

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2021. szeptember 7-i
nyilvános ülésének anyaga**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Szám: K.282-17/2021.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 7-én 14:15 órakor megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

Jelen voltak: Bódis Zoltán polgármester
Tavaszi Anna alpolgármester
Gőgh László
Kaszás Vince és
Rostási Tamás önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselő:
Somogyi Anna és
Szabóné Gázsó Eszter önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Kalányosné Varga Melinda, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Bódis Zoltán polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, 3 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A rendkívüli, nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

- 1.) Szóbeli előterjesztés a „Kislődi Művelődési Ház és Önkormányzati hivatal komplex fűtőkorszerűsítése” című pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

- 2.) Szóbeli előterjesztés az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kéréséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
- 3.) Szóbeli előterjesztés az új lakóterülettel kapcsolatos telekosztásról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
- 4.) Szóbeli előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a „Kislödi Művelődési Ház és Önkormányzati hivatal komplex fűtőkorszerűsítése” című pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Magyarország Kormánya pályázati felhívást bocsátott ki a LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területére, Helyi Fejlesztések támogatása címmel. Az Önkormányzat LEADER közössége, az Éltető Balaton-felvidékért Egyesület a benyújtási határidő előtt két héttel megküldte a pályázati kiírást azzal, hogy energetikai fejlesztésre is igényelhet támogatást az Önkormányzat. A hivatal és a Művelődési Ház fűtését biztosító 3 db gázkazán közül kettő tönkrement, egy még épphogy funkcionál, de javíthatatlan és rendeltetésszerű használatra alkalmatlan. A fentieknek megfelelően e kazánok cseréjére pályázhatnak az Önkormányzat, legfeljebb 5 millió forintig. A délelőtti folyamán tárgyalt a pályázattal, aki a nagyon szűk határidő ellenére is el tudja készíteni a pályázatot. A pályázat benyújtásának azonban vannak költségei, a kazáncserét ugyanis tervezettni kell 100-150.000 forintért, a pályázat előkészítése szintén 150.000 forintba kerül. A pályázat önrésze 5%, tehát a teljes pályázati támogatás esetén 250.000 Ft. Ha nem nyer a pályázat, az előkészítés költségeit saját forrásból kell finanszírozni, körülbelül 500.000 Ft összegben. Ha nyer, a saját forrású kiadás kicsit kevesebb, de ki kell fizetni a 250.000 forintos önrészt. Elmondta, hogy egyeztetett a LEADER Helyi Akciócsoporttal, ahol javasolták, hogy az Önkormányzat nyújtsa be a támogatási kérelmét, mert a rövid határidő miatt senki más nem nyújtott be erre a célra, így az esély adott. A pályázat elbírálása pontozásos rendszeren nyugszik, amelyet a pályázattal átbeszéltek. A benyújtásához szükséges egy képviselő-testületi döntés, amelynek tervezetét a jegyző ismertette. Javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázat benyújtásáról, az ismertetett határozati javaslat elfogadásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislöd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2021. (IX. 7.) számú határozata:

1. Kislöd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli az Önkormányzat részvételét Magyarország Kormányának felhívására az Éltető Balaton-felvidékért Egyesület, mint LEADER Helyi Akciócsoport tervezési területére kiírt Helyi Fejlesztések támogatása című, VP6-19.2.1-28-6-21 kódszámú pályázaton, amelynek

keretein belül „Kislődi Művelődési Ház és önkormányzati hivatal komplex fűtőkorszerűsítése” címen nyújt be támogatási kérelmet.

2. A pályázatban az Önkormányzat a Kislőd 221. hrsz. alatti önkormányzati hivatali épületben található elavult, részben tönkrement, javíthatatlan és rendeltetésszerű használatra alkalmatlan kazánokat és a hozzájuk tartozó, a gáztervben nevesített fűtőelemet cserélteti ki új, kaszkádrendszerű kazánokra, továbbá elvégezteti a megmaradó régi vezetékrendszer védő- és kenőszerral feltöltését. E kazánok látják el a Kislőd 220/2. hrsz. alatti Művelődési Ház fűtését is.

3. A Képviselő-testület a pályázat elszámolható összköltségéhez tartozó minimálisan 5 %-os önrészt – figyelembe véve az elszámolható költségekhez tartozó maximálisan 5 millió forintos támogatási összeget – saját költségvetése terhére finanszírozza a támogatás elnyerése esetén.

