március 31-éig történhet meg.

Az Önkormányzat a támogatás felhasználásáról 2019. április 15-éig a Magyar Államkincstár felé a miniszter által kiadott adatlap szerint számol el az ebr42 rendszeren keresztül, illetve papír alapon. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2018. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó rendeletre hivatkozni kell. A támogatás fenti határidőkön túli felhasználása, illetve az elszámolás fenti határidőkön túli teljesítése esetén a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

A támogatási összeg elszámolásához szükséges az önkormányzat nevére kiállított számla, amely tartalmazza a vásárolt tűzifa m³-ének mennyiségét, a tűzifa fajtáját és a fizetendő összeget (azaz a támogatás és az önrész összegét összesen), továbbá a jogosultak részére megállapított határozat és az általuk átvett tűzifa mennyiségére vonatkozó átvételi elismervény hitelesített másolata alapján összesített, polgármester által aláírt táblázatot.

Az önkormányzat köteles a támogatás felhasználásának, illetve a felhasználása megvalósulásának ellenőrzését a Támogató, továbbá minden olyan szervezet és hatóság részére lehetővé tenni, melyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Köteles továbbá az ellenőrzésre eljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást és segítséget megadni, a kért dokumentumokat rendelkezésre bocsátani, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni. Az önkormányzat köteles a költségvetési támogatási iratokat, valamint a támogatási összeg felhasználását alátámasztó bizonylatokat teljes körűen a mindenkori iratkezelési szabályoknak megfelelően kezelni, és a támogatás elszámolását követő 5 naptári évig hiánytalanul megőrizni.

Fentiek alapján elkészítettem Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetét, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A tavalyi rendelethez képest a jogosultsági összeghatárt megemeltük, tekintettel arra, hogy kevesen fértek bele a megállapított jövedelemhatárokbba. A jövedelemhatár így:

- a) egyedül élő esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450 %-a (128.250 forint),
- b) családban élő esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-a (99.750 forint).

Ezen a Képviselő-testület bármilyen irányban változtathat.

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

A rendelet elfogadásához a Mötv. 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a rendeletet a melléklet szerint megalkotni szíveskedjen.

Kislőd, 2018. november 15.


Dobosi Gergely
jegyző



HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

1. Várható társadalmi hatások

A rendelet azokat a Kislőd községben bejelentett lakcímmel rendelkező személyeket támogatja, akiknek a téli tüzelő megvásárlása jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető anyagi terhet jelent.

2. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet végrehajtása 85.090,- Ft összegű önerőt, valamint a kiszállítás költségét jelenti, mint pénzügyi tehertételt az Önkormányzat gazdálkodásában, melynek fedezetéül a Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetésében a működési célú általános tartalékát jelölte meg.

3. Várható környezeti és egészségi következmények

A tűzifa elégetése nem okoz akkora légszennyezettséget, mint az esetleg a szegényebb családok által használt egyéb anyagok eltüzelése. Emiatt, ha kis mértékben is, de csökkenhetnek az allergikus és asztmatikus, illetve légzőszervi betegségekben szenvedők tünetei. Ugyanakkor a fűtetlen lakások miatt kialakuló megfázásos betegségek száma is csökkenhet, mely által a gyógyszerfogyasztás is mérséklődhet.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló tényezők

A rendelet végrehajtása átmenetileg nagyobb munkaterhet ró a Hivatal munkatársaira.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Belügyminisztérium pályázat alapján támogatásban részesítette az Önkormányzatot szociális célú tűzifa támogatás nyújtása érdekében. Ennek igazságos elosztása, valamint az említett jogszabály előírása érdekében helyi rendelet megalkotása vált szükségessé.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A tervezetben foglaltak végrehajtásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek a Hivatalon belül biztosítottak.

INDOKOLÁS

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szociális célú tűzifa juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásához

A rendelet megalkotását a nagyjából állami forrásból megvalósuló, szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra vonatkozó belügyminiszteri támogatói okirat indokolja.

Ennek alapján az önkormányzat 67 m³ tűzifa megvásárlásához kap 1.191.260,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatást. Ezen támogatásból megvásárlásra kerülő tűzifa elosztásának szabályairól rendeletben szükséges intézkedni.

A rendeletben a jogosultsági feltételek megállapítását arra tekintettel határoztuk meg, hogy lehetőség szerint a szociálisan legrászorultabb személyek részesüljenek az ingyenes tűzifa juttatásban.

**Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2018. (XI. 21.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, hatálya

1. § (1) E rendelet célja, hogy a Kislőd településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott egyszeri tűzifajuttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaítélés menetét.

(2) E rendelet hatálya kiterjed Kislőd község közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

2. A támogatás feltételei

2. § (1) Természetben nyújtott szociális tűzifa támogatás iránti kérelmet nyújthatnak be azok a tűzifával fűtő kislődi lakosok, akik életvitelszerűen Kislőd településen élnek és akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg

- a) egyedül élő esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 450 %-át,
- b) családban élő esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-át.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

3. § (1) A kérelem elbírálásánál - a jogosultsági feltételek megléte esetén - előnyben kell részesíteni azokat a személyeket, akik

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti
 - aa) aktív korúak ellátására vagy
 - ab) időskorúak járadékára vagy
 - ac) lakhatási támogatásra jogosultak.
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek.

4. § (1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család, aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett.

(2) Nem kérhető támogatás azon ingatlan vonatkozásában, mely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(3) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, támogatás nem kérhető.

5. § (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

- (2) A kérelmeket 2018. december 14. napjáig lehet benyújtani a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Kislódi Kirendeltségéhez (8446 Kislőd, Hősök tere 1.).
- (3) A 2. § szerinti jogosultságot az önkormányzat a kérelmező nyilatkozata alapján saját nyilvántartásában ellenőrzi.
- (4) A kérelmek elbírálása a polgármester hatáskörébe tartozik, aki a támogatásról legkésőbb 2018. december 31. napjáig határozattal dönt.
- (5) A döntést követő 5 munkanapon belül a polgármester gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.
- (6) A tűzifa átvételét a jogosult e rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.
- (7) Háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa biztosítására kerül sor.
- (8) A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.

6. § (1) A támogatás forrása az Önkormányzat számára megállapított kiegészítő támogatás, az önkormányzat által biztosított önerő. A forrás felhasználását követően benyújtott kérelmeket – függetlenül attól, hogy azok a 2. § és a 3. §-ban meghatározott feltételeknek megfelelnek-e és az 5. § (2) bekezdésében meghatározott határidőre érkeztek-e – el kell utasítani.

Záró rendelkezések

7. § (1) Az önkormányzat a támogatást 2019. február 15. napjáig használhatja fel, és a felhasználásról 2019. április 15-ig a Magyar Államkincstár felé köteles elszámolni.
- (2) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2019. május 31. napján hatályát veszti.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Kislőd, 2018. november 21.


Dobosi Gergely
jegyző



1. melléklet a 4/2018. (XI. 21.) önkormányzati rendelethez

A kérelem benyújtható: 2018. december 14-ig.

KÉRELEM

Szociális célú tűzifa támogatás megállapításához

Alulírott

Kérelmező neve:.....

Születési neve:.....

Szül. helye, ideje:

Anyja neve:

Lakcíme:.....

Tartózkodási helye:

TAJ száma:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

Kérem, hogy részemre Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 9/2017. (XII. 8.) önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatáskéntm³ tűzifát biztosítani.

A tűzifa támogatásra a rendelet szerint azért vagyok jogosult mert háztartásomban az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át, egyszemélyes háztartás esetén 400 %-át.

A kérelem elbírálásánál előnyt élvezek, mivel:

a) aktív korúak ellátásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma:

b) időskorúak járadékára vagyok jogosult, a megállapító határozat száma:

c) lakhatási támogatásra vagyok jogosult, a megállapító határozat száma:

d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelek.

Kijelentem ,hogy nem vagyok erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést nem végeztem.

Kijelentem, hogy ingatlanom tűzifával fűthető.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Kislőd,évhónap.....nap

.....
kérelmező

*(A megfelelő aláhúzendó és kitöltendő.)

Átvételi elismervény

..... (név) 8446 Kislőd,
....., szám alatti lakos
aláírással elismerem, hogy a mai napon Kislőd Község Önkormányzat
Képviselő-testületének a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás
jogosultsági feltételeiről szóló 4/2018. (XI. 21.) önkormányzati rendelete
alapján megállapított természetbeni juttatásként m³ mennyiségű tűzifát
átvettem.

Kelt:

.....

átadó

.....

átvevő

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a posta előtti csapadékvíz elvezetés megoldásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Bélafi Irén 8446 Kislőd, Rákóczi utca 24. szám alatti lakos panaszbejelentéssel fordult az Önkormányzathoz, amelyben előadta, hogy a Rákóczi utca 26. szám alatti Posta üzemeltetője a Posta akadálymentes megközelíthetőségének biztosítása céljából körülbelül 14 évvel ezelőtt az ingatlan előtti közterületet letérköveztette, megszüntetve ezzel a csapadékvíz elvezető árok folyamatosságát. A Posta épülete előtti csapadékvíz elvezetését jelenleg egy folyóka biztosítja, amely nem csatlakozik a Rákóczi utca közútja melletti árokhoz, így az a vízelvezető funkciót nem látja el. Az árok az ő ingatlanja előtt emiatt véget ér, az abban vezetett csapadékvíz ott megreked, illetve panaszos ingatlanjára folyik be, áztatva ezzel az épületeit. Kérte, hogy az Önkormányzat a csapadékvíz elvezető árok helyreállításáról gondoskodjon.

Az ügy tisztázása céljából a Posta üzemeltetőjével helyszíni szemlét tartottunk a nevezett ingatlan előtt, amelynek során az üzemeltető műszaki ellenőre úgy nyilatkozott, hogy a Posta épületének akadálymentesítését, és a közterület emiatti átalakítását 2004-ben megterveztették, ehhez kikérték az útkezelő (Magyar Közút Nonprofit Zrt.) és a közterület tulajdonosának (Kislőd Község Önkormányzata) hozzájárulását, a kivitelezés ezt követően zajlott. A csapadékvíz elvezető folyóka kialakításához az érintettek hozzájárultak.

A tervezés során azonban a problémát az jelentette, hogy az télen zajlott, amikor az árokrendszert és az érintett közterületet is hó takarta, így az árok – átereszekben történő – továbbvezetését nem tervezték bele. További problémát jelentett, hogy a panaszos ingatlanja előtti árok a tervezés időpontjában fel volt töltődve, így azt nem is látták ároknak.

A helyszíni szemle során felek abban állapodtak meg, hogy az Önkormányzat a csapadékvíz elvezetés megfelelő megoldásának tervezésére víztervező szakembert kér fel. Jegyző ennek megfelelően három ajánlatot kért be a tervezési feladatok ellátására, de írásbeli választ nem kapott, szóbeli választ pedig csak arról, hogy e munkát annak volumene miatt egyéb tervezési feladataik miatt nem tudják vállalni.

