

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

E-mail: hivatal@kislod.hu

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2021. (III. 10.) számú határozata:

Kislőd község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének jogkörében eljárva elrendeli az Önkormányzat részvételét Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. mellékletének 3.5. pontjában biztosított keret alapján a Belügyminiszter által kiírt "Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása" elnevezésű-, azon belül a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcél szerinti pályázatban.

2. Ennek keretében az Önkormányzat a tulajdonában álló Kislőd, 439. hrsz. alatti Bajcsy-Zsilinszky Endre utca útburkolatának felújítására pályázik.

3. A Képviselő-testület a fent ismertetett felújítások összegét – a jelen határozat mellékletét képező tervezői költségbecslés alapján – összesen 18.554.065 Ft-ban állapítja meg.

4. A Képviselő-testület a fentiek értelmében összesen 15.770.955,- Ft összegű támogatásra pályázik.

5. A Képviselő-testület a pályázati kiírás szerinti 15 %-os önerejét (2.783.110 forint) 2021. évi költségvetése terhére a támogatás elnyerése esetén biztosítja.

6. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a fentiek szerinti saját forrás összege az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

7. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázatban rögzített célok tekintetében az európai unió által társfinanszírozott pályázati rendszer keretében támogatásban nem részesült, továbbá a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - hasznosítja, a feladatellátási helyet nem szünteti meg és nem adja át az intézmény fenntartói jogát nem állami fenntartó részére, kivéve, ha - települési önkormányzati rendeleten kívüli - jogszabályváltozásból adódóan változik az intézmény fenntartója.

8. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az Önkormányzat megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek, és átlátható szervezetnek minősül, nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett adótartozása, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása.

Kislőd, 2021. március 10.


Bódis Zoltán
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés a településrendezési terv módosításáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az új lakópark kialakítása érdekében az Önkormányzat a beruházó igényeinek megfelelően módosította Kislőd településrendezési eszközeit. Mint utóbb kiderült, az egyik terület közpark besorolása nem felel meg a kívánt céloknak (parkoló kialakítása), ezért a terv ismételt módosítása indokolt a következők szerint:

A hatályos SZ-1M jelű, belterülethez kapcsolódó új beépítésre szánt területet ábrázoló szabályozási terven a kialakuló Lke-1 és Lke-2 építési övezetekbe sorolt telektömböket északról határoló védelmi erdőterületek átsorolásra kerülnek zöldterület területfelhasználási egységbe.

A hatályos SZ-1M jelű, belterülethez kapcsolódó új beépítésre szánt területet ábrázoló szabályozási terven az Lke-1 építési övezetekbe sorolt telektömböket lezáró zöldterület, illetve védelmi erdőterület területfelhasználási egységek között szabályozott közlekedési terület nyomvonalának módosítása oly módon, hogy a lakóterületi telektömbök közötti útnyomvonal egyenes folytatásaként kerüljön kiszabályozásra.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a településrendezési eszközök ismételt módosításáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (III. 10.) számú határozata:

Kislőd község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének jogkörében eljárva Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének, ezzel Kislőd Község településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi az alábbi részterületeken:

- I. A hatályos SZ-1M jelű, belterülethez kapcsolódó új beépítésre szánt területet ábrázoló szabályozási terven a kialakuló Lke-1 és Lke-2 építési övezetekbe sorolt telektömböket északról határoló védelmi erdőterületek átsorolásra kerülnek zöldterület területfelhasználási egységbe.

