

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

E-mail: hivatal@kislod.hu

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2021. (III. 30.) számú határozata:

Kislőd község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2021. (III. 2.) számú határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat 1. bekezdésének felsorolásából a 756 hrsz-ú kivett közös udvar megnevezésű, 240 m² területű ingatlan törlésre kerül.

A Határozat 2. bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:

„Kislőd község Polgármestere a 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételárát – a Képviselő-testülettel egyetértésben – 640 Ft/m² egységár figyelembevételével mindösszesen 277.120 forintban határozza meg a következők szerint:

- 752 hrsz-ú 144 m² területű ingatlan 92.160 forint
- 754 hrsz-ú 133 m² területű ingatlan 85.120 forint
- 758 hrsz-ú 75 m² területű ingatlan 48.000 forint
- 760 hrsz-ú 81 m² területű ingatlan 51.840 forint”

A Határozat e határozattal nem érintett rendelkezései változatlan formában érvényben maradnak.

Kislőd, 2021. március 30.




Bódis Zoltán
polgármester

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6.

tel/fax: 88/503-820

web: www.magyarpolany.hu; email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a 13/2021. (III. 2.) számú határozat módosításáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 13/2021. (III. 2.) számú határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló alább felsorolt ingatlanokat elidegenítésre jelöli Trájer Gáborné 8446 Kislőd, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 20. szám alatti lakos részére:

- 752 hrsz-ú kivett udvar megnevezésű, 144 m² területű ingatlan
- 754 hrsz-ú kivett udvar megnevezésű, 133 m² területű ingatlan
- 756 hrsz-ú kivett közös udvar megnevezésű, 240 m² területű ingatlan
- 758 hrsz-ú kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, 75 m² területű ingatlan
- 760 hrsz-ú kivett udvar megnevezésű, 81 m² területű ingatlan

A Képviselő-testület a 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételárát 500 Ft/m², a közös ingatlan vételárát 250 Ft/m² egységár figyelembevételével mindösszesen 276.500 forintban határozta meg.

Az adásvételt bonyolító ügyvéd jelezte, hogy a 756 hrsz-ú kivett közös udvar megnevezésű, 240 m² területű ingatlan nem képezheti az adásvétel tárgyát, mert az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az a 757., 758. és 759. hrsz.-ú ingatlanokhoz tartozik, így aki ezek tulajdonjogával rendelkezik, az automatikusan megszerzi a közös udvar tulajdonját is.

A fentieknek megfelelően az eltervezett összesített eladási ár megtartásával módosítani szükséges a 13/2021. (III. 2.) számú határozatot, amelyre a következő javaslatot teszem:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (III. 30.) számú határozata:

Kislőd község Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ában és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2021. (III. 2.) számú határozatát (a továbbiakban: Határozat) a következők szerint módosítja:

A Határozat 1. bekezdésének felsorolásából a 756 hrsz-ú kivett közös udvar megnevezésű, 240 m² területű ingatlan törlésre kerül.

A Határozat 2. bekezdése helyébe a következő szövegrész lép:

„Kislőd község Polgármestere a 100%-os önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételárát – a Képviselő-testülettel egyetértésben – 640 Ft/m² egységár figyelembevételével mindösszesen 277.120 forintban határozza meg a következők szerint:

- 752 hrsz-ú 144 m² területű ingatlan 92.160 forint
- 754 hrsz-ú 133 m² területű ingatlan 85.120 forint
- 758 hrsz-ú 75 m² területű ingatlan 48.000 forint
- 760 hrsz-ú 81 m² területű ingatlan 51.840 forint”

A Határozat e határozattal nem érintett rendelkezései változatlan formában érvényben maradnak.

Kislőd, 2021. március 30.

Dobosi Gergely
jegyző