Ezt követően a Képviselő-testület az ügyet első olvasatban megtárgyalta, és 26/2018. (X. 11.) számú határozatában – egyebek mellett – úgy döntött, hogy a csapadékvíz elvezető rendszer helyreállítására javaslatokat és árajánlatot szerez be, amelyeket a soron következő ülésén megtárgyal.

A csapadékvíz elvezető rendszer helyreállítására két különböző műszaki tartalommal ajánlatot kértünk be a Baumidex Kft.-től. Az első műszaki tartalom szerint a csapadékvíz elvezető árok Bélafi Irén ingatlanának kapubejárójától a Posta utáni nyílt árokig átereszekben, zárt rendszerben folytatódna 30 méteren keresztül. Ehhez a Posta előtti folyókát fel kellene szedni,

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

az átereszeket letenni, majd a térkő burkolatot helyreállítani. A munkára a következő ajánlatot kaptuk:

Építési munkák	Menny.	Egységár	Összesen
Folyóka bontása, bontási törmelék elszállítása	27 fm	2 500	67 500
30 atm. betoncső fektetése betonfedéssel földmunkával	32 fm	14 600	467 200
K szegély építés alapgerendával a betoncső felett mellette térkő fektetéssel	27 fm	6 500	175 500
Előfej készítés zsaluzással	2 db	37 800	75 600
Összesen:			785 800

Összesen: **785 800**
Áfa 27% **212 166**
Összesen: **997 966**

A másik, csökkentett műszaki tartalom szerint a panaszos ingatlana előtti nyílt árok a kapubejáró előtt folyókéval folytatódna, ami bevezetne a Posta előtti folyókába. Ennek költsége a következő:

Építési munkák	Menny.	Egységár	Összesen
Földárok kiemelése sövény sor mellett föld elszállítással	10 fm	2 800	28 000
Dupla K szegély építése	7 fm	14 500	101 500
Bejáró felület rendezése murvából	3 m ³	8 600	25 800
Összesen:			155 300

Összesen: **155 300**
Áfa 27% **41 931**
Összesen: **197 231**

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a csökkentett műszaki tartalmú ajánlatot fogadja el, és döntsön a csapadékvíz elvezető rendszer helyreállításáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislód Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislód, Rákóczi Ferenc utca 24-26. szám alatti ingatlanok előtti csapadékvíz elvezető árok helyreállítását a Baumidex Kft.-től megrendeli.

A Képviselő-testület a helyreállítás költségét 2018. évi költségvetése terhére bruttó 197.231 forint összegben kifizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2019. március 31.

Kislód, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti Víziközmű-rendszer vagyonértékelésével kapcsolatos kötelezettségről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 78. § (1) bekezdés értelmében víziközmű-rendszer vagyonértékelését 2019. december 31-ig el kell végezni.

A Vksztv. 12. § (1) bekezdése alapján a vagyonértékelés elvégzése a víziközmű tulajdonosának feladata, így a Vksztv. 79. § (1) bekezdésének végrehajtásával (háramoltatás) 2013. január 1.-től az ellátásért felelősök kötelezettsége.

A víziközművek vagyonértékelését 2015.12.31-ig kellett volna elvégezni, de törvényi változás miatt 2019.12.31-ig elhalasztásra került. A közelgő határidő végett BAKONYKARSZT Zrt. a vagyonértékelési kötelezettségről ez év júniusában személyes tájékoztatást tartott. A tájékoztatón megjelentek egyhangúan támogatták, hogy a vagyonértékelést a 2014-2015 évi elveknek, és döntéseknek megfelelően hajtsák végre.

2014-2015 években a BAKONYKARSZT Zrt. Közgyűlése a 10/2012. (XII.05.) számú határozatával intézkedett a vagyonértékelésről. A határozattal elfogadott Egyetértési Nyilatkozat rendelkezéseinek megfelelően a BAKONYKARSZT Zrt. az Ellátásért Felelősök megbízása alapján, a működési területen egységes elveknek megfelelő, egységes vagyonértékelés érdekében elvégezteti a víziközmű-rendszerek vagyonértékelését, beleértve a közbeszerzési eljárás lefolytatását is. A vagyonértékelés forrásaként a víziközmű-rendszerek használatba adásából származó bevételek (vagyonkezelési díj, eszközhasználati díj) kerültek megjelölésre. Ennek megfelelően a 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak számlái nem kerülnek kifizetésre, azok elszámolási kötelezettség terhe mellett a vagyonértékelés költségeinek finanszírozását biztosítják.

Az elfogadott Egyetértési Nyilatkozatban megfogalmazásra került, hogy a jelenleg is bérleti üzemeltetési szerződés keretében üzemelő vízközmű-rendszerek esetében **a vagyonértékelést követően** az Ellátásért Felelős és Víziközmű-szolgáltató közötti meglévő üzemeltetési szerződés módosul, tartalma kibővül úgy, hogy egymás közt a Vksztv.-nek megfelelő **vagyonkezelési szerződés jön létre.**

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a Képviselő-testület hatalmazza fel a Polgármestert, hogy,

- az Önkormányzat nevében adjon megbízást a BAKONYKARSZT Zrt. részére a vagyonértékelő közbeszerzési eljárásban történő kiválasztására – a szükséges meghatalmazással – és a vagyonértékelés lefolytatására,

- az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodást, mely a vagyonértékelés költségeinek vagyoni érdekelttség arányában történő megosztását szabályozza, az Önkormányzat nevében írja alá.

Továbbá a testület határozza meg, hogy:

- a vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak elszámolási kötelezettséggel a BAKONYKARSZT Zrt-nél maradnak.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Bakonykarszt Zrt. megkeresése, valamint a javasolta együttműködési megállapodás.

Az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzata, - mint a **11-06673-1-003-01-10 MEKH kóddal rendelkező 32. sorszámú Ajka ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse - Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyonértékelésére vonatkozó napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozza:

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy,
 - az Önkormányzat nevében adjon megbízást a BAKONYKARSZT Zrt. részére a vagyonértékelő közbeszerzési eljárásban történő kiválasztására – a szükséges meghatalmazással – és a vagyonértékelés lefolytatására.
 - az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodást, mely a vagyonértékelés költségeinek vagyoni érdekelttség arányában történő megosztását szabályozza, az Önkormányzat nevében írja alá.
2. A vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak, elszámolási kötelezettséggel a BAKONYKARSZT Zrt-nél maradnak.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzata, - mint a **21-06673-1-007-01-00 MEKH kóddal rendelkező 52. sorszámú Ajka szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse - Képviselő-testülete megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyonértékelésére vonatkozó napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozza:

1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítése érdekében a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy,
 - az Önkormányzat nevében adjon megbízást a BAKONYKARSZT Zrt. részére a vagyonértékelő közbeszerzési eljárásban történő kiválasztására – a szükséges meghatalmazással – és a vagyonértékelés lefolytatására.
 - az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési megállapodást, mely a vagyonértékelés költségeinek vagyoni érdekeltség arányában történő megosztását szabályozza, az Önkormányzat nevében írja alá.
2. A vagyonértékelés költségeinek fedezetét biztosító 2018-2019. éveket illető víziközmű használati díjak, elszámolási kötelezettséggel a BAKONYKARSZT Zrt-nél maradnak.
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



Együttműködési megállapodás

mely létrejött **X Önkormányzata** (cím: <...>, törzsszám: <...>, képviseli: <...> polgármester), **Y Önkormányzata** (cím: <...>, törzsszám: <...>, képviseli: <...> polgármester), **Z Önkormányzata** (cím: <...>, törzsszám: <...>, képviseli: <...> polgármester), (a továbbiakban együtt **Ellátásért felelősök**), valamint a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (cím: 8200 Veszprém, Pápai út 41., Cégjegyzékszám: 19-10-500133 Adószám: 11338024-2-19 képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) között az alábbi feltételek mellett,

a <...> MEKH kóddal rendelkező <...> sorszámú <...> víziközmű-rendszer-re vonatkozóan.

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 78. § (1) bekezdés értelmében, az **Ellátásért Felelősök** tulajdonában lévő víziközmű-rendszer vagyoneértékelését 2019. december 31.-ig el kell végezni.

A 2013. decemberében a **Víziközmű-szolgáltató**, mint a víziközmű-rendszer víziközmű-szolgáltatója, valamint az **Ellátásért Felelősök** által aláírt Egyetértési Nyilatkozat rendelkezései alapján a **Víziközmű-szolgáltató** az **Ellátásért Felelősök** megbízása alapján, a működési területen egységes elveknek megfelelő, egységes vagyoneértékelés érdekében elvégezteti a víziközmű-rendszerek vagyoneértékelését, beleértve a közbeszerzési eljárás lefolytatását is. A vagyoneértékelés forrásaként a víziközmű-rendszerek használatba adásából származó bevételek (vagyonkezelési díj, eszközhasználati díj) kerültek megjelölésre. A víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adásából származó bevétel bérleti-üzemeltetés esetén az eszközhasználati díj, vagyonkezelés esetén a vagyonkezelési díj.

Az **Ellátásért Felelősök** megbízták **Víziközmű-szolgáltatót**, hogy e határidőn belül a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére, végezze el a tulajdonos önkormányzatok víziközmű-vagyonának vagyoneértékelését, valamint a vagyoneértékelő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást javukra folytassa le, annak érdekében, hogy a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyoneértékelés készüljön. A megbízás keretében az **Ellátásért Felelősök** meghatalmazták **Víziközmű-szolgáltatót**, hogy a vagyoneértékelő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban ajánlatkérőként járjon el helyettük, ennek megfelelően a közbeszerzési eljárás nyertesével szerződést kössön, valamint az ellenszolgáltatás díját megfizesse. Az **Ellátásért Felelősök** ezúton kijelentik, hogy a közbeszerzési eljárás szabályainak megfelelő nyertes személyét elfogadják, melyről **Víziközmű-szolgáltató** a szerződéskötést megelőzően tájékoztatást nyújt.

A **Víziközmű-szolgáltató** a megbízás és meghatalmazás alapján vállalja, hogy egységesen végezteti el a vagyoneértékelést, továbbá elvégzi az ezzel kapcsolatos koordinációt és a közbeszerzési eljárás lebonyolítását is.

A 2019. december 31-ig kötelezően elvégzendő víziközmű-vagyon vagyoneértékelési költségeit az **Ellátásért felelősök** a Vksztv. 5/G.§ (5) bekezdése alapján – eltérő

megállapodás hiányában – a víziközmű-rendszeren 2019. január 1-én fennálló vagyoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik, melynek meghatározása az alábbi képlet **Ellátásért Felelősönkénti** behelyettesítésével történik:

$$VÉ_{EF} = \frac{\text{vagyonérték}_{EF}}{\text{vagyonérték}_{Vkr}}$$

ahol $VÉ_{EF}$: az egyes Ellátásért Felelősök vagyoni érdekeltségének aránya a víziközmű-rendszeren;

vagyonérték_{EF} : az egyes Ellátásért felelősök tulajdonában lévő (100%-ban, vagy tulajdoni hányad alapján) vagyontárgyak összesen vagyonértéke kivéve a főművek esetében. Főműveknél a 2019 évre vonatkozó igénybevételi mátrix szerinti vagyonérték.

vagyonérték_{Vkr} : a teljes víziközmű-rendszer összesen vagyonértéke.

