

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2023. március 28-i

nyilvános ülésének anyaga

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Szám: K.170-3/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 28-án 15:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Jelen voltak: Bódis Zoltán polgármester
Tóth-Tavaszi Anna alpolgármester
Kaszás Vince és
Szabóné Gázsó Eszter önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Gőgh László
Rostási Tamás és
Somogyi Anna önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Kalányosné Varga Melinda, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Bódis Zoltán polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, 3 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el azzal, hogy a vegyes ügyek keretein belül a következő napirendi pont tárgyalása szükséges:

7. Szóbeli előterjesztés a tanyagondnoki álláshely meghirdetéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
8. Szóbeli előterjesztés a közművelődési szakember álláshely meghirdetéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

1. Előterjesztés az Ajkai Rendőrkapitány kinevezésének véleményezéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
2. Előterjesztés intézményátszervezés véleményezéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
3. Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatás Magyar Állam részére történő átadásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
4. Előterjesztés a szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
5. Előterjesztés a veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló rendelet megalkotásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
6. Előterjesztés a településrendezési eszközök módosításáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
7. Szóbeli előterjesztés a tanyagondnoki álláshely meghirdetéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
8. Szóbeli előterjesztés a közművelődési szakember álláshely meghirdetéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés az Ajkai Rendőrkapitány kinevezésének véleményezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Rendőrfőkapitány 19000-101/515-18/2023.Szü. ügyiratszámú megkeresésére Pálmann László r. ezredes Ajkai Rendőrkapitányság vezetői kinevezésével egyetért.

2.) Napirend: Előterjesztés intézményátstrukturizálás véleményezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápai Tankerületi Központ TK/174/00397-3/2023 ügyiratszámú megkeresésére a Kocsár Miklós Zeneiskola és Alapfokú Művészeti Iskola e megkeresésben rögzített átszervezésével egyetért.

3.) Napirend: Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatás Magyar Állam részére történő átadásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2023. (III. 28.) számú határozata:

1. Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.

2. Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bakonykarszt Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bakonykarszt Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

4.) Napirend: Előterjesztés a szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kaszás Vince képviselő elmondta, hogy a szociális célú tűzifa támogatásra való jogosultság feltételeit is felül kell vizsgálni.

Polgármester válaszában elmondta, hogy a jogosultsági feltételeket felül fogja vizsgálni a Képviselő-testület a támogatásról szóló rendelet megalkotása során ősszel.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 96 m³ szociális célú tűzifa

megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 2.560.320 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 243.840 forintos összege, az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2023. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A Képviselő-testület a szociális tűzifa jogosultak részére történő kiszállításáról gondoskodik, ennek költségeit 2023. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatban szükséges - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdése szerinti - nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 28.

5.) Napirend: Előterjesztés a veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló rendelet megalkotásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2023. (III. 29.) önkormányzati rendeletet. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Napirend: Előterjesztés a településrendezési eszközök módosításáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének, ezzel Kislőd Község településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi az alábbi részterületeken:

1. A Kalandpark területének északi szomszédságában található "Má" jelű általános mezőgazdasági övezetben található hrsz. 093. alatti ingatlan átsorolása különleges beépítésre nem szánt (kemping) területbe és a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 4 %-os értékre történő meghatározása.
2. A Vt-3 jelű építési övezet és a tőle délre található Zöldterület határának korrekciója, a hrsz. 547 alatti ingatlan déli határának meghosszabbításában történő meghatározása, valamint a Vt-3 jelű építési övezetben a hátsókert előírásának 6 méterben történő meghatározása.

A Képviselő-testület az 1-2. pontok szerinti módosítási területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerinti egyszerűsített eljárással kívánja lefolytatni. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás oka, hogy a településrendezési eszközök soron kívüli módosítása szükséges a területeken tervezett beruházási programok mielőbbi megvalósítása miatt.

A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelete és a Településrendezési eszközök módosításának teljes körű elkészítésére, illetve a módosítási eljárás lefolytatására megbízza a TÉR-SZER Kft.-t (székhely: 8200 Veszprém, Viola utca 14/B., adószám: 23739068-2-19, ügyvezető: Szabó Zoltán). A Képviselő-testület a 2. pont tervezési díjat – a Kft. ajánlata alapján – 380 eFt + 27% ÁFA összegben állapítja meg, amelyet 2023. évi költségvetése terhére finanszíroz. Az 1. programpont tervezési költségeit a kérelmező Reflex 2066 Kft. viseli.