4. A Képviselő-testület a pályázatban esetlegesen el nem számolható kiadásokat legfeljebb 500.000 forint összegben finanszírozza. Amennyiben a pályázat nem nyer támogatást, a Képviselő-testület ezt az összeget a pályázati előkészítésre fordítja.

5. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a határozat 3-4. bekezdéseiben szereplő önrész összegek az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre állnak.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges beszerzési eljárások lefolytatására, a legkedvezőbb ajánlatot adók kiválasztására, velük szerződés megkötésére, a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok Képviselő-testület nevében történő megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2021. szeptember 9.

2.) Napirend: Szóbeli előterjesztés az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kéréséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat kérelmet nyújtott be a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása érdekében. Az ingatlanok a következők:

1. Kislőd 038/5. hrsz. alatti kivett tározó megnevezésű 25.440 m² területű ingatlan,
2. Kislőd 044/2. hrsz. alatti erdő megnevezésű 15.226 m² területű ingatlan,
3. Kislőd 044/4. hrsz. alatti kivett tározó megnevezésű 116 m² területű ingatlan,
4. Kislőd 044/5. hrsz. alatti kivett tározó megnevezésű 118 m² területű ingatlan,
5. Kislőd 0106/38. hrsz. alatti kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 0,5636 ha területű ingatlan.

Az 1-4. ingatlanok a Kislődi tározó területét képezik, az 5. a bányatelepi út. Az MNV Zrt. válaszlevelében leírta, hogy a rendelkezésre álló dokumentumok között nem találták a képviselő-testületi határozatot. Az ingyenes tulajdonba kérésről a Képviselő-testület 18/2020.

(IV. 21.) és 70/2020. (XI. 18.) számú határozataiban döntött, amelyeket meg is küldött az Önkormányzat az MNV. Zrt.-nek. Ettől függetlenül célszerű, ha a Képviselő-testület egy újabb határozatban megerősíti a korábbi döntéseit és ezt is elküldi a vagyonkezelőnek. Javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön a felsorolt ingatlanok tulajdonba kéréséről a korábbi határozatokban részletezett tartalommal.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2021. (IX. 7.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2020. (IV. 21.) és 70/2020. (XI. 18.) számú határozatait fenntartja, azokat megerősíti. Ennek értelmében a Képviselő-testület kezdeményezi és bejelenti igényét arra, hogy az alább felsorolt ingatlanokat a tulajdonos Magyar Állam az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (1) c) pontja alapján ingyenesen ruházza Kislőd Község Önkormányzat tulajdonába:

1. Kislőd 038/5. hrsz. alatti kivett tározó megnevezésű 25.440 m² területű ingatlan,
2. Kislőd 044/2. hrsz. alatti erdő megnevezésű 15.226 m² területű ingatlan,
3. Kislőd 044/4. hrsz. alatti kivett tározó megnevezésű 116 m² területű ingatlan,
4. Kislőd 044/5. hrsz. alatti kivett tározó megnevezésű 118 m² területű ingatlan,
5. Kislőd 0106/38. hrsz. alatti kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 0,5636 ha területű ingatlan.

Az ingatlanok tulajdonba vételének célja az 1-4. ingatlan tekintetében a Kislődi-tározó üzemeltetése, a vízjogi üzemeltetési engedély megszerzése, ezzel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 13. pontja szerinti vízkárelhárítási feladatok ellátása. Az 5. ingatlan esetében: ez az út vezet több kislődi külterületi lakóingatlanhoz és a Sobri Jóska Élményparkhoz, amely évente több mint 200.000 látogatót fogad. Az út meglehetősen rossz állapotban található, rontja település megítélését a Kalandparkba látogatók előtt, amin az Önkormányzat mielőbb javítani kíván. Az Önkormányzat célja, hogy az utat pályázati forrásból felújítsa és azt megfelelő állapotban fenntartsa. Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 50. § (2) bekezdés a-c) pontja alapján az ingatlan tulajdonba vételének célja az út felújítása és fenntartása, ezzel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 2. pontja szerinti helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása feladatok ellátása.