Jelen Megállapodás (EF+1)*2 példányban készült, melyből 2-2 példány az **Ellátásért felelősöket** illeti meg.

Jelen megállapodást felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

Veszprém, 2018. ...

.....
X Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Y Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Z Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
BAKONYKARSZT
Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

Záradék:

Jelen megállapodást X Önkormányzat képviselőtestülete a/2018. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Y Önkormányzat képviselőtestülete a/2018. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Z Önkormányzat képviselőtestülete a/2018. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásainak alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Kormány a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet előírja, hogy a háztartási szennyvizet a törzshálózatba juttató szivattyúknak, vákuumszelepeknek és ezek műtárgyainak, szerelvényeinek (továbbiakban együtt: szennyvíz beemelő) a szennyvízelvezető törzshálózattal egyidejű kiépítése az ellátásért felelős, a működtetése működőképességének megőrzése és üzembiztonságának, üzemképes állapotának folyamatos fenntartása a víziközmű-szolgáltató feladata. A jogszabály előírásainak megfelelően a víziközmű-szolgáltató a szennyvízbeemelők, amennyiben azok műszaki állapota megfelelő volt üzemeltetésre átvette a lakossági felhasználótól. A Kormányrendelet az ellátásért felelős feladatául határozza meg, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról 2018. december 31-ig gondoskodik, abban az esetben, ha az nem jár aránytalanul magas költségráfordítással. Aránytalanul magas költségráfordítás esetén az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával megállapodik a felhasználóval az energiaellátás biztosítása és annak költségviselése kérdésében.

A víziközmű-szolgáltató BAKONYKARSZT Zrt. számításokat végzett a felhasználási helytől független energiahálózat kiépítésére és egy átlagosnak mondható házi beemelő villamos energia költségére, hogy megállapítható legyen azok egymáshoz viszonyított aránya.

A BAKONYKARSZT Zrt. ajánlása a házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátásáról az előterjesztés *1. számú mellékletében* látható.

Az ingatlantól független villamos energia hálózat kiépítése az ajánlás szerint átlagosan 500.000 Ft +ÁFA összegbe kerül, egy átlagos magyar család ingatlanról közcsatornába továbbított háztartási szennyvíz mennyiségének jelenleg érvényben levő villamos energia díjjal számolt éves energia költsége pedig szélsőséges esetben 7.275 Ft bruttó.

Ezen számítási eredményeket figyelembe véve azt állapíthatjuk meg, hogy (500.000-Ft+ÁFA/7.275 Ft) 87,3 év energiadíj fedi a felhasználási helytől független energia hálózat kiépítésének költségeit.

A bemutatott számítások alapján megállapítható, hogy az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 99/A.§ (8) pontjában rögzítettek szerint a felhasználási helytől független villamos energia hálózat kiépítése aránytalanul nagy költségráfordítással járna, ezért a jogszabályban foglaltak alapján javasolt, hogy az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával állapodjon meg a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében 2018. december 31-ig.

A házi szennyvíz beemelők független energia hálózattal történő ellátása esetén az Ellátásért Felelős feladata a fenti számítás alapján meghatározott átlagosan ingatlanonként 500.000-Ft+ÁFA kiépítési költség viselése, továbbá a független villamos energia hálózat kiépítése után a kiépített villamos mérőn történő villamos energia felhasználás költségének viselése is, ami szélsőséges esetben ingatlanonként 7.275-Ft bruttó költségbe kerülne évente az önkormányzat számára. Az Ellátásért Felelős önkormányzat nem rendelkezik a házi szennyvíz beemelők független villamos energia hálózatának kiépítéséhez szükséges, valamint a házi beemelők villamos energia felhasználásának költségeihez szükséges fedezettel.

Annak érdekében, hogy az ellátásért felelősök a víziközmű-szolgáltató bevonásával azonos feltételek mellett állapodjanak meg a felhasználóval, így biztosítva az egyenlő bánásmódot, a BAKONYKARSZT Zrt. egy egységes alkalmazásra javasolt megállapodás tervezetet dolgozott ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. által elfogadott és kidolgozott szakmai megoldás alapján bemutatásra került a kiépítés aránytalanul magas költsége, illetve az egy átlagos magyar család háztartási szennyvizének közcsatornába juttatásának költsége. Mivel a házi beemelők energiafelhasználás költsége nem szerepel a MEKH által elfogadott, érvényben levő szennyvíz-szolgáltatási díjakban és az energiaköltségek viselése az Ellátásért felelősök kötelezettsége ezért abból a víziközmű-szolgáltató kedvezményt, jóváírást nem tud biztosítani a felhasználók számára. Továbbá a bemutatott éves energiaköltség nagysága elenyésző, az a háztartások részére nem jelent aránytalanul nagy terhet, ill. nem jelent lényeges többletköltséget a gravitációs bekötővezetékkel rendelkezőkkel szemben.

A fenti számításokat és levezetéseket figyelembe véve javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlásában lévő számításokat fogadja el és hozzon határozatot arról, hogy a házi szennyvízbeemelők felhasználási helytől független energia hálózatának kiépítése aránytalanul magas költség. Továbbá kössön megállapodást a felhasználókkal a házi szennyvízbeemelők villamos energia költségének viseléséről a 2. számú mellékletben csatolt megállapodás szerint, mi alapján a házi szennyvízbeemelők folyamatos energia ellátásnak biztosítása és annak költségviselése továbbra is a Felhasználó kötelezettsége.

Mellékletek:

1. számú melléklet: A BAKONYKARSZT Zrt. ajánlása a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.)

Korm. rendelete előírásának alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról

2. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelők villamos energia ellátásának biztosításáról, felhasználó fizeti a villamos energia díjat

Az érintett kislődi lakosok listája:

név	irányítószám	település	utca, házszám	Teljesítmény (kW)
Lisztes Árpád	8446	Kislőd	Rákóczi u.6	0,83
Lázár Richárd	8446	Kislőd	Rákóczi u.8	1,32
Gömbi Mihály	8446	Kislőd	Rákóczi u.10	0,83
Laki Sándor	8446	Kislőd	Rákóczi u.12	0,83
Putz Miklós	8446	Kislőd	Rákóczi u.14	1,32

Pad Mihályné	8446	Kislőd	Rákóczi u.18	1,32
Gerber Ármin	8446	Kislőd	Rákóczi u.22	1,32
Hamza Bálint	8446	Kislőd	Rákóczi u.22/a	0,83
Bélafi Irén	8446	Kislőd	Rákóczi u.24	
Gyurán Józsefné	8446	Kislőd	Rákóczi u.44	1,32
Kalamász Tamás	8446	Kislőd	Rákóczi u.46	0,83
Simon Pál	8446	Kislőd	Rákóczi u.46/a	0,83
Simon Lajos	8446	Kislőd	Rákóczi u.46/b	1,32
Kléri Zoltánné	8446	Kislőd	Rákóczi u.48	1,32
Széplábi Pál	8446	Kislőd	Petőfi u.8	0,72
Baráth Mátyás	8446	Kislőd	Petőfi u.10	0,72
Tasner Gábor	8446	Kislőd	Hősök tere 11.	1,32
Krámlí József	8446	Kislőd	Zrínyi u.8	1,32
Kaszás Antal	8446	Kislőd	Zrínyi u.10	1,32

Az alábbi határozati javaslatokat terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a BAKONYKARSZT Zrt. ajánlását a házi beemelők villamos energia ellátásáról és a következő döntést hozta:

1. A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése kapcsán a BAKONYKARSZT Zrt. számítási módszerét elfogadja és megállapítja, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása aránytalanul magas költségfordítással jár.
2. A víziközmű-szolgáltató által javasolt megállapodások közül azt a szerződést kívánja megkötni a Felhasználókkal, mely szerint a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása és költségviselése továbbra is a Felhasználó kötelezettsége.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat döntéséről a szennyvíz beemelőkkel érintett lakosokat és a víziközmű-szolgáltatót értesítse.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



A BAKONYKARSZT Zrt. ajánlása a Magyar Kormány 58/2013. (II.27.) Korm. rendelete előírásának alkalmazására a házi beemelők villamos energia ellátásáról

Előzmények

A Magyar Kormány a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet módosításáról előírja, hogy a háztartási szennyvizet a törzshálózatba juttató szivattyúknak, vákuumszelepeknek és ezek műtárgyainak, szerelvényeinek (továbbiakban együtt: szennyvíz beemelő) a szennyvízelvezető törzshálózattal egyidejű kiépítése az ellátásért felelős, a működtetése működőképességének megőrzése és üzembiztonságának, üzemképes állapotának folyamatos fenntartása a víziközmű-szolgáltató feladata. A jogszabály előírásainak megfelelően a víziközmű-szolgáltató a szennyvízbeemelők- amennyiben azok műszaki állapota megfelelő volt -üzemeltetésre átvette a lakossági felhasználótól. A Kormányrendelet az ellátásért felelősfeladatául határozza meg, hogy a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról 2018. december 31-ig gondoskodik, abban az esetben, ha az nem jár aránytalanul magas költségráfordítással. Aránytalanul magas költségráfordítás esetén az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával megállapodik a felhasználóval az energiaellátás biztosítása és annak költségviselése kérdésében.

I. Megállapítások:

1. Az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 85/A.§-ban meghatározott (1), (2), (3), (4), kötelezettségeit a víziközmű-szolgáltató az elmúlt időszakban teljesítette.
2. A felhasználási helytől független energiaellátás kiépítése aránytalanul magas költséggel jár (II. pont alapján), azon túl az ellátásért felelősöknél nagy mennyiségű elektromos áram mérési pont jelenik meg (ingatlanonként) mely az adott ingatlan számos energiafogyasztójának egyikét (távolról sem a legnagyobb fogyasztóját) méri. Meg kell jegyezni azt is, hogy a független energiaellátás kiépítésével, annak szabványos megvalósításával, tekintettel a házi beemelők működtetéséhez szükséges villamos hálózat kialakítására (villanyóra utáni közbenső kötődoboz(ok), vezérlő doboz, esetenként 40-50 méteres vezetékezés stb.) nem garantálható, hogy az ingatlanon belül egyéb fogyasztó (pl. fűnyíró, hűtőszekrény, stb.) villamos energiával történő ellátására „illegális” áramvételezés ne történhessen.
3. Az üzemeltetők által alkalmazott, MEKH által elfogadott víz- és szennyvíz szolgáltatási díjak nem tartalmazzák az ingatlanról a szennyvíz törzshálózatba juttatás energiaköltségét, melyek megjelenítése a szolgáltatási díjakban kizárólag díjmódosítással valósítható meg.
4. Az ellátásért felelősnél nem áll rendelkezésre a felhasznált villamos energia költségének fedezete.