- II. A hatályos SZ-1M jelű, belterülethez kapcsolódó új beépítésre szánt területet ábrázoló szabályozási terven az Lke-1 építési övezetekbe sorolt telektömböket lezáró zöldterület, illetve védelmi erdőterület területfelhasználási egységek között szabályozott közlekedési terület nyomvonalának módosítása oly módon, hogy a lakóterületi telektömbök közötti útnyomvonal egyenes folytatásaként kerüljön kiszabályozásra.
- III. Kislőd Község Polgármestere az I. és II. pont szerinti módosítási területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) c) pontja szerinti tárgyalásos eljárással kívánja lefolytatni. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás oka, hogy a településrendezési eszközök soron kívüli módosítása szükséges a területen tervezett lakóterületi beruházás program szerinti megvalósítása miatt.
- IV. Kislőd Község Polgármestere a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelete és a Településrendezési eszközök módosításának teljes körű elkészítésére, illetve a módosítási eljárás lefolytatására megbízza a TÉR-SZER Kft.-t (székhely: 8200 Veszprém, Viola utca 14/B., adószám: 23739068-2-19, ügyvezető: Szabó Zoltán). Kislőd Község Polgármestere a tervezési díjat – a Kft. ajánlata alapján – 250 000 forint + ÁFA, összesen bruttó 317 500 forintban állapítja meg. A tervezési díjat az Önkormányzat a megkötendő településrendezési szerződésekben foglaltak szerint közvetett szolgáltatás jogcímen kiszámlázza a módosítást kérő felé, aki azt az Önkormányzat számlájára kötelesek befizetni.
- V. Kislőd Község Polgármestere az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm rendeletben meghatározott környezeti hatásvizsgálat lefolytatását az ismertetett módosítási szándékok alapján nem tartja indokoltnak és szükségesnek.

Kislőd, 2021. március 10.


Bódis Zoltán
polgármester



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdet a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására.

A pályázat célja:

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott bölcsődébe és óvodába járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az egészségügyi alapellátás biztosítása, feltételeinek javítása, valamint a közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása az igazgatási tevékenység biztosítása érdekében.

Célja továbbá a mindennapos testnevelés feltételeinek megteremtése, valamint az önkormányzati tulajdonú, belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása.

Pályázati alcélok:

a) Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása, (továbbiakban: intézményfejlesztés)

aa) Meglévő bölcsődei nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása

ab) 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális kapacitás bővítéssel nem járó fejlesztése, felújítása,

ac) Egészségügyi alapellátást szolgáló (háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat) épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása

ad) Közös önkormányzat székhely hivatalának fejlesztése, felújítása

b) Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás, vagy új sportlétesítmény létrehozása (továbbiakban: sportfejlesztés)

c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása,

Egy önkormányzat az a) (intézményfejlesztés) és b) (sportfejlesztés) alpontok szerinti célok közül csak az egyikre nyújthat be pályázatot. Az a) (intézményfejlesztés) pont szerinti pályázat esetében legfeljebb egy intézmény fejlesztése támogatható, de egy pályázat az aa)-b) alpontok szerinti alcélt együttesen is tartalmazhatja, és több feladatellátási helyre igényelhető támogatás.

Az ab) pont (óvodafejlesztés) szerinti pályázatnál a 70%-os kihasználtságot a fejlesztéssel érintett feladatellátási helyek vonatkozásában külön-külön vizsgálják. Az ac) (egészségügyi fejlesztés) vagy ad) (hivatalfejlesztés), vagy b) (sportfejlesztés) pontok szerinti fejlesztések esetén legfeljebb egy intézmény épületének, egészségügyi alapellátás esetén az egy egészségügyi szolgálatnak helyt adó épület vagy az épületben a szolgáltatással érintett helyiség(ek) infrastrukturális fejlesztésére igényelhető támogatás.

Közös feladatellátás esetén az ad) (hivatalfejlesztés) alpont szerint kizárólag a székhely hivatal fejlesztésére igényelhető támogatás. Indokolt esetben, ha a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben több, akár a pályázati kiírás szerinti valamennyi támogatható feladatellátás is történik, és a megvalósítandó fejlesztési cél nem bontható meg (pl. tetőcsere, közös kazán) a támogatás a teljes cél szerint igényelhető. Amennyiben a fejlesztéssel érintett épületben vagy létesítményben a pályázati kiírás szerint nem támogatható feladatellátás is történik, abban az esetben a támogatható célnak megfelelően, az alapterület arányát figyelembe véve igényelhető a támogatás.

