

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2019. május 14-i
nyilvános ülésének anyaga**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Szám: K.35-4/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 14-én 17.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Somogyi Anna Mária polgármester
Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester
Magvas Antal
Marosi Ödön
Széplábi Ferenc és
Üregi Éva önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Kaszás Vince önkormányzati képviselő

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Kalányosné Varga Melinda, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Somogyi Anna polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 6 fő megjelent, 1 fő munkavégzés miatt bejelentette távolmaradását, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a meghívóban szereplő Vegyes ügyek napirendi pont keretében az alábbi témákat tárgyalja a Képviselő-testület:

- Szóbeli előterjesztés Katona Róbert kérelméről.
- Szóbeli előterjesztés a Hősök terén álló gesztenyefák metszéséről.
- Szóbeli előterjesztés a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlan egy részének eladásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 2.) Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekegészségügyi Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 3.) Előterjesztés az elkészült új közutak forgalmi rendjének kialakításáról, közúti forgalmi táblák kihelyezéséről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 4.) Előterjesztés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban kibocsátott törvényességi felhívásról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 5.) Szóbeli előterjesztés Katona Róbert kérelméről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 6.) Szóbeli előterjesztés a Hősök terén álló gesztenyefák metszéséről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 7.) Szóbeli előterjesztés a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlan egy részének eladásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlan egy részének eladásáról. Ennek keretében elmondta, hogy a Képviselő-testület 10/2019. (II. 26.) számú határozatában döntött arról, hogy a gazdasági épületet 100.000 forintért eladja Badik Béla Tibor és Badik Béláné részére. Jelenleg annyi változott, hogy kiderült, a gazdasági épület nem a Badikék tulajdonában álló 464/1. hrsz. alatti ingatlanhoz, hanem az önkormányzati tulajdonú 464/2. hrsz.-ú ingatlanhoz tartozik. Emiatt, ha az új vevő azt fel kívánja újítani, és arra építési vagy használatbavételi engedélyt kíván kérni, akkor nem fér majd bele az adott övezetre a HÉSZ-ben megállapított maximális 40%-os beépíthetőségbe. Ezért további területet szeretne vásárolni, amely csak az önkormányzati tulajdonú 464/2. hrsz.-ú ingatlanból lehetséges. Felkérték a Geoirány Kft.-t, hogy a szükséges telekalakítási tervet készítsék el, amelyet az

Önkormányzattal is egyeztettek. Az esetleges új telekhatár így a jelenlegi belső kerítés vonalában húzódik majd, és a jelenleginél szélesebb átjárást biztosít a 464/1. hrsz.-en található lakóingatlan és az iskolaépület között. Elmondta, hogy álláspontja szerint ez a megoldás megfelelő az Önkormányzat számára. Badik Béla Tibor és Badik Béláné a Képviselő-testület 10/2019. (II. 26.) számú határozatában megállapított 100.000 forint összegű vételárat már kifizette, ezért javasolta, hogy a Képviselő-testület a területért ne kérjen további vételárat, hanem a 100.000 forintot tudja be annak. Az alábbi határozati javaslatot terjesztette a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2019. (II. 26.) számú határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlanból a határozat mellékletét képező telekmegosztási vázrajz szerinti 210 m² területrészt, továbbá az ingatlanon álló önkormányzati tulajdonú, korábban technika teremként funkcionált, jelenleg tárolásra használt gazdasági épületet elidegenítésre jelöli Badik Béla Tibor és Badik Béláné 8446 Kislőd, Hősök tér 10. szám alatti lakosok részére.

A Képviselő-testület a területrész és a gazdasági épület vételárát együttesen 100.000 forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 8446 Kislőd, 464/1. hrsz. alatti ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog az ingatlan-nyilvántartásban törlésre kerüljön. Az útszolgalmi jog törlésével, a telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatban felmerülő költségek az ingatlantulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a fenti határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2019. (II. 26.) számú határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlanból a határozat mellékletét képező telekmegosztási vázrajz szerinti 210 m² területrészt, továbbá az ingatlanon álló önkormányzati tulajdonú, korábban technika teremként funkcionált, jelenleg tárolásra használt gazdasági épületet elidegenítésre jelöli Badik Béla Tibor és Badik Béláné 8446 Kislőd, Hősök tér 10. szám alatti lakosok részére.

A Képviselő-testület a területrészt és a gazdasági épület vételárát együttesen 100.000 forintban állapítja meg.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 8446 Kislőd, 464/1. hrsz. alatti ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog az ingatlan-nyilvántartásban törlésre kerüljön. Az útszolgalmi jog törlésével, a telekmegosztással és az adásvétellel kapcsolatban felmerülő költségek az ingatlantulajdonosokat terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejkölési Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejkölési Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület a Társulási Megállapodás módosítását fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejkölési Szolgálatot Fenntartó Társulása módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Előterjesztés az elkészült új közutak forgalmi rendjének kialakításáról, közúti forgalmi táblák kihelyezéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet az elkészült új közutak forgalmi rendjének kialakításáról, közúti forgalmi táblák kihelyezéséről. Ennek keretében elmondta, hogy szakértővel bejárta a helyszíneket, ez alapján készült el az előterjesztésben szereplő javaslat.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy a Széchenyi utca folytatásában megépült új közút padkája nincs megfelelően tömörítve, holott ez a munka az árajánlatban szerepelt. Jelenleg egy személyautó is nyomot hagy a padkában, ami javítás, illetve további tömörítés nélkül a padka gyors amortizációját jelenti, ami az út töredezéséhez vezet majd.

Polgármester elmondta, hogy értesíti erről a problémáról a vállalkozót.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy a temetői konténer most nagyon rossz helyen található, mert az útról nem megközelíthető, így azt elszállítani sem lehet jelenleg. Véleménye szerint célszerű lenne a temető területén belülré helyezni.

Polgármester elmondta, hogy egyetért a fenti véleménnyel, a temető területén belül talán kevesebben is helyeznék el a konténerben a temetői helyett a háztartási hulladékot.