5. A jogszabályban meghatározott szennyvíz beemelők villamos energia felhasználása nincs egyedileg mérve (kiépítése aránytalanul magas költség), így a berendezések által felhasznált villamos energia mennyiség csak műszaki számítással (sok esetben becsléssel) határozható meg. A számításnál figyelembe vehető fajlagos villamos energia felhasználás meghatározására csak a gyártói adatok állnak rendelkezésre (nem valós üzemi körülmények figyelembe vételével, amelyek torzítják az adatokat, mint pl.: a szállított közeg minősége, a berendezés kora, műszaki állapota, esetleges meghibásodások, dugulások, stb.). A szállított mennyiség meghatározása esetében az ingatlan ivóvíz-felhasználását lehet figyelembe venni. Az alapadatok felhasználásával kapott eredmény így magában hordozza az elszámolás pontatlanságát, ami a későbbiek során folyamatos vitás helyzeteket teremthet a felhasználó és víziközmű-szolgáltató/ellátásért felelős között.
6. A felhasználók a rendszerek kiépítésekor annak érdekében, hogy igénybe vehessék a szolgáltatást már vállalták az adott műszaki megoldással járó esetlegesen felmerülő többletköltségeket, melyek az ingatlantulajdonosok számára nem jelentős többletköltség, havi szinten a legrosszabb esettel is számolva bruttó 600 Ft, viszont az ellátásért felelős számára összességében már jelentős költség lenne, amelyhez egyébként nem társul bevétel. Az egyes számlák elkészítésének és megküldésének költségei elérhetik magát a számla értékét is, a felhasználóknál azonban számottevő megtakarítást nem eredményez. Az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató csak olyan megállapodás tervezetet tud elkészíteni és felvállalni hosszútávon, amely számukra nem okoz további költségeket, nem növeli a veszteséget.
7. A házi beemelővel működő felhasználási helyek energiaköltségeinek egységes kezelése a jelenlegi állapot (felhasználó biztosítja és vállalja a költségeit) szerint biztosított. Amennyiben a felhasználó nem fogadja el (teljes körűen biztosan nem lehet a megállapodásokat megkötni) az ellátásért felelős és víziközmű-szolgáltató által meghatározott feltételeket, akkor azok kezelése akár jogi útra is terelődhet, kialakulhatnak olyan álláspontok, eltérő megállapodások, amelyek megszüntetik az egységes feltételrendszert.

II. A felhasználási helytől független energia hálózat kiépítés költség arányosságának meghatározása

Két lehetséges megoldást kínál a kormányrendelet ide vonatkozó paragrafusa a villamos energia költségeinek rendezésére. Alap esetben az ellátásért felelősnek a felhasználási helytől független energia hálózat kiépítését 2018. december 31-ig meg kell valósítani. Amennyiben az energia hálózat kiépítésének költsége aránytalanul nagy, akkor az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával megállapodik a felhasználóval az energia ellátás és annak költségviselése kérdésében. A BAKONYKARSZT Zrt. számításokat végzett a felhasználási helytől független energiahálózat kiépítésére és egy átlagosnak mondható házi beemelő villamos energia költségére, hogy megállapítható legyen azok egymáshoz viszonyított aránya.

Egy ingatlan független villamos energiaellátása (1 mérőszekrény, 1x16 A, földkábel kiépítése)

- Mérőszekrény : ~100.000Ft+ÁFA
- Villamos szolgáltató csatlakozási díj: 0 Ft+ÁFA
- Kábel és földmunka: 100.000Ft+ÁFA
- Vezérlés bekötése, villanszerelési szakipari munka: 50.000Ft+ÁFA
- Burkolattól függő bontási és helyreállítási költség: 100.000 Ft-500.000 Ft+ÁFA
- **ÖSSZESEN:** **350.000Ft-750.000Ft+ÁFA**
- **Átlagosan:** **500.000 Ft+ÁFA**

Egy felhasználási hely esetében, műszaki becsléssel meghatározva az ingatlan, felhasználási helytől független energia hálózat kiépítése mintegy 350.000 Ft-750.000-Ft+ÁFA összegbe kerülhet, ami átlagosan számolva 500.000-Ft+ÁFA bekerülési összeget jelent.

Fenti számítások szerint a szennyvíz beemelők felhasználási helytől független energia hálózat kiépítésének költsége műszaki becsléssel meghatározva átlagosan 500.000 Ft+ÁFA bekerülési összeggel vehető figyelembe, amikor a költségráfordítás arányának mértékét vizsgáljuk.

Ezzel az adattal számolva a BAKONYKARSZT Zrt. üzemeltetési területén mintegy 900 házi beemelő független energia hálózatának kiépítése 450 millió Ft+ÁFA fejlesztést jelentene az Önkormányzatok számára. Ez, az igen jelentős összeg nem csak finanszírozhatatlan jelenleg, de amennyiben ekkora összeg rendelkezésünkre állna akkor azt, a szennyvíz víziközmű vagydon egyébként indokolt és sok esetben már igen csak sürgető felújításaira kellene fordítani. Ezek a feladatok azok, ahol gyorsan amortizálódó eszközök és építmények vannak, mint például: szennyvízátemelő szivattyúk, szennyvíztisztító telepi gépek, gravitációs szennyvíz gerinccsatornán lévő beton aknák.

A fent kifejtett és feltételezett, összes beruházási összeg megtérülési arányát is megvizsgáltuk. Az arány megállapításhoz ismernünk kell a háztartási szennyvíz törzshálózatba juttatásának villamos energia felhasználási költségét.

A számítás elvégzéséhez szükséges meghatározni a házi szennyvízbeemelő szivattyú teljesítményét, szállító kapacitását. Az alábbi táblázatban összegyűjtöttük a hazai környezetben alkalmazott leggyakoribb típusokat.

Szivattyú típus	Névleges teljesítmény (W)	Maximális folyadékszállítás (l/min)	Maximális emelőmagasság (m)
Elpumps BTSZ 400	1200	400	11,0
Elpumps BTSZ 600	1600	533	12,0
Elpumps T4877 K-darálós	900	333	10,0
WILO TC 40/10	940	366	10,0
WILO TC 40/8	660	316	8,0

WILO TM 32/8	450	166	7,0
WILO STS 40/10	750	333	10,0
WILO STS 40/8	600	250	8,0
Flygt DX 35-5	550	320	10,5
Flygt DX 50-7	750	500	10,0
Flygt DX 50-11	1100	600	12,7
Flygt DX 50-15	1500	675	14,8
Flygt DXV 35-5	550	250	9,0
Flygt DXV 50-7	750	400	7,7
Flygt DXV 50-11	1100	450	9,0
Flygt DXV 50-15	1500	550	11,2
Grundfos AP35B.50.06	600	300	10,2
Grundfos AP35B.50.08	800	350	13,0
Grundfos AP50B.50.08	800	415	11,0
Grundfos AP50B.50.15	1500	516	17,0

A táblázatból látható, hogy a feladatnak megfelelő berendezést széles palettáról lehet kiválasztani. A számításoknál egyrészt a gyártók által feltüntetett teljesítményeket és folyadék szállítási kapacitásokat vettük figyelembe másrészt üzemeltetési tapasztalataink alapján becsült adatokat is használtunk.

A számításoknál az E.On Energiakereskedelmi Kft. 2018. január 1-től alkalmazott (A1 II. tömb (1320 kWh/év feletti felhasználás)) áramdíjat vettük figyelembe.

Szivattyú típus	Névleges teljesítmény (W)	$Q_{\max}$ (m ³ /h)	Fajlagos villamos energia felhasználás (W / 1 m ³)	Lakossági villamos energia díj (Ft/kWh) bruttó	1 m ³ átemelésének villamos energia költsége (Ft)
Elpumps BTSZ 400	1200	24	50	37,75	1,89
Elpumps BTSZ 600	1600	32	50	37,75	1,89
Elpumps T4877 K-darálás	900	20	45	37,75	1,61
WILO TC 40/10	940	22	42,7	37,75	1,61
WILO TC 40/8	660	19	34,7	37,75	1,31
WILO TM 32/8	450	10	45	37,75	1,7

WILO STS 40/10	750	20	37,5	37,75	1,42
WILO STS 40/8	600	15	40	37,75	1,51
Flygt DX 35-5	550	19	28,9	37,75	1,09
Flygt DX 50-7	750	30	25	37,75	0,94
Flygt DX 50-11	1100	36	30,6	37,75	1,16
Flygt DX 50-15	1500	40	37,5	37,75	1,42
Flygt DXV 35-5	550	15	36,7	37,75	1,39
Flygt DXV 50-7	750	24	31,3	37,75	1,18
Flygt DXV 50-11	1100	27	40,7	37,75	1,54
Flygt DXV 50-15	1500	33	45,5	37,75	1,72
Grundfos AP35B.50.06	600	18	33,3	37,75	1,26
Grundfos AP35B.50.08	800	21	38	37,75	1,06
Grundfos AP50B.50.08	800	25	32	37,75	1,21
Grundfos AP50B.50.15	1500	31	48,4	37,75	1,83

Mivel a fenti táblázat alapján az Elpumps által gyártott és forgalmazott szivattyúk villamos energia felhasználása a legmagasabb és talán a kedvező beszerzési költsége miatt ezek a típusok a legelterjedtebbek a víziközmű-szolgáltatók körében, ezért további gyakorlati tapasztalatokon alapuló számításokat ezekre a berendezésekre végeztünk.

Elpumps BTSZ 600 szennyvízszivattyú:

- Névleges teljesítmény: 1600 W
- Gyakorlati tapasztalatok alapján a teljesítményfelvétel a névleges teljesítmény 75%-a: 1200 W
- Üzemeltetési tapasztalatok alapján az órai vízszállítás új szivattyúk esetén a csatornahasználati illetmen szigorú betartása mellett: 17 m³
- 1 óra alatt átemel 17 m³-t 1200 W teljesítményfelvétel mellett → 0,07 kWh/m³
- 0,07 kWh*37,75 Ft → **2,64 Ft/m³ bruttó**

Gyakorlati tapasztalatok alapján a felhasználók jelentős hányada nem tartja be a csatornahasználati szabályokat, azaz a szennyvíz lefolyókba oda nem illő anyagok is bekerülnek (pl. szálas anyag, papírtörlet, kendők, pelenka, stb.), ami a házi beemelő szivattyúk vízszállítását még jelentősebben lerontja, akár 1 m³/óra is. Ha ezt a gyakorlati feltételezést vesszük figyelembe a számításainknál, akkor a megtérülési idő számítás javára térünk el.