Az Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek - ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Az ingatlan tekintetében védettség (örökségvédelmi, természetvédelmi, illetve Natura 2000) nem áll fenn.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok Képviselő-testület nevében történő megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Megérkezett Rostási Tamás önkormányzati képviselő. Polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 jelenlévő képviselővel továbbra is határozatképes.

3.) Napirend: Szóbeli előterjesztés az új lakóterülettel kapcsolatos telekosztásról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester elmondta, hogy elkészült a telekalakítási helyszínrajz és változási vázrajz, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. E földmérési dokumentumok alapján Dr. Földesi Csaba ügyvéd elkészítette a telekalakításról és telki szolgalmi jog alapításáról szóló szerződést, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Polgármester ismertette a megállapodás rendelkezéseit. Eszerint Kislőd Község Önkormányzat tulajdonában álló 6.143 m² területű osztatlan közös tulajdonban álló ingatlan helyett az Önkormányzat tulajdonába kerülnek a Kislőd belterület 679/7, 679/8, 679/9, 679/11, 679/12 helyrajzi számú 600 m²-es ingatlanok, amely építési telekként értékesíthetők. Az Önkormányzat tulajdonába kerül a 679/65. hrsz. alatti kb. 2.400 m²-es ingatlan, amelyen zöldterületet és parkolót lehet kialakítani a HÉSz előírásai szerint. Osztatlan közös tulajdonba kerül a 679/56 helyrajzi számú ingatlan, amely szintén értékesíthető. Az Önkormányzat továbbá szolgalmi jogot kap az egyelőre magántulajdonba kerülő utak használatára. Elmondta még, hogy a beruházó arról tájékoztatta, hogy hasonló adottságú telkeket egy másik településen 35€/m² + ÁFA összegért kínálnak eladásra, amely árakat hozzávetőleg Kislődön is alkalmazni fog a családi házat tekintetében. Ez azt jelenti, hogy egy telek körülbelül 9-9,5 millió forintba kerül majd, amely a beruházó véleménye szerint reális ár és ennyiért el lehet majd adni a telkeket. Polgármester elmondta, hogy véleménye szerint magas ez az ár, de ebbe nincs beleszólása az Önkormányzatnak. A beruházónak azonban igaza van abban, hogy ha magasabb áron kelnek el a telkek, akkor olyan emberek, családok költöznek Kislődre, akik tehetősebbek. Az Önkormányzat tulajdonába kerülő telkek közművesítése az Önkormányzat feladata és költsége lesz majd, amely telkenként hozzávetőleg 3 millió forintba fog kerülni. A kiválasztott telkek az Arany János utcáról viszonylag könnyen közművesíthetők, így az nem függ majd a beruházótól. Javasolta, hogy a Képviselő-testület a telekalakításról és telki szolgalmi jog alapításáról szóló szerződést, ezzel a telekalakítási helyszínrajzot és változási vázrajzot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2021. (IX. 7.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kislőd 679/4., 679/5. és 679/6. hrsz. alatti ingatlanok telekalakításáról és telki szolgalmi jog alapításáról szóló, Meixner Milán André 8446 Kislőd, Bányatelep 16. szám alatti lakossal kötendő szerződést és az alapját képező telekalakítási helyszínrajzot és változási vázrajzot elfogadja. A szerződés, a telekalakítási helyszínrajzot és változási vázrajz a határozat mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, egyben felhatalmazza a telekalakításról és telki szolgalmi jog alapításáról szóló szerződés Képviselő-testület nevében történő megkötésére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

4.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester elmondta, hogy megjelent a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat felhívása, amelyhez az idei évben is csatlakozhat az Önkormányzat. Tavaly is csatlakozott, de nem volt pályázó a helyi fiatalok közül, ezért az előzetesen elutalt 50.000 forintot vissza is utalták az Önkormányzat számlájára. Az Önkormányzat facebook oldalán meghirdetésre került a pályázati lehetőség, később kiderül, hogy jelentkeznek-e rá. Javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön az ösztöndíjprogramhoz való csatlakozásról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett, és 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2021. (IX. 7.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica ösztöndíjprogram 2022. évi fordulójához csatlakozik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2021. szeptember 15.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 15:30 órakor berekesztette.

K.m.f.