Magvas Antal önkormányzati képviselő elmondta, hogy véleménye szerint a javasolt 10 tonnás súlykorlátozás túl szigorú, mert a fa szállításához használt tehergépjárművek önsúlya is magasabb ennél. A súlykorlátozásnál pedig a forgalmi engedélyben szereplő össztömeg számít, így gyakorlatilag ellehetetleníti a fa szállítását az Önkormányzat.

Polgármester válaszában elmondta, hogy megkérdezi a körzeti megbízottat, hogy a súlykorlátozás vizsgálatakor mely adatokat veszik figyelembe. Ennek tükrében a Képviselő-testület visszatér még a kérdésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdése és 46. § (1) a) pontja szerinti hatáskörében eljárva, mint a helyi közutak kezelője a Kislőd 438, 051, 090 és 0106/15 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon a következő forgalombiztonsági célú közlekedéstechnikai átalakítást rendeli el:

- A Kislőd 438 és 051 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon a Széchenyi utca folytatásában megépült út és az üzemi út kereszteződésében az új útra egy

„Elsőbbségadás kötelező”, egy „3,5 tonna súlykorlátozás”, valamint egy 50 km/h „Sebességkorlátozás” tábla kihelyezése. Az út belterületi határán (a fasor kezdeténél) a település felé „Kislőd” feliratú településnév tábla, a másik oldalon pedig település vége tábla.

- A Kislőd 090 és 0106/15 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon az erdei útról a Bányatelep felé egy „10 tonna súlykorlátozás” és „Elsőbbségadás kötelező”, a Bányatelepen „3,5 tonna súlykorlátozás”, a Bányatelepről a bányatelepi út felé „Elsőbbségadás kötelező” táblák kihelyezése.

A Képviselő-testület a jelzőtáblák elkészítését és kihelyezését megrendeli a BT REKLÁM Bt.-től (8400 Ajka, Bartók Béla u. 21/B, adószám: 27266272-2-19), és az ehhez szükséges forrást 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Előterjesztés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban kibocsátott törvényességi felhívásról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester, majd felkérésére **jegyző** az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban kibocsátott törvényességi felhívásról. Ennek keretében elmondta, hogy hónapokkal ezelőtt felvette a kapcsolatot a települési főépítésszel, aki ígérete ellenére nem készítette el a szükséges módosítást. Bízik benne, hogy a határidő hosszabbítást a Képviselő-testület megkapja, és abban a határidőben elkészül a szükséges dokumentáció.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal által kibocsátott VEB/005/822/2019. ügyiratszámú törvényességi felhívást, az abban foglaltakat elfogadja és teljesíti.

A Képviselő-testület kéri a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, hogy a rendelet módosítására adott határidőt szíveskedjen 2019. június 30-ig meghosszabbítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirend: Szóbeli előterjesztés Katona Róbert kérelméről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet Katona Róbert kislódi lakos az alábbi kérelemmel fordult az Önkormányzathoz:

„Tisztelt Kislódi Önkormányzat!

A Széchenyi utca 30. címen lakuk és a házunk előtt az utca nagyon szűk. Ha a szembeszomszéd kint parkol egy vagy két kocsival a ház előtt, akkor a telkünkről alig tudunk kikanyarodni a kocsinkkal. Sokat segítene, ha valahogy le lenne fedve az árok. Akár valami rácsos megoldással, vasbetonlappal elfedve, vagy akár hasonlóan, mint a mellettünk lévő háznál megtörtént. Ott betoncsövek kerültek a talajba és földdel teljesen el lett fedve.

Érdeklődni szeretnék, hogy milyen lehetőségek vannak a házunk előtt lévő árok lefedésére?

Válaszát előre is köszönöm!

Üdvözlettel, Katona Róbert”

Marosi Ödön önkormányzati képviselő elmondta, hogy ebben a kérdésben elegendő lenne, ha a szomszédal egyeztetne, hogy úgy parkoljanak az utcában, hogy mindenki elérjen és be tudjon járni a saját udvarába.

Polgármester elmondta, hogy annak nem látja akadályát, hogy kérelmező a saját költségére rácsos fedelet tegyen a nyílt árokra, hogy ezzel megkönnyítse az udvarba történő bejárást.

Széplábi Ferenc önkormányzati képviselő elmondta, hogy az adott utcában nagy mennyiségű csapadékvizet kell tudnia befogadni és elvezetni a rendszernek, ez pedig csak nyílt árokkal oldható meg. Ennek megfelelően lecsövezni a rendszert nem szabad, de arra rácsos fedél tehető.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így **polgármester** javasolta, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy felkéri a kérelmezőt a szomszédal való egyeztetésre, illetve felajánlja a rácsos fedél saját költségen történő lefektetésének lehetőségét.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Katona Róbert 8446 Kislőd, Széchenyi utca 30. szám alatti lakos kérelmét, és a következő döntést hozta:

- a Képviselő-testület felkéri kérelmezőt, hogy a közterületi parkolás és az udvarba történő bejárást megkönnyítése érdekében szíveskedjen egyeztetni, és közös megoldást találni a szembe szomszédjával

- a Képviselő-testület engedélyezi, hogy kérelmező a háza előtti nyílt csapadékvíz elvezető árkot saját költségét rácsos fedlappal lefedje az udvarba történő bejárás megkönnyítése érdekében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

6.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a Hősök terén álló gesztenyefák metszéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a tegnap az erős szél kidöntött a Hősök terén egy nagy gesztenyefát. A kívülről teljesen egészségesnek tűnt, de belül a törzse elkorhadt, ezért dőlhetett ki. Óriási szerencse, hogy nem az út, vagy a buszmegálló felé dőlt, mert akkor elszakíthatta volna a villamoshálózat vezetékeit, és akár emberéletet is veszélyeztethetett volna. Csoda, hogy nem okozott semmilyen balesetet, vagy vagyoni kárt. Elmondta, hogy véleménye szerint mihamarabb vissza kell metszeni a fákat a további problémák megelőzése érdekében.

Magvas Antal önkormányzati képviselő elmondta, hogy ez a lehető legrosszabb időszak a fák metszésére, visszavágására, ilyenkor nagyon sérülékenyek, ezért ha komolyabban visszavágják őket, lehet, hogy el is pusztulnak.