Így ezen adat figyelembe vétele mellett a költségadatok az alábbiak szerint alakulnak:

- 1 óra alatt átemel 1 m^3 -t 1200 W teljesítményfelvétel mellett $\rightarrow 1,2 \text{ kWh/m}^3$
- $1,2 \text{ kWh} \cdot 37,75 \text{ Ft} \rightarrow \mathbf{45,3 \text{ Ft/m}^3 \text{ bruttó}}$

Elpumps T4788 K-darabolós szennyvízszivattyú:

- Névleges teljesítmény: 900 W
- Gyakorlati tapasztalatok alapján a teljesítményfelvétel a névleges teljesítmény 75%-a: 675 W
- Üzemeltetési tapasztalatok alapján az órai vízszállítás új szivattyú esetén és a csatornahasználati illetmen szigorú betartása mellett: 9 m^3
- 1 óra alatt átemel 9 m^3 -t 675 W teljesítményfelvétel mellett $\rightarrow 0,075 \text{ kWh/m}^3$
- $0,075 \text{ kWh} \cdot 37,75 \text{ Ft} \rightarrow \mathbf{2,83 \text{ Ft/m}^3 \text{ bruttó}}$

Gyakorlati tapasztalatok alapján a felhasználók jelentős hányada nem tartja be a csatornahasználati szabályokat, azaz a szennyvíz lefolyókba oda nem illő anyagok is bekerülnek (pl. szálas anyag, papírtörlet kendők, pelenka, stb.)ami a házi beemelő szivattyúk vízszállítását még jelentősebben lerontja, akár $1 \text{ m}^3/\text{óra}$ is. Ha ezt a gyakorlati feltételezést vesszük figyelembe a számításainknál akkor a megtérülési idő számítás javára térünk el.

Így ezen adat figyelembe vétele mellett a költségadatok az alábbiak szerint alakulnak:

1 óra alatt átemel 1 m^3 -t 675 W teljesítményfelvétel mellett $\rightarrow 0,075 \text{ kWh/m}^3$

- $0,075 \text{ kWh} \cdot 37,75 \text{ Ft} \rightarrow \mathbf{25,48 \text{ Ft/m}^3 \text{ bruttó}}$

A fentiek alapján a legmagasabb bruttó villamos energia költséggel számolva ($45,3 \text{ Ft/m}^3$) egy átlagos magyar család (4 fő) napi 110 l/fő (440 l/d) szennyvízkibocsátás mellett évente $440 \text{ l/d} \cdot 365 = 160.600 \text{ l} = 160,6 \text{ m}^3$ szennyvízmennyiségét mintegy 7.275 Ft bruttó energiadíjjal lehet a törzshálózatba juttatni, ami havonta nagyjából 600 Ft költséget jelent egy felhasználási helyen.

Az ingatlantól független villamos energia hálózat kiépítése a fenti számítás szerint átlagosan $500.000 \text{ Ft} + \text{ÁFA}$ összegbe kerül. Figyelembe véve egy átlagos magyar család ingatlanról közcsatornába továbbított háztartási szennyvíz mennyiség jelenleg érvényben levő villamos energia díjjal számolt 7.275 Ft bruttó éves energia költségét azt állapíthatjuk meg, hogy $(500.000 \text{ Ft} + \text{ÁFA} / 7.275 \text{ Ft})$ $87,3$ év energiadíj fedi a felhasználási helytől független energia hálózat kiépítésének költségeit.

III. Megállapodás a házi beemelő üzemeltetéséhez szükséges villamos energia biztosításáról és annak költségviseléséről

Amennyiben a jogszabály nem módosul és továbbra is fennállnak az abban foglalt kötelezettségek, akkor az ellátásért felelősöknek 2018. december 31-i határidővel teljesíteni kell az energia ellátásra vonatkozó feladatot. A II. pontban bemutatott számítások alapján megállapítható, hogy az 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 99/A.§ (8) pontjában rögzítettek szerint a felhasználási helytől független villamos energia hálózat

kiépítése aránytalanul nagy költségráfordítással járna, ezért a jogszabályban foglaltak alapján javasolt, hogy az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával állapodjon meg a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében 2018. december 31-ig.

Annak érdekében, hogy az ellátásért felelősök a víziközmű-szolgáltató bevonásával azonos feltételek mellett állapodjanak meg a felhasználóval, így biztosítva az egyenlő bánásmódot, a BAKONYKARSZT Zrt. egy egységes alkalmazásra javasolt megállapodás tervezetet dolgozott ki.

A BAKONYKARSZT Zrt. által elfogadott és kidolgozott szakmai megoldás alapján bemutatásra került a kiépítés aránytalanul magas költsége, illetve az egy átlagos magyar család háztartási szennyvizének közcsonnába juttatásának költsége (II. pont). Mivel a házi beemelők energiafelhasználás költsége nem szerepel a MEKH által elfogadott, érvényben levő szennyvíz-szolgáltatási díjakban és az energiaköltségek viselése az Ellátásért felelősök kötelezettsége ezért abból a víziközmű-szolgáltató kedvezményt, jóváírást nem tud biztosítani a felhasználók számára. Továbbá a II. pontban bemutatott éves energiaköltség nagysága elenyésző, az a háztartások részére nem jelent aránytalanul nagy terhet, ill. nem jelent lényeges többletköltséget a gravitációs bekötővezetékkel rendelkezőkkel szemben.

Fentiek figyelembevételével az előkészített, háromoldalú megállapodás minta szerint a felhasználó továbbra is biztosítja a házi beemelő villamos energiaellátását, és viseli annak költségét. A BAKONYKARSZT Zrt. által alkalmazásra javasolt megállapodás tervezetet a dokumentáció **1. számú melléklete** mutatja be.

Arra az esetre, ha a felhasználóval mégsem sikerülne a fentiek alapján létrehozott **1. számú mellékletben** csatolt megállapodást megkötni, társaságunk két további megállapodás tervezetet dolgozott ki.

A **2. számú mellékletben** csatoltunk egy megállapodás tervezet arra az esetre ha felhasználó nem kéri a külön villamos energia ellátás kiépítését, de ragaszkodik ahhoz, hogy a házi beemelő villamos energia költségét az ellátásért felelős illetve a víziközmű-szolgáltató fizesse meg.

Továbbá a **3. számú mellékletben** csatoltunk egy olyan megállapodás tervezet is amiben a felhasználó a házi beemelőjének külön villamos energia ellátó hálózattal való kiépítését kéri.

Veszprém, 2018. május hó

BAKONYKARSZT Zrt.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelő villamos energia ellátásának biztosításáról, felhasználó fizeti a villamos energia díjat

2. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelő villamos energia ellátásának biztosításáról, ellátásért felelős fizeti a villamos energia díjat

3. számú melléklet: Megállapodás tervezet a házi szennyvízbeemelő villamos energia ellátásának biztosításáról, külön villamos energia hálózat kiépítése

MEGÁLLAPODÁS

HÁZI SZENNYVÍZBEEMELŐ ENERGIAELLÁTÁSÁNAK BIZTOSÍTÁSÁRÓL

amely létrejött,

-Önkormányzata (cím:....., képviseli:.....), továbbiakban, mint **Ellátásért felelős**,
-
- BAKONYKARSZT Zrt. (cím: 8200 Veszprém, Pápai út 41., képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) víziközmű-szolgáltató továbbiakban, mint **Szolgáltató**,
-
- (név)
..... szám alatti lakos továbbiakban, mint **Felhasználó**,

együttes említésük esetén **Szerződő Felek** között a mai napon, az alábbi tartalommal:

Előzmények:

1. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között a(település)(utca, házszám)..... hrsz.-ú,fogyasztói azonosítóval ellátott ingatlan vízellátására és szennyvízelvezetésére (vagy csak szennyvízelvezetésére) közszolgáltatási szerződés jött létre. A közszolgáltatási szerződés mai napon kiegészítésre kerül arra tekintettel, hogy a kényszeráramoltatású szennyvízelvezetést biztosító házi szennyvíz beemelő berendezést a **Szolgáltató** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (1) b) pontja alapján üzemeltetésre átvette, így az üzemeltetésével összefüggésben a **Szolgáltatót** és a **Felhasználót** megillető jogokról és kötelezettségekről rendelkezni szükséges. A szennyvíz beemelőt a **Szolgáltató** üzemeltetésbe vette 2013. december 31-ig, illetve azt követően annak elkészülte után, melynek tényét **Szerződő felek** kifejezetten elismerik.
2. **Ellátásért Felelős** a **Szolgáltató** közreműködésével ezúton tájékoztatja a **Felhasználót** az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (2) és (6) bekezdése, valamint a 99/A. § (7) és (8) bekezdésében foglaltakról, melynek tényét **Felhasználó** aláírásával igazolja. A fent említett jogszabály felsorolt pontjai az alábbiak:

(58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

85/A. §

(2) A szennyvíz beemelő működtetéséhez a felhasználó biztosítja:

- a) a szennyvíz beemelő megközelítésének és hozzáférhetőségének korlátozásmentes lehetőségét, valamint
 - b) eltérő műszaki kialakítás vagy megállapodás hiányában a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását.
- (6) Az ellátásért felelős a Vksztv. 11. §-ban előírt beruházási terv alapján gondoskodik a (2) bekezdés b) pontjában rögzített feladat felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról.*

99/A. §

(7) A 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtásáról legkésőbb 2018. december 31-ig gondoskodik az ellátásért felelős.

(8) Ha a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítása csak aránytalanul nagy költségráfordítással volna megvalósítható, az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával, a (7) bekezdésben meghatározott határidőn belül megállapodik a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében. A megállapodás létrejöttével az ellátásért felelős mentesül a 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtása alól.)

3. Jelen szerződés 2. pontjának ismeretében, **Szerződő felek** rögzítik, hogy a **Szolgáltató** és **Felhasználó** között mai napon létrejött kiegészítő megállapodás alapján, - mely a korábban megkötött közszolgáltatási szerződés részeként értelmezendő - a meglévő szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátásának biztosítása továbbra is a **Felhasználó** kötelezettsége.

Szerződő Felek nyilatkozatai:

4. **Ellátásért Felelős** nyilatkozik, hogy az elvégzett költség kalkuláció alapján megállapításra került, hogy a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítás csak aránytalanul nagy költségráfordítással valósítható meg, így azt kiépíteni az **Ellátásért Felelősnek** nincs módja.
5. **Felhasználó** tudomásul veszi **Ellátásért Felelős** 4. pont szerinti nyilatkozatát, azt nem vitatja. Erre tekintettel **Szerződő Felek**, a fent idézett Kormányrendelet 99/A. § (8) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően, jelen kiegészítő közszolgáltatási szerződésben abban állapodnak meg, hogy a szennyvíz beemelő folyamatos energiaellátását a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződéseknek megfelelően a jövőben is a **Felhasználó** biztosítja, annak teljes költségét a **Felhasználó** viseli.
6. **Felhasználó** tudomásul veszi, hogy jelen megállapodás hatálya jogutódjaira is kiterjed, így a szerződéses jogviszonyai során e vonatkozásban tájékoztatási kötelezettség terheli.

Egyéb rendelkezések:

Jelen megállapodás a **Szolgáltató** és a **Felhasználó** között létrejött kiegészítésekkel együtt a hatályos közszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény illetve annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, továbbá a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kelt:

Aláírások

.....
Felhasználó

.....
Ellátásért felelős

.....
Szolgáltató

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési eljárása eredményének megállapításáról, a kivitelező kiválasztásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kislőd Község Önkormányzat vissza nem térítendő európai uniós támogatásban részesül a TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023 azonosító számon beadott, **„Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítés” c. pályázat útján**, melynek finanszírozására a TOP és Magyarország költségvetése társfinanszírozásából kerül sor, utófinanszírozással. A támogatási intenzitás aránya 100,0000 %-ban támogatás. Az Önkormányzat a beruházás megvalósításához közbeszerzési eljárás lefolytatására köteles a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 5. § (1) c) pontja alapján, mint klasszikus Ajánlatkérő.