Bódis Zoltán
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. szeptember 7-i rendkívüli, nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

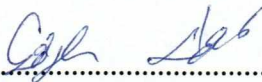
Bódis Zoltán polgármester



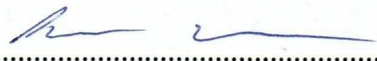
Tavaszi Anna alpolgármester



Gőgh László képviselő



Kaszás Vince képviselő



Rostási Tamás képviselő



Somogyi Anna képviselő

.....

Szabóné Gazsó Eszter képviselő

.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető



Kalányosné Varga Melinda
a Kislódi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Vidáné Varga Krisztina
a Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELENN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2021. szeptember 7-én 14.15 órakor

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

- 1.) Szóbeli előterjesztés a „Kislődi Művelődési Ház és Önkormányzati hivatal komplex fűtése korszerűsítése” című pályázat benyújtásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
- 2.) Szóbeli előterjesztés az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes tulajdonba kéréséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
- 3.) Szóbeli előterjesztés az új lakóterülettel kapcsolatos telekosztásról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
- 4.) Szóbeli előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2021. szeptember 2.


Bódis Zoltán
polgármester



MÉRFOLD Kft.

8200. Veszprém, Lahner Gy. u. 2/2 B/3.

A munkavégző neve

Munkaszám: 3678-30/2021

Adatszolg. ikt.sz:

2/41/2021

Kislőd
belterület

Melléklet a 3. napirendi ponthoz.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 679/4, 679/5, 679/6 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:2000

TERÜLETKIMUTATÁSSAL EGYÜTT ÉRVÉNYES !

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Címkoordináták

Hrsz	Psz	Y	X
679/7	1	542429	200869
679/8	1	542428	200886
679/9	1	542429	200901
679/11	1	542477	200877
679/12	1	542478	200894
679/13	1	542478	200910
679/14	1	542514	200901
679/16	1	542429	200936
679/17	1	542431	200956
679/18	1	542433	200973
679/19	1	542432	200990
679/20	1	542435	201010
679/21	1	542435	201024
679/22	1	542435	201042
679/23	1	542435	201057
679/24	1	542437	201076
679/25	1	542438	201092
679/26	1	542439	201111
679/27	1	542440	201124
679/28	1	542441	201143
679/29	1	542441	201162
679/30	1	542442	201186
679/32	1	542507	201200
679/33	1	542527	201168
679/34	1	542491	201169
679/36	1	542490	201152
679/37	1	542528	201150
679/38	1	542526	201132

Címkoordináták

Hrsz	Psz	Y	X
679/39	1	542489	201134
679/40	1	542490	201117
679/41	1	542525	201116
679/42	1	542524	201099
679/43	1	542490	201102
679/44	1	542488	201086
679/45	1	542524	201082
679/46	1	542522	201067
679/47	1	542487	201070
679/48	1	542487	201053
679/49	1	542521	201051
679/50	1	542519	201036
679/51	1	542486	201036
679/52	1	542484	201020
679/53	1	542519	201018
679/54	1	542519	201002
679/55	1	542484	201003
679/56	1	542483	200987
679/57	1	542518	200986
679/58	1	542534	200955
679/59	1	542514	200954
679/60	1	542494	200955
679/61	1	542476	200955
679/63	1	542583	201081
679/64	1	542597	201161
679/65	1	542601	201213
679/66	1	542546	201251

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Készült: Veszprém, 2021. 06. 17.