Marosi Ödön önkormányzati képviselő kérdezte, hogy nem lehetne egyszerűen kivágni a fákat a balesetek elkerülése érdekében, új csemeték ültetésével egyidejűleg?

Jegyző válaszában elmondta, hogy a helyi rendeletek szerint a gesztenye fasor védett településképi érték, így kivágni nem lehet.

Polgármester elmondta, hogy egyeztet szakemberekkel, hogy meddig lehet visszavágni a fákat most. Kérte, hogy a Képviselő-testület a munkálatokhoz szükséges költségkeretet biztosítsa.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislőd, Hősök terén álló gesztenye fasor baleset-megelőzési célú visszametszéséhez szükséges költségkeretet a 2019. évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet jelenleg heti két napot biztosít a növényi hulladék égetésére, amely azt eredményezi, hogy hetente kétszer füstben áll az egész település. Ez egyrészt az egészségre rendkívül káros, másrészt a lakók egészséges környezetéhez és pihenéshez való jogát nagyban korlátozza, hiszen alig lehet ilyenkor a szabadban tartózkodni. A nagyobb problémát az jelenti, hogy sok esetben nem kellően száraz növényi hulladékot égetnek, hanem még nedvesen vetik a tűzre, illetve más műanyag hulladékot is elégetnek a helyi lakosok. Javasolta, hogy a Képviselő-testület a heti két égetési napot korlátozza egyre, csütörtökön 16-19.00 óráig. Ennek megfelelően javasolta, hogy Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lépjen:

„4. § (1) A növényi hulladék égetése kizárólag csütörtöki napokon 16.00 órától 19.00 óráig engedélyezett. A tüzet 19.00 óráig el kell oltani.”

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 6 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2019. (V. 15.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 19.30 órakor berekesztette.

K.m.f.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. május 14-i rendkívüli, nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Somogyi Anna polgármester

.....

Szabóné Gazsó Eszter alpolgármester

.....

Kaszás Vince képviselő

.....

Magvas Antal képviselő

.....

Marosi Ödön képviselő

.....

Széplábi Ferenc képviselő

.....

Üregi Éva képviselő

.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető

.....

Vidáné Varga Krisztina
Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Kalányosné Varga Melinda
Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELENNÉK MÉG:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2019. május 14-én 17.00 órakor

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8446 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlan egy részének eladásáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 2.) Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 3.) Előterjesztés az elkészült új közutak forgalmi rendjének kialakításáról, közúti forgalmi táblák kihelyezéséről.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 4.) Előterjesztés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban kibocsátott törvényességi felhívásról.
Előadó: Somogyi Anna polgármester
- 5.) Vegyes ügyek.
Előadó: Somogyi Anna polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2019. május 8.

Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlan egy részének eladásáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 464/1. hrsz. alatti ingatlant a tulajdonosok (Badik Béla Tibor és Badik Béláné) el kívánják adni, ehhez azonban rendezni szeretnék a telken álló gazdasági épület jogi sorsát. A Képviselő-testület korábbi ülésén azt a döntést hozta, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a 8446 Kislőd, 464/1. hrsz. alatti ingatlanra bejegyzett útszolgalmi jog az ingatlan-nyilvántartásban törlésre kerüljön, amennyiben az ingatlan tulajdonosa az ingatlanon álló önkormányzati tulajdonú, korábban technika teremként funkcionált, jelenleg tárolásra használt építményt 100.000 forint összegben megvásárolja. Az adásvételi szerződést megkötöttük, vevők a vételárat és a földhivatali eljárás költségét kifizették.

Az új tulajdonos azonban szeretné, ha a gazdasági épület az ingatlan-nyilvántartásban a 464/1. hrsz. alatti ingatlan részeként feltüntetésre kerülne, amelyhez az szükséges, hogy az épület a 464/2. hrsz.-ből átkerüljön a 464/1. hrsz.-re. Tekintettel arra azonban, hogy a 464/1. hrsz. 40%-os beépíthetőség a megengedett, a gazdasági épület 136 m² területe mellett további legalább 32 m²-tel lenne szükséges megnövelni az ingatlan területét. Erre telekalakítási helyszínrajzot készítették, amely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni, és döntés hozni az ingatlanrész megosztásáról és elidegenítéséről, valamint annak vételáráról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 464/2. hrsz. alatti ingatlanból a határozat mellékletét képező telekmegosztási vázrajz szerinti ??? m² területrészt elidegenítésre jelöli Badik Béla Tibor és Badik Béláné 8446 Kislőd, Hősök tér 10. szám alatti lakosok részére.

A Képviselő-testület az ingatlanrész vételárát ?? Ft/m² összegben, összesen ??? forintban határozza meg.

Az adásvétel költségei a Vevőket terheli.

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza az adásvételi szerződés Képviselő-testület nevében történő aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2019. május 8.


Somogyi Anna
polgármester





GEOIRÁNY KFT.
8400 AJKA, SZABADSÁG TÉR 6.
POSTACÍM: 8400 AJKA ÁRPÁD U. 14/B
INFO@GEOIRANY.HU WWW.GEOIRANY.HU
+36/30/485-4550

A munkavégző neve

Munkaszám: 728-G/2019

Kislőd
belterület
Község,
város

TELEKALAKÍTÁSI TERV

464/1; 464/2 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Méretarány: 1:500

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Szolgalmi és egyéb jogok, megjegyzések
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület		AK	
	jel	műv. ága	min.o.	ha.m ²			jel	műv. ága	min.o.	ha.m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
464/1	—	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	—	0.0670	0.00	464/1	—	Kivett, lakóház, udvar, 2 gazdasági épület	—	0.0880	0.00	+0.0210
464/2	—	Kivett, általános iskola	—	0.2766	0.00	464/2	—	Kivett, általános iskola	—	0.2556	0.00	-0.0210
Összesen:				0.3436	0.00				0.3436	0.00	—	