Az eljárás adatai:

Az eljárás megnevezése: „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítés”

Részekre történő ajánlattétel: nem

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a részajánlattétel lehetőségét megvizsgálta, azonban a beszerzés tárgyának jellege nem tette lehetővé a részekre történő ajánlattétel biztosítását, mivel a kivitelezés megvalósítása a műszaki leírásban leírtak alapján is az egy egységet képvisel, különös tekintettel arra, hogy a kivitelezés egy ingatlant érint, ezért a részekre bontás jelentős többletköltséget jelentene, mind a műszaki, mind a környezeti adottságok, mind pedig a garanciális szempontok miatt, továbbá munkaszervezés szempontjából is hátrányos lenne, mivel valamennyi munkanem egymással szorosan összefügg. A kivitelezés felosztása műszaki szempontból sem értelmezhető a fentiekre figyelemmel. A feladat megvalósítására gazdasági, műszaki és minőségi szempontokra tekintettel egyaránt ésszerűtlen különböző gazdasági szereplőkkel több külön szerződést kötni.

Alternatív ajánlat: nem

Az eljárás becsült nettó értéke: nettó 45.312.917.- Ft, tervezői költségbecslés alapján

Az eljárás meghatározása: építési beruházás megvalósítása

Az eljárás fajtája: A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás

Fedezet, finanszírozási és fizetési feltételek:

Az ajánlatkérő a beruházás megvalósításához vissza nem térítendő európai uniós támogatásban részesül a TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023 azonosító számon beadott, **„Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítés” c. pályázat**

útján, melynek finanszírozására a TOP és Magyarország költségvetése társfinanszírozásából kerül sor, utófinanszírozással. A támogatási intenzitás aránya 100,0000 %-ban támogatás.

A beruházás finanszírozásához szükséges pénzügyi eszköz teljes egészében rendelkezésre áll. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a beruházás nem építési engedélyköteles, így nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi. CXXVII. törvény 142. § (1) b) pontjának hatálya alá.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) alapján, a szerződésben foglalt – Áfa és tartalékkeret nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás **5 %-ának megfelelő előleg** igénybevételenek lehetőségét biztosítja.

A vállalkozói díj átalánydíj, amely fix, rögzített díj, amelynek valamennyi, a teljesítéshez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmaznia kell. **A szerződés egyösszegű átalánydíjas vállalkozói szerződés.**

- A nyertes Ajánlattevő jogosult 3 db (2 db részszámla, 1 db végszámla) számla benyújtására. Az egyes részszámlák a teljesítés előrehaladásának megfelelően, a műszaki tartalom legalább 30 – 75 és 100 %-os készülségéhez mérten, teljesítését követően bocsátható ki. A kiszámlázható vállalkozási díj aránya megegyezik a kivitelezési rész tényleges készülségi fokának arányával.
- A végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be. A nyertes Ajánlattevő akkor jogosult részszámla ill. végszámla kiállítására, ha az elvégzett munkát az Ajánlatkérő, mint Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja. Nyertes Ajánlattevő akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.
- Az előleg összegének elszámolása az 1. részszámlából történik, akként, hogy a benyújtott számla összegéből az előleg teljes összege kerül elszámolásra (levonásra), és az előleg teljes összegének elszámolását követően a benyújtott számla fennmaradó összege kerül átutalásra a nyertes Ajánlattevő részére.

A nyertes Ajánlattevő szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésének megfelelően, illetőleg alvállalkozó igénybe vétele esetén a Ptk 6:130. § (1) –(2) bekezdéseitől eltérően a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. és 32/B. §-okban foglaltak szerint történik. Az ellenszolgáltatás átutalása a Műszaki ellenőr által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei a Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül történik a nyertes Ajánlattevő bankszámlaszámára.

A szerződés szerinti kifizetés a Kbt. 135. § (3) alapján, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése, valamint a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. és 32/B. §-ok alkalmazásával történik. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdésének a rendelkezései az

irányadóak.

Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás valutaneme forint (HUF).

A teljes mennyiség:

A 8446 Kislőd, Hősök tere 9. szám, 464/2. hrsz-ú ingatlanon található a Róthy Mihály Német Nemzetiségi Általános Iskola komplex energetikai korszerűsítésének teljes körű kivitelezése.

A nyertes Ajánlattevő feladatai:

- az épület 15,0 cm-es vastagságú külső hőszigetelése,
- A keleti oldali tető külső oldali PIR hab paneles szigetelése, a cserép levétele után, amelyre az eredeti cserép kerül visszahelyezésre
- A lapostetők 20,0 cm-es szigetelése; új PVC vízszigeteléssel, valamint a padlás 30,0 cm szálal hőszigetelése
- műanyag nyílászáró cseréje (kivéve: a fő bejárati ajtó)
- fűtőkorszerűsítés: kondenzációs gázkazán elhelyezése; új szivattyúk, termofejek elhelyezése a radiátorokra; a vizes blokk kap egy indirekt tárolót a boilerek helyett
- 5,13 kW-os napelemes rendszer kiépítése
- az épület akadálymentesítése

A részletes műszaki feladat meghatározást a műszaki leírás és tervek, valamint az árazatlan költségvetés tartalmazzák.

A nyertes Ajánlattevő a kivitelezési munkákat az intézmény működése közben köteles teljesíteni, a működés megzavarása nélkül!

A Képviselő-testület által a 27/2018. (X. 11.) számú határozata számú határozat szerint kiírt közbeszerzési eljárásra 4 ajánlat érkezett, amelyet a Bíráló Bizottság kiértékelte. Az értékelésről szóló jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi. A közbeszerzési eljárás teljes anyaga a jegyzői irodában megtekinthető.

A Bíráló Bizottság a következőket állapította meg:

1. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely – figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére.
2. A DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely –figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére.
3. EUDEAL Plusz Kft. (8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért javasolja érvénytelennek nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.

4. Var Bau 8000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi út 126/a.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért javasolja érvénytelennek nyilvánítani a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.

Az eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) adta, ezért a Bíráló Bizottság javasolta e cég megbízását.

A legkedvezőbb ajánlat 53.992.818,- HUF+ÁFA, amely 13.344.728,- HUF+ÁFA összeggel meghaladja a pályázatban rendelkezésre álló forrást, ezért annak különbözetét vagy forrás-kiegészítő támogatásból vagy önkormányzati forrásból szükséges biztosítani.

A forrás-kiegészítő támogatás iránti kérelmünket a Magyar Államkincstárhoz benyújtottuk, amely hiánypótlási felhívás keretében bekérte a közbeszerzési eljárás dokumentációját, valamint a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel kötött szerződést.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a nyertes kivitelező kiválasztásáról és a forrás-kiegészítő igény benyújtásáról a Kincstár felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékletét áttekinteni és megtárgyalni szíveskedjen!

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 27/2018. (X. 11.) számú határozata szerint a „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023 azonosító számú nyertes projekt kivitelezésére vonatkozó nyílt közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § szerint lefolytatta, azt érvényesnek nyilvánítja és ennek eredményeképp az alábbi döntéseket hozza:

5. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely – figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
6. A DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely –figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
7. EUDEAL Plusz Kft. (8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem

került csatolásra, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.

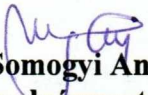
8. Var Bau 8000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi út 126/a.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért a Képviselő-testület az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.
9. A Képviselő-testület dr. Jobbágy Krisztina, mint megbízott közbeszerzési szakértő által elkészített bírálati lapot és döntés-előkészítő javaslatot elfogadja, és a lefolytatott értékelés alapján nyertes ajánlattevőnek és kivitelezőnek DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.), mint legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot adót választja, illetve bízta meg.
10. A Képviselő-testület a vállalkozás díját 53.992.818,- HUF+ÁFA összegben 2018. évi költségvetése terhére megfizeti a következők szerint:
 - „Róthy Mihály Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00023 azonosító számú pályázati forrásból 40.648.090,- HUF+ÁFA
 - kiegészítő (önkormányzati) forrásból 13.344.728,- HUF+ÁFA
11. A Képviselő-testület a pályázatban rendelkezésre álló 40.648.090,- HUF+ÁFA és a legkedvezőbb ajánlat szerinti 53.992.818,- HUF+ÁFA összeg közötti 13.344.728,- HUF+ÁFA különbséget finanszírozására forrás-kiegészítési igényt nyújt be a Magyar Államkincstárhoz.
12. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a pályázatot abban az esetben tudja az Önkormányzat likviditásának folyamatos fenntartása mellett megvalósítani, ha a forrás-kiegészítést a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság megítéli részére.
13. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a vállalkozási szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2018. november 30.

A határozathozatalhoz egyszerű többség szükséges.

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



Jegyzőkönyv

Bíráló Bizottság alakuló ülésről

amely készült 2018. 11. 12-én 16:15 órai kezdettel a KISLÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (8446 Kislód, Hősök tere 1.), mint ajánlatkérő 8446 Kislód, Hősök tere 1. szám alatti hivatalos helyiségében az alább megjelölt beszerzés tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban.

Jelen vannak:

Bíráló Bizottság elnöke: Dr. Jobbágy Krisztina

Bíráló Bizottság tagjai: Tóth Jánosné

Kánán Zsolt

A Bíráló Bizottság elnöke megnyitja a Bíráló Bizottság ülését, majd megállapítja, hogy a Bizottság tagjai megjelentek. A Bizottság elnöke ismerteti, hogy az Ajánlatkérő az eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívást az EKR rendszerben a <http://ekr.gov.hu> weboldalon (az eljárás EKR azonosítója: EKR000846592018) közzétette, ajánlattételre felkért 5 gazdasági szereplőt az EKR rendszeren keresztül 2018. október 25. napján.

A közbeszerzési eljárás beszerzésének tárgya: „Vállalkozási szerződés a Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítésére”

A Bíráló Bizottság elnöke kéri, hogy a tagok írásban nyilatkozzanak a Kbt. 25. § (6) alapján, hogy velük szemben a Kbt. 25. §-ában foglalt összeférhetlenségi okok fenn állnak-e, vagy sem. Ezt követően a Bizottság elnöke megállapítja, hogy a tagok közül senkivel szemben sem áll fenn összeférhetlenség, így a Bizottság alkalmas az adott közbeszerzési eljárásban a beérkező ajánlatok bírálatára.