A támogatás formája:

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

Rendelkezésre álló keretösszeg, maximálisan igényelhető támogatás összege:

Pályázati célok	Rendelkezésre álló keretösszeg (millió Ft)	Maximálisan igényelhető támogatás összege (millió Ft)
1.a)	2.000	40
1.b)	500	20
1.c)	3.500	20

A támogatás mértéke

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető. Az igényelhető támogatás összege az a) pont esetében 30 millió forint, a b) pont esetében 20 millió forint, míg a c) pont esetében 15 millió forint. Az önrész mértéke a település adóerő-képességétől függ. Kislőd község egy főre jutó adóerő-képessége tavaly nem haladta meg az 5.000 forintot, így az a) pont esetében 95%-os, míg a b)-c) pontok esetében 85%-os támogatásra pályázhatunk.

A támogatás bruttó összeg, melyből általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) nem igényelhető vissza. (Amennyiben a nyertes Pályázó áfa levonási joggal rendelkezik, a támogatás felhasználásáról nettó módon kell elszámolnia. A Pályázónak nyilatkoznia kell az ÁFA levonási jogáról.) A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Pályázatok benyújtásának határideje:

- elektronikus feltöltés lezárása: 2021. március 12. 12:00

Pályázat elbírálása, döntés:

A döntést megalapozó értékelési szempontok főként:

- Bölcsőde és óvoda fejlesztése esetén az intézménybe járó hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Bölcsőde és óvoda esetén az intézménybe más településről bejáró bölcsődés és óvodás gyermekek száma,
- Óvoda esetében a kihasználtsági mutatók
- A települési önkormányzat egy főre jutó adóerő-képessége,
- Megvalósítandó műszaki tartalom,
- Intézményfejlesztés esetén a fejlesztéssel érintett épület(rész) állapota.

Előnyt élveznek

- intézményfejlesztés esetén

- a. a fenntartási költségek csökkentést célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócseré, hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés), illetve
- b. azon pályázatok, melyek olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányulnak, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik.
- sportfejlesztés esetén azok a pályázatok, amely esetében
 - a. a sportlétesítmény több település kiszolgálására alkalmas, vagy válik alkalmassá,
 - b. több sportág befogadására alkalmas, vagy válik alkalmassá,
 - c. építészeti és kommunikációs akadálymentesítése megvalósul,
 - d. a fogyatékkal élők sportolási lehetősége bővül.
- belterületi utak, járdák, hidak esetében azok a pályázatok, amelyek a tömegközlekedés által igénybe vett utak felújítására irányulnak.

A döntést alátámasztására a miniszter a pályázótól további dokumentumok benyújtását is kérheti. A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt a Belügyminisztérium három, a Nemzetgazdasági Minisztérium, az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium egy-egy képviselőjéből álló Tárcaközi Bizottság javaslata alapján.

Nem nyújtható támogatás olyan pályázathoz, amely a megjelölt műszaki tartalomra uniós vagy egyéb nemzeti támogatásban részesül. A támogatással létrehozott ingatlanvagyon a beruházás megvalósításától számított tíz évig nem idegeníthető el, kivéve, ha az elidegenítést műszaki vagy szakmai okok teszik szükségessé, és az abból származó ellenértéket a kedvezményezett a támogatási cél szerinti további feladatokra fordítja. Az elidegenítés egyedi kérelem alapján a helyi önkormányzatokért felelős miniszter engedélyével történhet.

A miniszteri döntés határideje: 2021. június 30.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzati tulajdonban álló 439. hrsz. alatti Bajcsy-Zsilinszky Endre utca útburkolata az elmúlt évek során nagyon megromlott, kátyúsodott, javaslom, hogy a Képviselő-testület a Bajcsy-Zsilinszky Endre utca útburkolatának felújítására nyújtsa be a pályázatát.

A felújításra tervezői költségbecslést készítettünk, amely az előterjesztés mellékletét képezi. Eszerint a felújítás bruttó 18.554.065 forintba kerülne, amelynek 85%-ára tudunk támogatást igényelni. A saját forrás összege 2.783.110 forint, amely a költségvetésben rendelkezésre áll.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázat benyújtásáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (III. 10.) számú határozata:

Kislőd község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének jogkörében eljárva elrendeli az Önkormányzat részvételét Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. mellékletének 3.5. pontjában biztosított keret alapján a Belügyminiszter által kiírt "Önkormányzati

feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása" elnevezésű-, azon belül a „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” alcél szerinti pályázatban.