Nyeste Gábor

készítő, minőségtanúsító

Ing. rend. min. sz.: 1334/1993

Földmérő ig. száma: 4296

NYESTE GÁBOR

Ing. rend. sz.: 1334/1993

Földmérő ig. száma: 4296

8-0518-2021

E-4/2021

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Ajka, 2021. hó nap

Verge Dániel



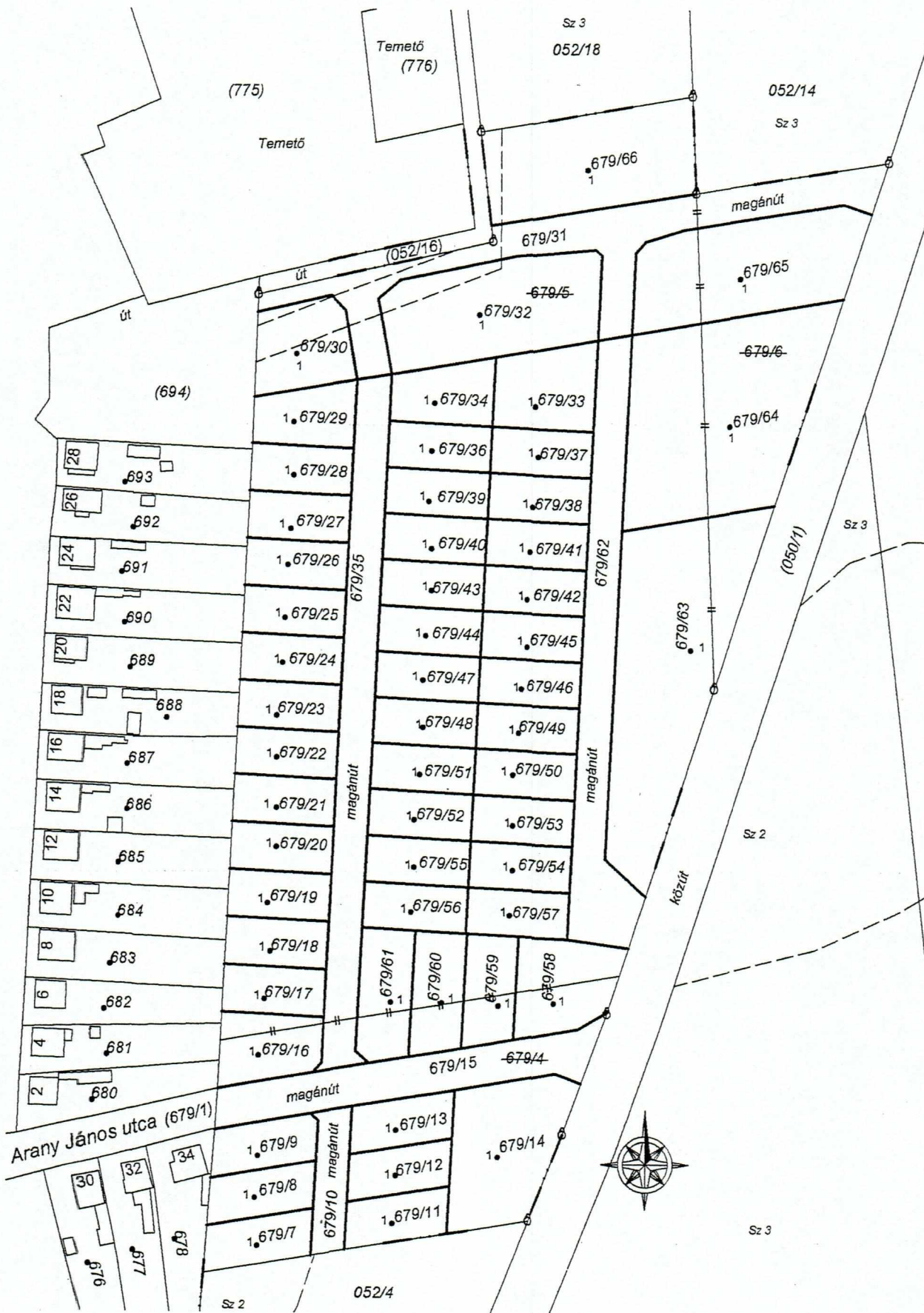
FÖLDESI-HERPAI-SZALAI ÜGYVÉDI IRODA

DR. FÖLDESI CSABA ÜGYVÉD

8200 Veszprém, Almádi út 8.

Telefon: 06-30/9790-092

KASZ: 36060191



MÉRFÖLD Kft.

8200. Veszprém, Lahner Gy. u. 2/2 B/3.

A munkavégző neve

Munkaszám: 3678-30/2021

Kislőd

belterület

Adatszolg .ikt.sz:

2/41/2021

TERÜLETKIMUTATÁS

a 679/4, 679/5, 679/6 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZZAL EGYÜTT ÉRVÉNYES !

A változás akaratunknak megfelelően történt:



Készült: Veszprém, 2021. 06. 17.

Nyeste Gábor

készítő, minőségtanúsító

Ing. rend. min. sz.: 1334/1993

Földmérő ig. száma: 4296

NYESTE GÁBOR
Ing. rend. sz.: 1334/93
Terveng.sz.: GDR/10155

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

Ajka, 2021. június 29. nap



Varga Dániel
Varga Dániel záradékoló
Ingatlan-rendező
földmérői min.sz.
1704/2001.