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

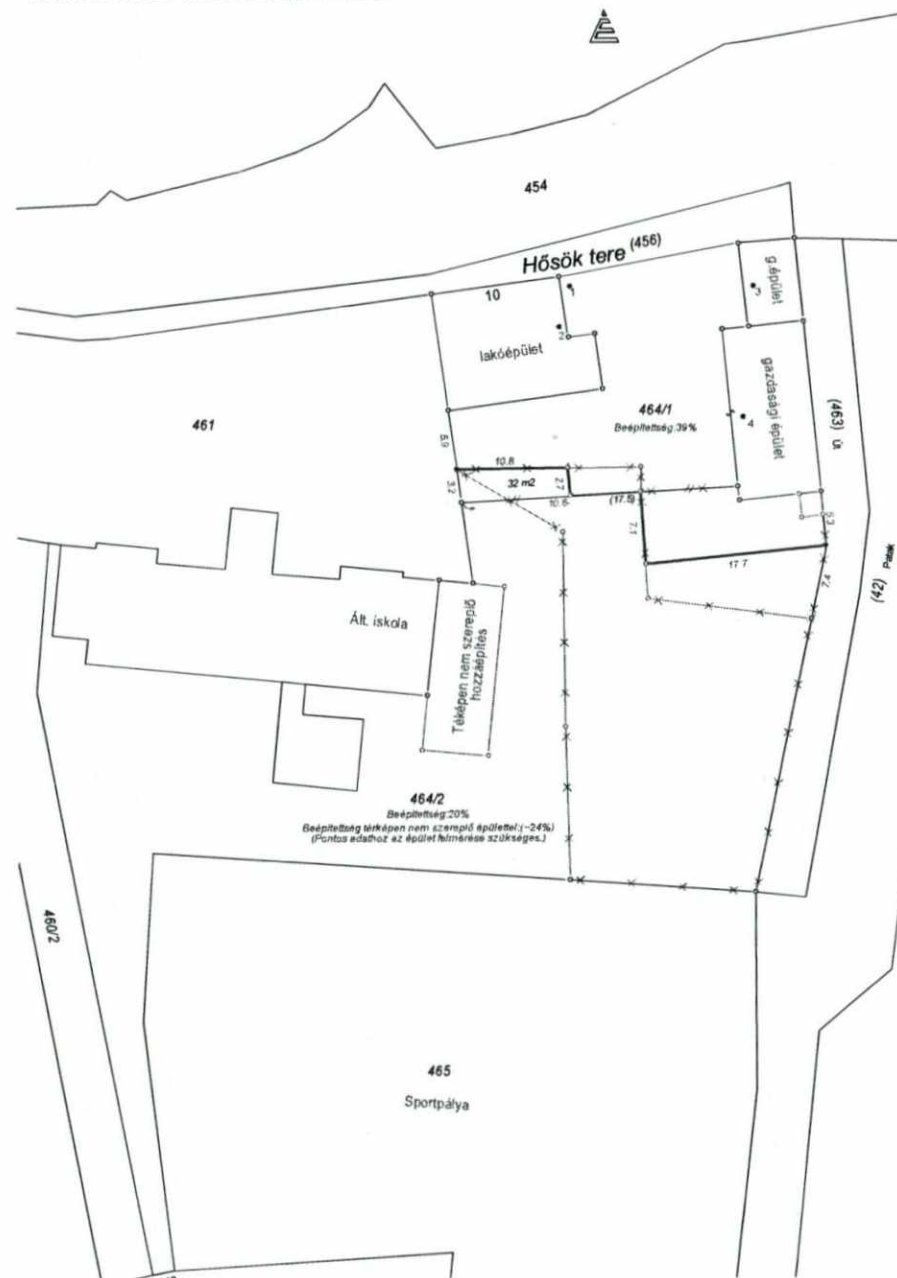
Készítette: Ajka, 2019. május

Volráb Róbert
földmérő mérnök
földm.ig. szám: 4108



P.H.

AZ ELŐÍRT 40% BEÉPÍTETTSÉG ELÉRÉSÉHEZ MINIMÁLIS TERÜLET NÖVEKMÉNY 191m².
(Ebből a gazdasági épület 136m², hozzácsatolandó terület 55m².)
Az iskola felé eső 32m²-es területet a tulajdonos átadná.



Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Megállapodásának módosításáról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Tanácsa a 15/2018.(XI.29.) számú társulási tanácsi határozattal döntött Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról. A módosított megállapodás 7. pontjába az alábbi szöveg került:

A társult önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás összegét számla ellenében a Társulás OTP Bank Nyrt.-nél vezetett bankszámlájára időarányosan, első félévben tárgyév július 15. napjáig, második félévben tárgyév december 15. napjáig átutalással teljesítik.

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 156/2018.(XII.20.) számú önkormányzati határozatával a Társulási Megállapodás módosítását azzal a feltétellel fogadja el, hogy a társulási tag önkormányzatok a pénzügyi hozzájárulást negyedévente tárgy negyedév harmadik hónapjának 15. napjáig kötelesek a társulás által kibocsátott számla alapján megfizetni.

A 2018. novemberi ülésen a Társulás által jóváhagyott módosított Társulási Megállapodás nem lépett hatályba.

A Társulási Megállapodás új módosítása vált szükségessé. A megállapodás módosításában szerepel a települések 2018. január 1-jei állapot szerinti lakosságszámának, valamint ezzel összefüggésben a szavazati arányának átvezetése.

A társulási megállapodás 7. pontja helyébe az alábbi szövegrész kerül:

A társult önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás összegét számla ellenében a Társulás OTP Bank Zrt.-nél vezetett bankszámlájára időarányosan, negyedévente tárgy negyedév harmadik hónapjának 15. napjáig átutalással teljesítik.

A fenti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Az Ávr. 167/C. § (3) bekezdés d) pontja szerint a társulás a társulási megállapodást érintő módosítást a módosított megállapodás és az azt elfogadó önkormányzati képviselő-testületi határozatok csatolásával, változás-bejelentési kérelem benyújtásával kérheti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

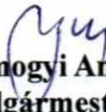
Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekegészségügyi Szolgálatot Fenntartó Társulása módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2019. május 8.