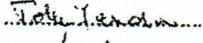
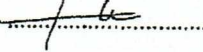
Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőn belül, azaz 2018. 11. 12.-én 14:00 óráig 4 db ajánlatot nyújtottak be, az alábbiak szerint:

- | | |
|--|---|
| 1. Ajánlattevő neve: | Beck Mérnöki Menedzsment Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8200 Veszprém, Jutasi út 21. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem) | igen |
| Nettó ajánlati ár: | 58.487.735,- HUF |
| 2. Ajánlattevő neve: | DAT-Építők Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8428 Borzavár, Fő utca 108. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem) | igen |
| Nettó ajánlati ár: | 53.992.818,- HUF |
| 3. Ajánlattevő neve: | EUDEAL Plusz Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem) | igen |
| Nettó ajánlati ár: | 73.699.684,- HUF |
| 4. Ajánlattevő neve: | Var Bau 8000 Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8000 Székesfehérvár, Pozsonyi út 126/a. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő | |

olyan szakember, aki energetikai
felújításban szerzett gyakorlattal
rendelkezik (Igen/nem)
Nettó ajánlati ár:

igen
66.779.426,- HUF

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bíráló Bizottság megalakult, és felkéri a tagokat, hogy az ajánlattételi határidőben beérkezett ajánlatot szakmai szempontból az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglaltak alapján értékeljék. Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, a Bíráló Bizottság elnöke bezárja az ülést 16:25 perckor.

Bíráló Bizottság elnöke:	dr. Jobbágy Krisztina	
Bíráló Bizottság tagjai:	Tóth Jánosné	
	Kámán Zsolt	

A jegyzőkönyvet ellenjegyzem: Dr. Jobbágy Krisztina, Faksz (00322)

Kislód, 2018. november 12.


Dr. Jobbágy Krisztina
Felelős/Akkreditált Közbeszerzési
Szaktanácsadó (LSZ: 00322)
1024 Bp., Margit krt. 15-17. 6/3.

J e g y z ő k ö n y v

Ajánlatok Kbt. 69. § (2) szerinti bírálati és (3) bekezdés szerinti értékelésével, és érdemi bírálati kapcsolatos ülésről

amely készült 2018. 11. 15-én 12:00 órai kezdettel a KISLÖD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA (8446 Kislőd, Hősök tere 1.), mint ajánlatkérő 8446 Kislőd, Hősök tere 1. szám alatti hivatalos helyiségében az alább megjelölt beszerzés tárgyában megindított közbeszerzési eljárásban.

Jelen vannak:

Bíráló Bizottság elnöke: Dr. Jobbágy Krisztina

Bíráló Bizottság tagjai: Tóth Jánosné

Kámán Zsolt

A Bíráló Bizottság elnöke megnyitja a Bíráló Bizottság ülését, majd megállapítja, hogy a Bizottság tagjai megjelentek. A Bizottság elnöke ismerteti, hogy az Ajánlatkérő az eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívást az EKR rendszerben a <http://ekr.gov.hu> weboldalon (az eljárás EKR azonosítója: EKR000846592018) közzétette, ajánlattételre felkért 5 gazdasági szereplőt az EKR rendszeren keresztül 2018. október 25. napján.

A közbeszerzési eljárás beszerzésének tárgya: „Vállalkozási szerződés a Német Nemzetiségi Iskola energetikai korszerűsítésére”

A Bíráló Bizottság elnöke kéri, hogy a tagok írásban nyilatkozzanak a Kbt. 25. § (6) alapján, hogy velük szemben a Kbt. 25. §-ában foglalt összeférhetlenségi okok fenn állnak-e, vagy sem. Ezt követően a Bizottság elnöke megállapítja, hogy a tagok közül senkivel szemben sem áll fenn összeférhetlenség, így a Bizottság alkalmas az adott közbeszerzési eljárásban a beérkező ajánlatok bírálatára.

Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőn belül, azaz 2018. 11. 12.-én 14:00 óráig 4 db ajánlatot nyújtottak be, az alábbiak szerint:

- | | |
|--|---|
| 1. Ajánlattevő neve: | Beck Mérnöki Menedzsment Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8200 Veszprém, Jutasi út 21. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem) | igen |
| Nettó ajánlati ár: | 58.487.735,- HUF |
| 2. Ajánlattevő neve: | DAT-Építők Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8428 Borzavár, Fő utca 108. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem) | igen |
| Nettó ajánlati ár: | 53.992.818,- HUF |
| 3. Ajánlattevő neve: | EUDEAL Plusz Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31. |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem) | igen |
| Nettó ajánlati ár: | 73.699.684,- HUF |
| 4. Ajánlattevő neve: | Var Bau 8000 Kft. |
| Lakóhely/székhely: | 8000 Székesfehérvár, Pozsony út 126/a |
| A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai | |

felújításban szerzett gyakorlattal
rendelkezik (Igen/nem)
Nettó ajánlati ár:

igen
66.779.426,- HUF

I.

A Bíráló Bizottság az ajánlattételi határidőn belül beérkezett ajánlatokat a Kbt. 114. § (2) – figyelemmel a Kbt. 69. § (2) bekezdésére is – alapján megvizsgálta, és megállapította, hogy hiánypótlás nem szükséges a Kbt. 71. § (1) alapján és megállapította, hogy a Beck Mérnöki Menedzsment Kft. és a DAT-Építők Kft. Ajánlattevők ajánlata formailag és tartalmilag is teljes, azonban az EUDEAL Plusz Kft. és a Var Bau 8000 Kft. Ajánlattevők az ajánlatukhoz nem csatolták az eljárást megindító felhívás V.2) 15. alpontjában előírtak szerint a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban, így az ajánlatok érvénytelenek a Kbt. 73. § (1) e) pont alapján. Az ajánlatkérő az eljárásban nem határozott meg alkalmassági követelményt, így a Kbt. 69 § (4) bekezdése szerinti felhívást nem kell alkalmazni. Az ajánlatkérő ellenőrizte az ajánlattevőket, a kizáró okok fennállása tekintetében, és megállapította, hogy kizáró okok nem állnak fenn egyik Ajánlattevővel szemben sem. Az ajánlattevők nyilatkozatai a Kbt. 62. § (1) k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottaknak megfelelnek.

II.

Értékelési szempontok szerinti értékelés alapján a Bizottság az alábbi rangsort állította fel:

1. DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.
2. Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.)

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek A legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlyszámok kerülnek alkalmazásra:

Értékelési Részszempont	Súlyszám
1. A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem)	30
2. Nettó ajánlati ár (HUF)	70

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		Az ajánlattevő neve: Beck Mérnöki Menedzsment Kft.		Az ajánlattevő neve DAT-Építők Kft Kft.		Az ajánlattevő neve	
Az értékelés	A részszempontok						
részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata

1. A teljesítésbe bevonásra kerülő fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem)	30	10	300	10	300		
2. Nettó ajánlati ár	70	9,2	644	10	700		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			944		1000		

Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Az 1. részszerzőpontra adott ajánlat az abszolút pontozás (Közbeszerzési Hatóság útmutatója /KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21./ 1. számú melléklet B.1. pont) módszerével kerül értékelésre, ahol 'igen' válasz esetén 10 pont, 'nem' válasz esetén 0 pont adható.

„Igen” válasz esetén az ajánlatban nyilatkozat formájában az Ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerzőpont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, és annak releváns szakmai tapasztalatát.

Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot is.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megajánlott tartalmat a szerződés teljesítése során fokozottan ellenőrizi, erre tekintettel Nyertes Ajánlattevő köteles az általa megajánlott szakembert a szerződés teljesítése során és annak teljes időtartama alatt, folyamatosan foglalkoztatni.

Ajánlatkérő releváns szakmai gyakorlat alatt a nyílászárócseré és/vagy homlokzati hőszigetelés és/vagy megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése során szerzett gyakorlatot érti.

A 2. részszerzőpontra adott ajánlat a fordított arányosítás (Közbeszerzési Hatóság útmutatója /KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21./ A.1.ba) pont) módszerével kerül értékelésre az alábbi képlet alapján:

$$P = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

Dr. Jabbagy Krisztina
Füfelős Akkreditált Szakértő
Szaktanácsadó (ISZ: 00122)
1024 Bp., Margit krt. 15-17. 6/3.

Érdemi Bírálati lapok

1. Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.)
(ajánlattevő neve és székhelye)

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1./ A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlatl rendelkezik (Igen/nem)	30	10	300
2./ nettó ajánlati ár	70	9,2	644
A szorzatok végösszege:			944

A Bíráló Bizottság álláspontja szerint a fenti táblázatba foglalt értékelési pontszámokat az alábbiak indokolják.

1. részszempont szerinti tartalmi elem: Igen, A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik.

Adott pontszám: 10

2. nettó ajánlati ár: 58.487.735,- HUF

$$(53.992.818: 58.487.735) \times (10-0) + 0 = 9,2$$

$$P = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

2. DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.)
(ajánlattevő neve és székhelye)

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlyszámai	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1./ A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem)	30	10	300
2./ nettó ajánlati ár	70	10	700
A szorzatok végösszege:			1000

A Bíráló Bizottság álláspontja szerint a fenti táblázatba foglalt értékelési pontszámokat az alábbiak indokolják.

1.részszerpont szerinti tartalmi elem: Igen, A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik.

Adott pontszám: 10

2.nettó ajánlati ár: 53.992.818,- HUF

$(53.992.818: 53.992.818) \times (10-0) + 0 = 10$

$$P = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

III.

Ezt követően a Bizottság kialakította álláspontját az ajánlat érvényességét illetően, az alábbiak szerint:

1. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) és a DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) Ajánlattevők ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelelnek, erre tekintettel az ajánlattevők érvényes ajánlatot adtak, melyek -figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra - alkalmasak a szerződés teljesítésére.

Eljárási döntésekre vonatkozó javaslatok

1. A Beck Mérnöki Menedzsment Kft. (8200 Veszprém, Jutasi út 21.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely -figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra - alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy az ajánlatot nyilvánítsa érvényeseknek.
2. A DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) Ajánlattevő ajánlata mind a formai, mind a tartalmi követelményeknek megfelel, erre tekintettel az ajánlattevő érvényes ajánlatot adott, mely -figyelemmel az ajánlattételi felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra - alkalmas a szerződés teljesítésére, ezért Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy az ajánlatot nyilvánítsa érvényeseknek.
3. EUDEAL Plusz Kft. (8000 Székesfehérvár, Nagykárolyi u. 31.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy az ajánlatot nyilvánítsa érvénytelennek a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.
4. Var Bau 8000 Kft. (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi út 126/a.) Ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlattételi felhívás V.2) 15. alpontjában előírtaknak, mert a szakmai ajánlat részét képező Árazott költségvetést pdf formátumban nem került csatolásra, ezért Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy az ajánlatot nyilvánítsa érvénytelennek a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján.

Dr. Jóbágy Krisztina
Füzetős Akkreditált Értékelési
Szaktanácsadó (LSZ: 09322)
1024 Bp., Margit krt. 15-17. 6/3.

Érdemi döntésekre vonatkozó javaslatok

1. A Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy a DAT-Építők Kft. (8428 Borzavár, Fő utca 108.) ajánlattevőt nyilvánítsa az eljárás nyertesévé, és mint érvényes ajánlatot tevőt, a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot adónak nyilvánítsa.
2. A Bíráló Bizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, mennyiben 8.679.901,- Ft összegben vállalja, hogy a rendelkezésre álló fedezetet saját forrásából kiegészíti, mivel a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő által adott ajánlat is 8.679.901,- Ft összeggel magasabb a rendelkezésre álló fedezet összegénél (45.312.917,- Ft.)

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nincs, a Bíráló Bizottság elnöke bezárja az ülést.