8-0518-2021

FÖLDESI HERPA SZALAI ÜGYVÉDI IRODA
ÜR. FÖLDESI CSABA ÜGYVÉD
8200 Veszprém, Almádi út 8.
Telefon: 06-30/9790-092
KASZ: 36060191

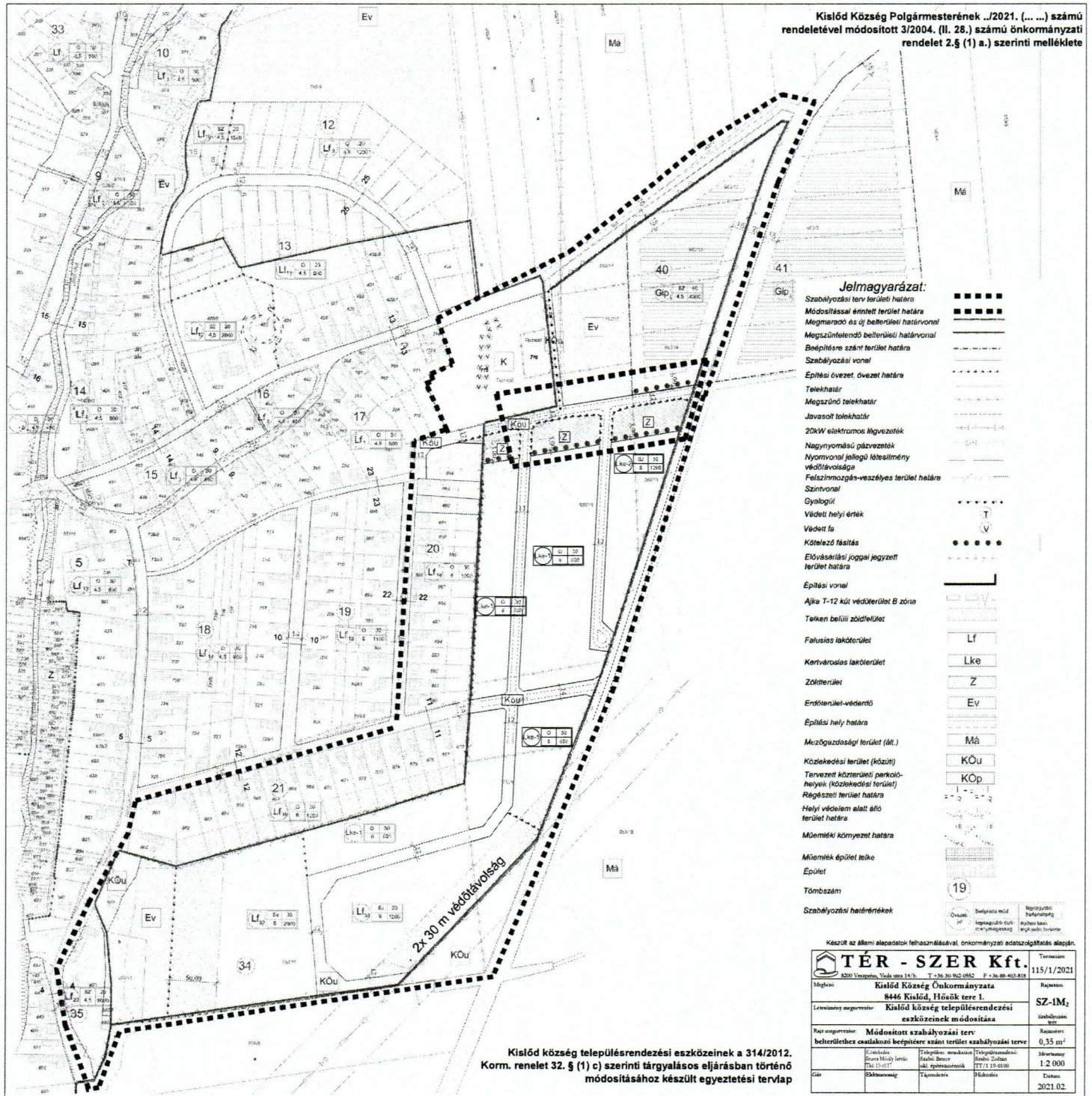
Változás előtt						Változás után							Jegyzet
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.	Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
679/4		kivett beépítetlen terület	-	1.0464	-	679/7		kivett beépítetlen terület	-	0.0631	-		
679/5		kivett beépítetlen terület	-	4.6007	-	679/8		kivett beépítetlen terület	-	0.0631	-		
679/6		kivett beépítetlen terület	-	0.6143	-	679/9		kivett beépítetlen terület	-	0.0631	-		
						679/10		kivett közforg.elől el nem zárt magánút	-	0.0614	-		
						679/11		kivett beépítetlen terület	-	0.0603	-		
						679/12		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/13		kivett beépítetlen terület	-	0.0603	-		
						679/14		kivett beépítetlen terület	-	0.1889	-		
						679/15		kivett közforg.elől el nem zárt magánút	-	0.1961	-		
						679/16		kivett beépítetlen terület	-	0.0836	-		
						679/17		kivett beépítetlen terület	-	0.0619	-		
						679/18		kivett beépítetlen terület	-	0.0619	-		
						679/19		kivett beépítetlen terület	-	0.0617	-		
						679/20		kivett beépítetlen terület	-	0.0618	-		
						679/21		kivett beépítetlen terület	-	0.0618	-		
						679/22		kivett beépítetlen terület	-	0.0618	-		
						679/23		kivett beépítetlen terület	-	0.0617	-		
						679/24		kivett beépítetlen terület	-	0.0618	-		
1. oldal:				6.2614	-					1.3945	-		