A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását az ismertetett módosítási szándékok alapján nem tartja indokoltnak és szükségesnek.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a tanyagondnoki álláshely meghirdetéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Porsche Hungaria a Ring-Autó Kft.-n keresztül arról tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az Önkormányzat által 2021.11.09-én megrendelt Volkswagen gyártmányú, a tanyagondnoki szolgálat üzemeltetéséhez használandó gépjármű gyártására 2023. 11. hetében kerül sor. A tájékoztatás szerint ez az időpont is csúszhat még. A gépjármű átvételét követően az Önkormányzatnak tanyagondnoki szolgáltatást kell indítania, amelyhez alkalmaznia szükséges egy tanyagondnokot közalkalmazotti jogviszony keretein belül. A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) közalkalmazotti jogviszony pályázat alapján létesíthető. Csak olyan közalkalmazottat lehet kinevezni, aki a pályázaton részt vett és a pályázati feltételeknek megfelelt. A pályázatot - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a kinevezési jogkör gyakorlója írja ki. A jogszabályi rendelkezések alapján összeállításra került a pályázati kiírás, amelyet polgármester ismertetett, és amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Polgármester javasolta, hogy a pályázati kiírásban szereplő feltételek szerint döntsön a Képviselő-testület a tanyagondnoki álláshely meghirdetéséről.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint pályázatot hirdet tanyagondnok álláshely betöltésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 17.

8.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a közművelődési szakember álláshely meghirdetéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a könyvtárosi feladatok ellátására kötött megbízási szerződést Vargáné Barcsik Szilvia felmondta, ezért az Önkormányzatnak új könyvtárost kell találnia. A könyvtárosi feladatok ellátása mellett célszerű lenne, ha a kinevezésre kerülő személy a közművelődési, rendezvényszervezési feladatokat is ellátná, amely munkakör ellátása munkaviszony keretében történhet. A munkaerő finanszírozására a közművelődési feladatok ellátásra kapott finanszírozás újult részben fedezetet. Javasolta,

hogy a Képviselő-testület a csatolt pályázati felhívás alapján döntsön az álláshely meghirdetéséről.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező pályázati felhívás szerint pályázatot hirdet közművelődési szakember álláshely betöltésére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 17.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 16:00 órakor berekesztette.


Bódis Zoltán
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. március 28-i nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Bódis Zoltán polgármester


.....

Tóth-Tavaszi Anna alpolgármester


.....

Gőgh László képviselő

.....

Kaszás Vince képviselő


.....

Rostási Tamás képviselő

.....

Somogyi Anna képviselő

.....

Szabóné Gazsó Eszter képviselő


.....

MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető


.....

Kalányosné Varga Melinda
a Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Vidáné Varga Krisztina
a Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELENNÉK MEG:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2023. március 28-án 15:00 órakor

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)

Javasolt napirend:

1. Előterjesztés az Ajkai Rendőrkapitány kinevezésének véleményezéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
2. Előterjesztés intézményszervezés véleményezéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
3. Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatás Magyar Állam részére történő átadásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
4. Előterjesztés a szociális célú tűzifa pályázat benyújtásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
5. Előterjesztés a veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló rendelet megalkotásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
6. Előterjesztés a településrendezési eszközök módosításáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
7. Vegyes ügyek.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2023. március 22.


Bódis Zoltán
polgármester



Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés az Ajkai Rendőrkapitány kinevezésének véleményezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Veszprém Vármegyei Rendőrfőkapitány az előterjesztés mellékletét képező levélben kereste meg Önkormányzatunkat az ügyben, hogy Pálmann László r. ezredes ajkai rendőrkapitányi kinevezését véleményezze.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslat szerint értsen egyet a kinevezéssel:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Rendőrfőkapitány 19000-101/515-18/2023.Szü. ügyiratszámú megkeresésére Pálmann László r. ezredes Ajkai Rendőrkapitányság vezetői kinevezésével egyetért.

Kislőd, 2023. március 22.

Bódis Zoltán
Bódis Zoltán
polgármester





VESZPRÉM VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG

Tárgy: Támogatás kérése helyi rendőri szerv
vezetőjének kinevezéséhez
Ügyintéző: Dr. Jász Nóra főügyintéző
Tel: (88) 544-636 BM: 22/15-45

Bódis Zoltán úrnak
polgármester

Kislőd Község Önkormányzata

Kislőd
Hősök tere 1.
8446

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom Kislőd Község Önkormányzatának Képviselő-testületét, hogy az Ajkai Rendőrkapitányság vezetésével 2023. február 1-jei hatállyal megbízott Pálmann László r. ezredes, rendőrségi főtanácsos kapitányságvezetői kinevezését tervezem. A helyi rendőri szerv vezetőjének kinevezését megelőzően – a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésében foglaltakra hivatkozással – kérem tisztelt Polgármester úrnak, mint a képviselő-testület elnökének intézkedését annak érdekében, hogy a képviselő-testület Pálmann László r. ezredes, rendőrségi főtanácsos kinevezésével kapcsolatos véleményét lehetőség szerint mihamarabb, de legkésőbb 2023. április 1-jéig számomra megküldeni szíveskedjen.