Somogyi Anna
polgármester



Társulási Megállapodás Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról
-A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szöveg-

A „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX törvény IV. fejezetének 87. §-ában kapott felhatalmazás alapján – a jelen Társulási Megállapodás 1.) pontjában megnevezett - települési Önkormányzatok képviselő-testületei feladat-ellátási kötelezettségük alapján a helyi közszolgáltatási alapeladatok körébe tartozó, szociális alapszolgáltatások közül a családsegítésről, a gyermek és ifjúságvédelmi feladatok közül a gyermekjóléti szolgáltatásról- a Herend város székhelyén működő Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatára közös fenntartására 2006. december 31.-i hatállyal, határozatlan időtartamra létrehozott társulás útján gondoskodnak.

1. A társulás neve: Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása (a továbbiakban: társulás)

A társulás székhelye: 8440 Herend, Kossuth u. 125.

A társulás által fenntartott intézmény működési területe: a társult települési önkormányzatok teljes közigazgatási területe

A társulás jogállása: A társulás jogi személyiséggel rendelkezik. Nem költségvetési szerv törzskönyvi jogi személy.

A Társulás szakágazati besorolása: 841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

A Társulás kormányzati funkciója: 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

2. A társulás tagjainak neve, székhelye és képviselője, a társuláshoz tartozó települések lakosság száma:

Bánd Község Önkormányzata

Székhely: 8443 Bánd, Petőfi u. 60.

Képviselője: Steigervald Zsolt polgármester

Csehbánya Község Önkormányzata

Székhely: 8445 Csehbánya, Fő u. 39.

Képviselője: Straub Dávid polgármester

Hárskút Község Önkormányzata

Székhely: 8442 Hárskút, Fő u. 10.

Képviselője: Tábori Ferenc polgármester

Herend Város Önkormányzata

Székhely: 8440 Herend, Kossuth u. 97.

Képviselője: Jánszky Lajos László polgármester

Kislőd Községi Önkormányzata

Székhely: 8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Képviselője: Somogyi Anna polgármester

Márkó Község Önkormányzata

8441 Márkó, Padányi Bíró Márton tér 5.

Képviselője: Hartmann Antal polgármester

Szentgál Község Önkormányzata
Székhely: 8444 Szentgál, Fő u. 11.
Képviselője: Istvánfalvi Sándor polgármester

Városlőd Községi Önkormányzata
Székhely: 8445 Városlőd, Kossuth u. 23.
Képviselője: Csekényi István polgármester

Farkasgyepű Község Önkormányzata
Székhely: 8582 Farkasgyepű, Petőfi Sándor utca 42.
Képviselője: Takácsné Légrádi Edina polgármester

Magyarpolány Község Önkormányzata
Székhely: 8449 Magyarpolány, Dózsa utca 2.
Képviselője: Gróber József polgármester

(a továbbiakban: együtt társult önkormányzatok)

A társuláshoz tartozó települések lakosságát a megállapodás 1. függeléke tartalmazza.

3. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök:

A társulás a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálat (továbbiakban: Intézmény) közös fenntartására, és működtetésére jön létre.

A társult települési önkormányzatok az Intézmény útján a közigazgatási és ellátási területükön ellátják a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 64. §-ában meghatározott családsegítés, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39.§ és 40.§-ában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat és közreműködik a Gyvt. 44/A. §-ában meghatározott alternatív napközbeni ellátással kapcsolatos feladatok (nyári napközi) megszervezésében. Az Intézmény által ellátott tevékenységi köröket az Intézmény alapító okirata tartalmazza.

4. A társulás döntéshozó szerve, döntéshozó szervének tagjait megillető szavazatarány:

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A Társulási Tanács döntéseit határozattal hozza. A Társulási Tanács tagjai a Társult önkormányzatok mindenkor polgármesterei. A Társulási Tanács ülésén a polgármester akadályoztatása esetén az alpolgármester, illetve képviselő-testületi megbízás esetén települési képviselő képviselheti az önkormányzatot. A társulási tanács tagjai közül a választási ciklus idejére elnököt és alelnököt választ. A társulást az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök képviseli. A választást követő 15 napon belül tisztújító ülést kell összehívni. A tisztújító ülést Társulás székhelytelepülésének polgármestere hívja össze, és vezeti. A tisztújító ülés kötelező napirendje a Társulás elnökének és alelnökének megválasztása.

A polgármesterek az általuk képviselt települési önkormányzat lakosságának, a társulásban résztvevő önkormányzatok összlakosságához viszonyított részarányában rendelkeznek szavazati joggal.

A társuláshoz tartozó települések szavazati jogát a megállapodás 2. függeléke tartalmazza.

A Társulási Tanács ülésén a társult önkormányzatok jegyzői tanácskozási joggal részt vehetnek. A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Társulási Megállapodás keretei között a Tanács maga állapítja meg.

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntések előkészítését, végrehajtás szervezését, a

társulás bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási és beszámolási feladatokat) a Herendi Polgármesteri Hivatal látja el.

5. A Társulás döntéshozatalának módja, a minősített döntéshozatal esetei:

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha a társult önkormányzatok képviselőinek több mint a fele, de legalább a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van. A javaslat elfogadásához legalább két tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak a felét.

A társulási tanács minősített többséggel dönt a társulásból történő kizárásról. A minősített többséghez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a társulásban résztvevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

A Társulási Tanács hatáskörébe tartozik az Intézmény költségvetésének meghatározása és a költségvetés teljesítéséről szóló beszámoló (féléves, háromnegyed éves, zárszámadás), valamint a költségvetési koncepció elfogadása. A beszámolókat és a költségvetési koncepció tervezetét a 2011. évi CXCV. törvényben (Áht.) meghatározott határidőt legalább 8 nappal megelőzően meg kell küldeni a társulási tanács tagjainak.

6. A közös fenntartású intézmény megnevezése, székhelye, munkáltatói jogok gyakorlása:

Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálat (a továbbiakban: Intézmény) 8440 Herend, Kossuth u. 125.

Az intézmény vezetőjének kinevezése és felmentése a Társulási Tanács hatáskörébe tartozik.

Az intézményvezető felett az „egyéb munkáltatói jogok” gyakorlása a társulási tanács elnökének hatáskörébe tartozik.

Az intézmény alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az intézmény vezetője gyakorolja.

A társult településeken foglalkoztatottak kinevezését megelőzően az intézményvezető kikéri a társult önkormányzat polgármesterének véleményét.