Bíráló Bizottság elnöke: dr. Jobbágy Krisztina

Bíráló Bizottság tagjai: Tóth Jánosné

Kámán Zsolt

A jegyzőkönyvet ellenjegyzem: Dr. Jobbágy Krisztina, Faksz (00322)

Kislőd, 2018. november 15.

Dr. Jobbágy Krisztina
Felelős Akkreditált Közbeszerzési
Szaktanácsadó (LSZ: 00322)
1024 Bp., Margit krt. 15-17. 6/a.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/25671/2016. ügyiratszámú levelében törvényességi felhívást bocsátott ki Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére 2016. július 27-én a Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendeletben található jogsértő rendelkezések megszüntetése érdekében. A határidő 2018. december 31. A törvényességi felhívás az előterjesztés mellékletét képezi.

A törvényességi felhívás a rendelet érdemi rendelkezéseit nem érinti, leginkább jogszabály szerkesztési problémákra hívja fel a figyelmet, illetve olyan rendelkezésekre, amelyek a rendelet megalkotását követően megváltozott jogszabályi környezet miatt váltak jogsértővé.

A rendeletet áttekintettük, a szükséges módosításokat elvégeztük, a HÉSz-t módosító rendelet tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a rendelet-tervezetet szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

Indokolás a rendelet-tervezethez:

A rendelet megalkotására a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/2571/2016. ügyiratszámú törvényességi felhívása, és a vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelés biztosítása miatt van szükség.

Előzetes hatásvizsgálat:

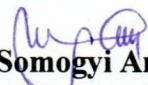
1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:
 - a) Társadalmi hatása: a magasabb szintű jogszabályoknak való megfeleltetés egyértelművé teszi az alkalmazhatóságot;
 - b) Gazdasági hatása: nem releváns;
 - c) Költségvetési hatása: nem releváns.
2. Környezeti és egészségi következményei: A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása és egészségügyi következménye nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelet-tervezetben foglaltak végrehajtása további adminisztratív terheket nem ró az önkormányzatra.

Előterjesztés a 8. napirendi ponthoz

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A helyi építési szabályzat módosítása a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés érdekében szükséges. A módosítás elmaradásának következménye törvényességi-felügyeleti eljárás lehet.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester





VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyiratszám: VEB/005/2571/2016.

Tárgy: Törvényességi felhívás

Ügyintéző: Burgyán Norbert

Telefon: 88/579-323

Kislőd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Kislőd

Hősök tere 1.

8446

Tisztelt Képviselő-testület!

A Miniszterelnökség által kiadott, a fővárosi és megyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos ellenőrzési munkaterve alapján felülvizsgáltam Kislőd Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által alkotott, Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Ör.). A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában és 134. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az Ör.-rel szemben az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

Az Ör. alább felsorolt rendelkezései jogszabálysértők:

1. Az Ör. bevezető része nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszer.) 54-55. §-aiban foglaltaknak.
2. Az Ör. 1. § (1) bekezdése (Ör. területi hatálya) sérti a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 6. § (3) bekezdését.
3. Az Ör. több helyen megismételi azt a tényt, hogy a területi hatálya a település közigazgatási területére terjed ki. Ezek az előírások feleslegesek, a Jat. 6. § (3) bekezdésébe ütköznek.
4. Az Ör.-ben, de nem annak mellékleteiként rögzített táblázatok szerkezeti elhelyezése sérti a Jszer. 127. § (1), (2) és (4) bekezdésében foglaltakat.
5. Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) tartalmazza az építési, illetve a használatbavételi engedélyhez kötött tevékenységek körét, az ezek iránti kérelmek tartalmát. Ennek

- alapján az Ör. 5. § (14) bekezdése, 6. § (4) bekezdése és a 10. § (7) bekezdése jogszabálysértő.
6. Az Ör. 14. § (6) bekezdésében, illetve a 17/B. § (2) bekezdésében meghatározott „kertészeti terv” előírására magasabb szintű jogszabály nem ad lehetőséget. A hatóság által az engedélyezési eljárás során igényelhető tervekről a Korm. rendelet 8. melléklete rendelkezik.
 7. Az Ör. 6. § (8) bekezdése, 8. § (6) bekezdése, 12. § (4) bekezdése, 15. § (6) bekezdése, 18. § (7) bekezdése, 21. § (4) bekezdése, 23. § (4) bekezdése – részben már nem is létező – szakhatóságok állásfoglalásának beszerzésére, szakhatóságoknak az engedélyezési eljárásokba történő bevonására, véleményének beszerzésére vonatkozik. E rendelkezések nem tartozhatnak az Ör. szabályozási tárgykörébe, ezek a Korm. rendelet 12. §-ába és 6. mellékletébe ütköznek.
 8. Az Ör. 21. §-ában szabályozott örökségvédelmi előírások a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, valamint a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III.11.) Korm. rendelet értelmében – szabályozási felhatalmazás hiányában – nem képezhetik önkormányzati rendeletalkotás tárgyát.
 9. Az Ör. 21. §-ában rögzítettek (védtett területekre vonatkozó előírások) szabályozása külön önkormányzati rendeletben történhet.

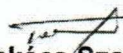
Az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján felhívom a Képviselő-testületet, hogy a felhívásban foglaltakat annak kézbesítését követő 60 napon belül vitassa meg, legkésőbb 2018. december 31. napjáig pedig gondoskodjon a fenti jogszabálysértések megszüntetéséről.

Felhívom a Képviselő-testületet, hogy intézkedéséről, egyet nem értése esetén annak indokolásáról a jelen felhívás kézbesítését követő 60 napon belül írásban – a Nemzeti Jogszabálytár felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjen.

Tájékoztatam a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik le, az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntök.

Veszprém, 2016. július 19.

Tisztelettel:


Takács Szabolcs
kormány megbízott



Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2018. (XI. 21.) önkormányzati rendelete
Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának
jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet módosításáról

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A.§ (3) bekezdésében, valamint a 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

- (1) Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II.28.) számú rendelet (a továbbiakban: HÉSz) 5. § (14) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„5. § (14) A falusias lakóterület építési övezeteiben csatornázott területen építkezni csak szennyvízcsatorna hálózat bekötés megléte esetén lehet. Csatornázatlan területen a HÉSz 13.§ (6) pontja szerint kialakított közműpótló létesítmény elfogadható.”
- (2) A HÉSz 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„6. § (4) A településközponti vegyes terület építési övezeteiben építkezni csak teljes közművesítettség esetén lehet.”
- (3) A HÉSz 10. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„10. § (7) A területen háromszintű természet közeli jellegű növénytelepítés szükséges.”
- (4) A HÉSz 17/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„17/B. § (2) Az övezetben a szabályozási terv szerinti telek alakítandó ki, melynek legfeljebb 50%-án létesíthető gépjármű várakozóhely. A telek visszamaradó részén legalább kétszintes zöldfelületet kell fenntartani. A kiépítendő parkolókat a meglévő faállomány figyelembe vételével kell megtervezni.”

2. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a HÉSz 1. § (1) bekezdése, 6. § (8) bekezdés 2. mondata, 8. § (6) bekezdése, 12. § (4) bekezdése, 14. § (6) bekezdése, 15. § (6) bekezdése, 18. § (7) bekezdés 2. mondata, 21. § (4)-(10) bekezdései, 23. § (4) bekezdése és a 4. számú függelék 1. mondata.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Kislőd, 2018. november 21.


Dobosi Gergely
jegyző



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a Kislődi Egyházközség részére kamatmentes kölcsön biztosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kislődi Római Katolikus Egyházközség a tavalyi évben pályázaton támogatást nyert a kislődi Római Katolikus Templom felújítására. A munkák elkezdődtek, a kivitelező cég az első résszámlát be kívánja nyújtani, azonban a pályázati támogatás utófinanszírozású, így a teljesített kifizetések ütemében hívható le a forrás. Az Egyházközség rendelkezésére áll az első résszámla összegének egy része, azonban a teljes összeget nem tudják kifizetni, ehhez kérték az Önkormányzat segítségét.

Az Önkormányzat éven belüli lejáratú kamatmentes kölcsönrel segíthetné a templom felújításának finanszírozását 10.000.000 forint összegben. E pénzösszeg a költségvetésünkben rendelkezésre áll, ráadásul az Egyházközség a kölcsön összegét 2018. december 31-ig visszafizetné, így semmilyen likviditási problémát nem okozna az Önkormányzat számára.

A kamatmentes kölcsönszerződés tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a kamatmentes kölcsön nyújtásáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (XI. 20.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kislődi Római Katolikus Templom felújítása, illetve az e célra elnyert pályázati támogatás lehívása érdekében 2018. évi költségvetése terhére 10.000.000 forint összegű kamatmentes kölcsönt nyújt a Kislődi Római Katolikus Egyházközség részére, likviditása biztosításához.

A Képviselő-testület a kamatmentes kölcsön teljes összegét 2018. november 26-ig kifizeti Adós részére, a bankszámlájára történő átutalással.

Az Egyházközség a kamatmentes kölcsön teljes összegét legkésőbb 2018. december 31-ig egy összegben köteles visszafizetni. A Képviselő-testület az Egyházközség számláira inkasszót jegyeztet be a kamatmentes kölcsön erejéig, amely a fenti visszafizetési határidő lejártát követően a visszafizetés elmulasztása esetén esedékessé válik.

Előterjesztés a 9. napirendi ponthoz

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a kamatmentes kölcsönszerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: 2018. november 26.

Kislőd, 2018. november 15.


Somogyi Anna
polgármester



KAMATMENTES KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

amely létrejött
egyrésről **Kislőd Község Önkormányzata**
székhely: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.
adószám: 15429843-2-19
képviseli: Somogyi Anna polgármester
a továbbiakban: Kölcsönadó

másrészről
egyrésről **Kislődi Róma Katolikus Egyházközség**
székhely:
bankszámlaszám:
képviseli: Simon Gábor plébános
a továbbiakban: Adós

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Kölcsönadó Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2018. (XI. 20.) számú határozata vállalja, hogy – a kislődi Római Katolikus Templom felújítására irányuló pályázati támogatás eredményes lehívásához – Adós részére 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint összegű kamatmentes kölcsönt biztosít.
- 2.) Kölcsönadó vállalja, hogy a kamatmentes kölcsön teljes összegét 2018. november 26-ig kifizeti Adós részére, a fenti bankszámlájára történő átutalással.
- 3.) Adós vállalja, hogy a kamatmentes kölcsön teljes összegét legkésőbb 2018. december 31-ig egy összegben visszafizeti Kölcsönadó fenti számú számlájára.
- 4.) Adós vállalja, hogy számláira inkasszó kerüljön bejegyzésre a kamatmentes kölcsön erejéig, amely a fenti visszafizetési határidő lejártát követően a visszafizetés elmulasztása esetén esedékessé válik.
- 4.) A szerződésből eredő jogviták eldöntésére felek kikötik az Ajkai Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
- 5.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a Szerződést elolvasták, rendelkezést megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Kislőd, 2018. november 26.

Kölcsönadó képviselőtében

Adós képviselőtében

.....
Somogyi Anna
polgármester

.....
Simon Gábor
plébános