2. Ennek keretében az Önkormányzat a tulajdonában álló Kislőd, 439. hrsz. alatti Bajcsy-Zsilinszky Endre utca útburkolatának felújítására pályázik.

3. A Képviselő-testület a fent ismertetett felújítások összegét – a jelen határozat mellékletét képező tervezői költségbecslés alapján – összesen 18.554.065 Ft-ban állapítja meg.

4. A Képviselő-testület a fentiek értelmében összesen 15.770.955,- Ft összegű támogatásra pályázik.

5. A Képviselő-testület a pályázati kiírás szerinti 15 %-os önerejét (2.783.110 forint) 2021. évi költségvetése terhére a támogatás elnyerése esetén biztosítja.

6. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a fentiek szerinti saját forrás összege az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

7. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázatban rögzített célok tekintetében az európai unió által társfinanszírozott pályázati rendszer keretében támogatásban nem részesült, továbbá a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - hasznosítja, a feladatellátási helyet nem szünteti meg és nem adja át az intézmény fenntartói jogát nem állami fenntartó részére, kivéve, ha - települési önkormányzati rendeleten kívüli - jogszabályváltozásból adódóan változik az intézmény fenntartója.

8. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az Önkormányzat megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek, és átlátható szervezetnek minősül, nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett adótartozása, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása.

Kislőd, 20210. március 10.


Bódis Zoltán
polgármester



Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

E-mail: hivatal@kislod.hu

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (III. 10.) számú határozata:

Kislőd község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének jogkörében eljárva Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének, ezzel Kislőd Község településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi az alábbi részterületeken:

- I. A hatályos SZ-1M jelű, belterülethez kapcsolódó új beépítésre szánt területet ábrázoló szabályozási terven a kialakuló Lke-1 és Lke-2 építési övezetekbe sorolt telektömböket északról határoló védelmi erdőterületek átsorolásra kerülnek zöldterület területfelhasználási egységbe.
- II. A hatályos SZ-1M jelű, belterülethez kapcsolódó új beépítésre szánt területet ábrázoló szabályozási terven az Lke-1 építési övezetekbe sorolt telektömböket lezáró zöldterület, illetve védelmi erdőterület területfelhasználási egységek között szabályozott közlekedési terület nyomvonalának módosítása oly módon, hogy a lakóterületi telektömbök közötti útnyomvonal egyenes folytatásaként kerüljön kiszabályozásra.
- III. Kislőd Község Polgármestere az I. és II. pont szerinti módosítási területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) c) pontja szerinti tárgyalásos eljárással kívánja lefolytatni. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás oka, hogy a településrendezési eszközök soron kívüli módosítása szükséges a területen tervezett lakóterületi beruházás program szerinti megvalósítása miatt.
- IV. Kislőd Község Polgármestere a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelete és a Településrendezési eszközök módosításának teljes körű elkészítésére, illetve a módosítási eljárás lefolytatására megbízza a TÉR-SZER Kft.-t (székhely: 8200 Veszprém, Viola utca 14/B., adószám: 23739068-2-19, ügyvezető: Szabó Zoltán). Kislőd Község Polgármestere a tervezési díjat – a Kft. ajánlata alapján – 250 000 forint + ÁFA, összesen bruttó 317 500 forintban állapítja meg. A tervezési díjat az Önkormányzat a megkötendő településrendezési szerződésekben foglaltak szerint közvetett szolgáltatás jogcímen kiszámlázza a módosítást kérő felé, aki azt az Önkormányzat számlájára kötelesek befizetni.

- V. Kislőd Község Polgármestere az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm rendeletben meghatározott környezeti hatásvizsgálat lefolytatását az ismertetett módosítási szándékok alapján nem tartja indokoltnak és szükségesnek.

Kislőd, 2021. március 10.


Bódis Zoltán
polgármester