A család és gyermekjóléti szolgáltatási feladatot teljesítő családgondozó hetente egy-egy alkalommal köteles a társult települések mindegyikén fogadóórát tartani az érintett jegyzőkkel egyeztetett időpontban.

A társult önkormányzatok a helyszíni feladatteljesítéshez saját költségükön arra alkalmas helyiséget (irodát) és megfelelő tárgyi feltételeket biztosítanak a szolgálat dolgozói részére.

7. A társulás fenntartásával, működtetésével kapcsolatosan az egyes képviselő-testületek pénzügyi hozzájárulásának mértéke, teljesítésének módja:

A társulás működésének, az intézmény közös fenntartásának fedezeteként elsődlegesen a mindenkori hatályos költségvetési törvényben meghatározott szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatási feladatok megvalósításához nyújtott költségvetési támogatás (állami hozzájárulás) szolgál.

Esetlegesen a feladatok központi, külső forrásból nem fedezett működési, fenntartási kiadásait társult települési önkormányzatok pénzügyi hozzájárulás címén biztosítják (feladat-ellátási pénzügyi hozzájárulás). A társult települési önkormányzatok képviselő testületei a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulást az éves költségvetési rendeletükben előirányzatként megtervezik. A társulási tagok az intézmény állami költségvetési támogatása és térítési díj által nem finanszírozott működési költségeihez, a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás esetében a folyó évi költségvetési támogatása igénylésben szereplő népességszám, illetve a gyermekszám arányában járulnak hozzá.

A társult önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges pénzügyi hozzájárulás összegét számla ellenében a Társulás OTP Bank Zrt.-nél vezetett bankszámlájára időarányosan, negyedévente tárgy negyedév harmadik hónapjának 15. napjáig átutalással teljesítik.

A társulás éves költség tervét a társult települési önkormányzatok polgármesterei a költségvetési időszakban az előzetes egyeztetési eljárás folyamatában egyeztetik.

A társulás éves költségvetését és zárszámadását a Társulási Tanács hagyja jóvá.

8. A társulás tagjai által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén irányadó eljárás:

Egyszeri írásbeli fizetési felszólítást követően, a társulás székhelye szerinti önkormányzat a pénzügyi hozzájárulás összegének rendezése érdekében azonnali beszédési megbízás benyújtására jogosult, melyhez a társult önkormányzatok ezen megállapodás aláírásával egyidejűleg hozzájárulnak.

9. A társulás vagyona és a vagyonátadás feltételei, a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlásának rendje:

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálat épülete (8440 Herend, Kossuth u. 125.), valamint leltár szerinti felszerelése, ingóságai Herend Város, mint eredeti tulajdonos birtokában maradnak.

A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

10. A közös fenntartású intézmény irányítási (alapítói) jogainak gyakorlása, a rendeletalkotásra kijelölt önkormányzat:

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmény irányítói (alapítói) jogát átadja, a Társulás az irányítói jogot átveszi 2013. július 1. hatállyal. Az irányítói jogátadást követően a közösen fenntartott intézmény alapító okiratának kiadása, szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása, átalakítása és megszüntetése a társulási tanácsa hatáskörébe tartozik.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés b) pontjának rendelkezése szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról, valamint az 1997. évi XXXI. törvény 29§ (3) bekezdés rendelkezése szerint a gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról jelen megállapodás szerint a rendeletalkotásra kijelölt települési önkormányzat Herend Város Önkormányzata.

11. A társulás általános rendjétől eltérő (nem minden tag részére, vagy a tag által saját intézménye útján más tagok részére történő) feladatellátás módja:

A társult települések Önkormányzatai kijelentik, hogy a társulási megállapodásban rögzített szociális és gyermekjóléti feladatok ellátására működési engedéllyel nem rendelkeznek, önállóan szakembert nem foglalkoztatnak.

12. A társulás működéséről évente legalább egy alkalommal történő beszámolás kötelezettsége:

A társult települések polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületeknek az intézményi társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról.

13. A társulás működésének ellenőrzési rendje:

A társulási megállapodásban foglaltak és az intézmény ellenőrzésére a tanács tagjainak javaslatai alapján összeállított, és a tanács által jóváhagyásra került éves ellenőrzési terv (program) alapján kerül sor. A jóváhagyott (az ellenőrzés tárgyát, tervezett időpontját is tartalmazó) ellenőrzési tervet az intézményvezetőnek, és a társulás székhelye szerinti jegyzőnek is meg kell küldeni.

Az ellenőrzés területei:

- a társulási megállapodásban foglaltak betartása,
- az intézmény gazdálkodására vonatkozó jogszabályi előírások alkalmazása,
- szakmai feladatok ellátása, szakértő bevonásával.

Az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet kell felvenni, és az ellenőrzések eredményéről, annak megállapításairól a soros társulási tanácsülésen a tanácsot tájékoztatni kell.

14. A megállapodás módosításának feltételei:

A társulási megállapodás módosításának feltétele, hogy a módosított megállapodást a társult települési önkormányzatok képviselő-testületei minősített többséggel fogadják el.

15. A társuláshoz történő csatlakozás szabályai és feltételei:

A társuláshoz - a társult önkormányzatok mindegyikének hozzájárulásával - bármelyik társult önkormányzat közigazgatási területével szomszédos önkormányzat csatlakozhat.

A csatlakozási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzathoz kell eljuttatni. A csatlakozási nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

- hogy jelen megállapodásban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el
- a társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás teljesítését vállalja.

A társulás székhelye szerinti önkormányzat a csatlakozási szándékot közli a társult önkormányzatokkal.

16. A társulásból történő kiválás és kizárás feltételei:

A kiválás szabályai

A jelen társulásból a felek a naptári év utolsó napjával válhatnak ki.

A kiválásról szóló határozati döntést az adott Önkormányzat a kiválási határnap előtt legalább 6 hónappal előbb köteles meghozni, és ugyancsak 6 hónappal előbb a kiválási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzathoz is el kell juttatni.

A kiválási szándékot a társulás székhelye szerinti önkormányzatnak képviselője közli a résztvevő önkormányzatokkal.