Változás előtt						Változás után							Jegyzet
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.	Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						679/25		kivett beépítetlen terület	-	0.0618	-		
						679/26		kivett beépítetlen terület	-	0.0618	-		
						679/27		kivett beépítetlen terület	-	0.0619	-		
						679/28		kivett beépítetlen terület	-	0.0619	-		
						679/29		kivett beépítetlen terület	-	0.0745	-		
						679/30		kivett beépítetlen terület	-	0.1020	-	37781/2012.11.13 vez.jog 389 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13	
						679/31		kivett közforg.elől el nem zárt magánút	-	0.3149	-	37781/2012.11.13 vez.jog 417 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13	
						679/32		kivett beépítetlen terület	-	0.2543	-	37781/2012.11.13 vez.jog 284 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13	
						679/33		kivett beépítetlen terület	-	0.1037	-		
						679/34		kivett beépítetlen terület	-	0.0746	-		
						679/35		kivett közforg.elől el nem zárt magánút	-	0.2975	-		
						679/36		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/37		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/38		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/39		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/40		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/41		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/42		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
2. oldal:				0.0000				terület		1.8002			

Változás előtt						Változás után							Jegyzet
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						679/43		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/44		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/45		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/46		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/47		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/48		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/49		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/50		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/51		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/52		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/53		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/54		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/55		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/56		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/57		kivett beépítetlen terület	-	0.0602	-		
						679/58		kivett beépítetlen terület	-	0.1148	-		
						679/59		kivett beépítetlen terület	-	0.0708	-		
679/60		kivett beépítetlen terület	-	0.0781	-								
3. oldal:				0.0000	-			terület		1.1667	-		

Változás előtt						Változás után							Jegyzet
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						679/61		kivett beépítetlen terület	-	0.0860	-		
						679/62		kivett közforg.elől el nem zárt magánút	-	0.2920	-		
						679/63		kivett beépítetlen terület	-	0.4557	-		
						679/64		kivett beépítetlen terület	-	0.4560	-		
						679/65		kivett beépítetlen terület	-	0.2674	-		
						679/66		kivett beépítetlen terület	-	0.2528	-	37781/2012.11.13 vez.jog 182 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13	
4. oldal:				0.0000	-					1.8099	-		
1. oldal:				6.2614						1.3945			
2. oldal:				0.0000						1.8903			
3. oldal:				0.0000						1.1667			
4. oldal:				0.0000						1.8099			
Összesen:				6.2614	-					6.2614	-		

Kislőd Község Polgármesterének „/2021. (... ..) számú
rendeletével módosított 3/2004. (II. 28.) számú önkormányzati
rendelet 2.§ (1) a.) szerinti melléklete



Kislőd község településrendezési eszközeinek a 314/2012.
Korm. rendlet 32. § (1) c) szerinti tárgyalásos eljárásban történő
módosításához készült egyeztetési tervlap