A kizárás szabályai

A társulási tanács minősített többséggel hozott határozattal a naptári év utolsó napjával súlyos szerződésszegés indokával a jelen megállapodás hatálya alól kizárhatja azt a települési önkormányzatot, amely képviselő-testülete a megállapodásban foglalt kötelezettségeinek ismételt felhívásra sem tesz eleget a megadott határidőre.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

- pénzügyi hozzájárulás meg nem fizetése,
- pénzügyi teljesítés esedékességétől számított 60 banki napot meghaladó késedelem,
- a megállapodásban foglalt döntési kötelezettségnek nem tesz eleget.

17. A társulás megszűnése, megszűnés esetén a tagok egymással való elszámolásának kötelezettsége, módja:

Jelen társulás megszűnik:

- Ha megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- Ha a Társulás tagjai többséggel azt elhatározzák
- A törvény erejénél fogva
- A bíróság jogerős döntésével

A társulás tagjai a társulás megszűnése, a tag kiválása esetén a megszűnés vagy kiválást követő 3 hónapon belül kötelesek elszámolni

18. Nyilvánosság biztosítása:

A Társulás a székhely önkormányzat honlapján gondoskodik az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásai szerint a közérdekű adatainak és közérdekből nyilvános adatainak közzétételéről.

19. Vegyes rendelkezések

A jelen megállapodás 2019. január 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól. A tagok a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A felek egybehangzóan kijelentik, hogy a jelen Megállapodásból eredő, a Társulás működése során esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton, konszenzus alapján kívánják rendezni. A bírósági út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezetett eredményre, megegyezésre.

A helyi önkormányzatok képviselő-testületei között a társulások működése során felmerülő vitás kérdésekben a közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.

A jelen megállapodást - annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően - a társult települések képviselői, mint akaratukkal egyezőt, saját kezű aláírással látják el.

Társulási Megállapodás mellékletei:

1. melléklet: Azonnali beszédési megbízás
2. melléklet: Társult Önkormányzatok Képviselő-testületeinek jóváhagyó határozatai

Társulási Megállapodás függelékei:

1. függelék: A társuláshoz tartozó települések lakosságszáma
2. függelék: A társuláshoz tartozó települések szavazati joga

Herend, 2019.január 31.

A Társulási Megállapodás módosítását a fenntartó önkormányzatok Képviselő-testületei a módosítás törzskönyvi bejegyzése napjának hatályával hagyják jóvá.

Bánd Község Önkormányzata képviselőjében:

Steigervald Zsolt polgármester

Csehbánya Község Önkormányzata képviselőjében:

Straub Dávid polgármester

Hárskút Község Önkormányzata képviselőjében:

Tábori Ferenc polgármester

Herend Város Önkormányzata képviselőjében:

Jánszky Lajos László polgármester

Kislőd Község Önkormányzata képviselőjében:

Somogyi Anna polgármester

Márkó Község Önkormányzata képviselőjében:

Hartmann Antal polgármester

Szentgál Község Önkormányzata képviselőjében:
Istvánfalvi Sándor polgármester

Városlőd Község Önkormányzata képviselőjében:
Csekényi István polgármester

Farkasgyepű Község Önkormányzata képviselőjében:
Takácsné Légrádi Edina polgármester

Magyarpolány Község Önkormányzata képviselőjében:
Gröber József polgármester

Záradék:

Önkormányzat neve	határozata
Bánd Község Önkormányzata:	számú határozat
Csehbánya Község Önkormányzata:	számú határozat
Hárskút Község Önkormányzata:	számú határozat
Herend Város Önkormányzata:	számú határozat
Kislőd Község Önkormányzata:	számú határozat
Márkó Község Önkormányzata:	számú határozat
Szentgál Község Önkormányzata:	számú határozat
Városlőd Község Önkormányzata:	számú határozat
Farkasgyepű Község Önkormányzata:	számú határozat
Magyarpolány Község Önkormányzata:	számú határozat

1. függelék**A társuláshoz tartozó települések lakosságszáma**

szám	Település neve	Lakosságszám (fő)
1.	Bánd	701
2.	Csehbánya	298
3.	Hárskút	674
4.	Herend	3494
5.	Kislőd	1272
6.	Márkó	1426
7.	Szentgál	2882
8.	Városlőd	1332
9.	Farkasgyepű	364
10	Magyarpolány	1296
Mindösszesen:		13739

* a 2018. január 1-ji állapot szerint

A társuláshoz tartozó települések szavazati joga

szám	Település neve	Szavazati arány* (%)
1.	Bánd	5,1
2.	Csehbánya	2,2
3.	Hárskút	4,9
4.	Herend	25,4
5.	Kislőd	9,3
6.	Márkó	10,4
7.	Szentgál	21
8.	Városlőd	9,7
9.	Farkasgyepű	2,6
10	Magyarpolány	9,4
Mindösszesen:		100

* a 2018. január 1-ji lakosságszám alapján

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés az elkészült új közutak forgalmi rendjének kialakításáról, közúti forgalmi táblák kihelyezéséről.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat által elnyert VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” megnevezésű pályázatban elkészült külterületi utak jelenleg kitáblázatlanok, így a forgalombiztonság szempontjából a szabályozás indokolt. Közlekedésbiztonsági szakemberrel egyeztetve javaslatunk a következő szabályozás kialakítása:

- A Kislőd 438 és 051 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon a Széchenyi utca folytatásában megépült út és az üzemi út kereszteződésében az új útra egy „Elsőbbségadás kötelező”, egy „3,5 tonna súlykorlátozás”, valamint egy 50 km/h „Sebességkorlátozás” tábla kihelyezése. Az út belterületi határán (a fasor kezdeténél) a település felé „Kislőd” feliratú településnév tábla, a másik oldalon pedig település vége tábla.
- A Kislőd 090 és 0106/15 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon az erdei útról a Bányatelep felé egy „10 tonna súlykorlátozás” és „Elsőbbségadás kötelező”, a Bányatelepen „3,5 tonna súlykorlátozás”, a Bányatelepről a bányatelepi út felé „Elsőbbségadás kötelező” táblák kihelyezése.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdése értelmében a közút forgalmi rendjét a közút kezelője alakítja ki, a 46. § (1) a) pontja szerint pedig a közút kezelőjén a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat képviselő-testületét kell érteni. E jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően kérésének elbírálása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Az előzetes kalkuláció értelmében a fentiekben részletezett forgalomtechnikai szabályozás 103.800 Ft+ ÁFA összegbe, összesen 131.826 forintba kerülne.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek szerint ismertetett forgalomtechnikai átalakítást áttekinteni és megtárgyalni szíveskedjen!

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdése és 46. § (1) a) pontja szerinti hatáskörében eljárva, mint a helyi közutak kezelője a Kislőd 438, 051, 090 és 0106/15 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon a következő forgalombiztonsági célú közlekedéstechnikai átalakítást rendeli el:

- A Kislőd 438 és 051 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon a Széchenyi utca folytatásában megépült út és az üzemi út kereszteződésében az új útra egy „Elsőbbségadás kötelező”, egy „3,5 tonna súlykorlátozás”, valamint egy 50 km/h „Sebességkorlátozás” tábla kihelyezése. Az út belterületi határán (a fasor kezdeténél) a település felé „Kislőd” feliratú településnév tábla, a másik oldalon pedig település vége tábla.
- A Kislőd 090 és 0106/15 hrsz.-ú ingatlanokon megépített közutakon az erdei útról a Bányatelep felé egy „10 tonna súlykorlátozás” és „Elsőbbségadás kötelező”, a Bányatelepen „3,5 tonna súlykorlátozás”, a Bányatelepről a bányatelepi út felé „Elsőbbségadás kötelező” táblák kihelyezése.

A Képviselő-testület a jelzőtáblák elkészítését és kihelyezését megrendeli a BT REKLÁM Bt.-től (8400 Ajka, Bartók Béla u. 21/B, adószám: 27266272-2-19), és az ehhez szükséges forrást 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2019. május 8.

Somogyi Anna
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban kibocsátott törvényességi felhívásról.

Előadó: Somogyi Anna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/822/2019. ügyiratszámom törvényességi felhívást bocsátott ki a Képviselő-testület felé a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet jogszabálysértő rendelkezései miatt. A törvényességi felhívás az előterjesztés mellékletét képezi.

A felhívást megküldtük a településképi rendelet elkészítésével megbízott önkormányzati főépítésznek, aki ígéretet tett arra, hogy a szükséges módosítást határidőben elkészíti. Ez sajnos nem történt még meg.

A fentiek miatt javaslom, hogy a Képviselő-testület kérjen határidő hosszabbítást a törvényességi felhívásban foglaltak teljesítésére.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (V. 14.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal által kibocsátott VEB/005/822/2019. ügyiratszámú törvényességi felhívást, az abban foglaltakat elfogadja és teljesíti.

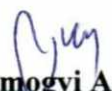
A Képviselő-testület kéri a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, hogy a rendelet módosítására adott határidőt szíveskedjen 2019. június 30-ig meghosszabbítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Somogyi Anna polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2019. május 8.


Somogyi Anna
polgármester





VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTT

Ügyszám: VEB/005/822/2019.

Ügyintéző: Burgyán Norbert

Telefonszám: 88/579-323

Tárgy: Törvényességi felhívás

Kislőd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Kislőd

Hősök tere 1.

8446

Tisztelt Képviselő-testület!

Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által alkotott, a településkép védelméről szóló 1/2019. (I.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR.) felülvizsgálata alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában és 134. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva az alábbi

törvényességi felhívással

élek.

1. A TKR. 2. § (4) bekezdése a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 83. § (2) bekezdés c) pontjába, 84. § (1) bekezdésébe és a 14. melléklet 1.4. pontjába ütközik. A Korm. rendelet 84. § (1) bekezdése alapján az értékvizsgálat elkészíttetéséről a településképi rendelet megalkotójának kell gondoskodnia, az a kezdeményezés kötelező tartalmaként nem írható elő.

2. A TKR. 22. § (2) bekezdésével megállapított, a településképi véleményezési eljárásról a 6. melléklet szerinti kérelem nyomtatvány tartalma, illetve a TKR. 24. §-ban a településképi véleményezési eljárásról csatolandó dokumentumok felsorolása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 26/A. § (1)-(2) bekezdésébe ütközik. A kérelemhez a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljárásról biztosított elektronikus tárhelyre kell feltölteni, ehhez kell a polgármester vagy a főépítész számára hozzáférést biztosítani.

3. A Tr. 25. § (4) bekezdése alapján a TKR. 22. § (1) bekezdésében a „települési főépítész” kifejezés helyett az „önkormányzati főépítész megnevezés használandó.

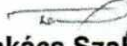
Az Mötv. 134. § (1) bekezdés alapján felhívom a Képviselő-testületet, hogy a felhívás kézbesítését követő képviselő-testületi ülésen, de legkésőbb a törvényességi felhívásnak a Nemzeti Jogszabálytár felületére történő feltöltését követő hatvan napon belül a törvénysértés megszüntetéséről intézkedni, s intézkedéséről, egyet nem értése esetén indoklásáról írásban – a Nemzeti Jogszabálytár felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjen.

Felhívom a figyelmet, hogy az Tr. 43/A. § (11) bekezdése szerint amennyiben a véleményezésre jogosult szerv a véleményét határidőn belül nem tölti fel a digitális egyeztető felületre, úgy a vélemény az eljárás során figyelmen kívül hagyható.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik le, az Mötv. 134. § (2) bekezdése alapján a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben döntenek.

Veszprém, 2019. március „12.”

Tisztelettel:


Takács Szabolcs
kormány megbízott



**Kislőd község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2019. (V. 15.) önkormányzati rendelete
a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. §. (4) bekezdésének b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

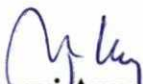
1. §

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a növényi hulladék égetéséről szóló 6/2012. (V. 4.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (1) A növényi hulladék égetése kizárólag csütörtöki napokon 16.00 órától 19.00 óráig engedélyezett. A tüzet 19.00 óráig el kell oltani.”

2. §

E rendelet 2019. június 1. napján lép hatályba.


Somogyi Anna
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Kislőd, 2019. május 15.


Dobosi Gergely
jegyző