Segítő együttműködését előre is köszönöm!

Veszprém, időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Dékány Balázs r. ezredes
rendőrségi tanácsos
rendőrfőkapitány

Előterjesztés a 2. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés intézményszervezés véleményezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Pápai Tankerületi Központ igazgatója az előterjesztés mellékletét képező levélben kereste meg Önkormányzatunkat az ügyben, hogy a Kocsár Miklós Zeneiskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezését véleményezze. A Művészeti Iskola telephelyet kíván létesíteni a kislődi iskolában, ahol klasszikus zene, fa- és rézfúvós tanszakot és zeneismeret tanszakot kíván indítani.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület az alábbi határozati javaslat szerint értsen egyet az átszervezéssel:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pápai Tankerületi Központ TK/174/00397-3/2023 ügyiratszámú megkeresésére a Kocsár Miklós Zeneiskola és Alapfokú Művészeti Iskola e megkeresésben rögzített átszervezésével egyetért.

Kislőd, 2023. március 22.

Bódis Zoltán
Bódis Zoltán
polgármester





Pápai Tankerületi Központ

Kislőd Község Önkormányzata
Bódis Zoltán
polgármester
részére
Kislőd
Hősök tere 1.
8446

Iktatószám: TK/174/00397-3/2023
Ügyintéző: Kecskés Szilárd
Melléklet: 1 db szakmai
alapdokumentum

Tárgy: Intézményáttszervezéssel kapcsolatos vélemény kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatatom, hogy a 2023/2024. tanévtől a fenntartó a **Kocsár Miklós Zeneiskola és Alapfokú Művészeti Iskola (OM 203524) vonatkozásában** az alábbi átszervezéseket kívánja megvalósítani:

Érintett átszervezés iktatószáma	Érintett feladatellátási hely címe	Átszervezés alkategóriája	Átszervezés leírása
TK/174/00397-1/2023	8446 Kislőd, Hősök tere 9.	telephely létesítése	A tiszta profilú AMI új telephellyel bővül (8446 Kislőd, Hősök tere 9.), alapfokú művészeti oktatás alapfeladattal.
TK/174/00398-1/2023	8446 Kislőd, Hősök tere 9.	új művészeti ág, és azon belül új tanszak indítása	Az új feladatellátási helyen (8446 Kislőd, Hősök tere 9.), alapfokú művészeti oktatás alapfeladaton zeneművészeti ágban indítandó tanszakok: klasszikus zene, fafúvós tanszak, rézfúvós tanszak, vonós tanszak, zeneismeret tanszak. Évfolyamok száma: 12 évfolyam, nappali rendszerű felvehető maximális tanulólétszám: 35 fő. SNI felvehető maximális létszám: 6 fő.

A szakmai alapdokumentum 2.1.4. és 2.1.5. pontjai kerülnek kiegészítésre a fentiek szerint. Mellékelten megküldöm az intézmény jelenleg hatályos szakmai alapdokumentumát.

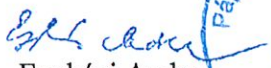
A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83.§ (4) bekezdés h) pontja alapján a fenntartónak az átszervezéssel összefüggő döntése előtt be kell szereznie a vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonos önkormányzatának véleményét.

Kérem, hogy fenti átszervezési javaslattal kapcsolatos véleményét tartalmazó határozatot az Nkt. 83.§ (5) pontjában foglalt határidőben eredeti példányban szíveskedjék a tankerületi központ számára megküldeni.

Szíves együttműködését ezúton is köszönöm.

Pápa, 2023. március 08.

Üdvözlettel:


Egyházi Andrea
tankerületi igazgató



Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés a víziközmű-szolgáltatás Magyar Állam részére történő átadásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A Bakonykarszt Zrt. 2023. február 22-én megtartott közgyűlésén Kugler Gyula vezérigazgató Úr részletesen tájékoztatta a megjelent önkormányzati vezetőket a Zrt. pénzügyi helyzetéről, ami elolvasható az előterjesztés mellékletét képező közgyűlési jegyzőkönyvben.

Röviden összefoglalva a Zrt. a rezsicsökkentés miatt a mai napig a 2013-as vízdíjakat tudja bevételként realizálni úgy, hogy időközben a költségei (főleg a villamos energia, illetve a földgáz, üzemanyag kiadások, stb.) többszörösére nőttek. A Zrt. éves szolgáltatási díjbevétele körülbelül 5 milliárd forint, amely a 2023-as évi villanyszámlájának a kifizetésére épp elegendő. Így természetesen saját bevételeiből fenntarthatatlan a társaság, amely azt eredményezi, hogy vagy a tulajdonos önkormányzatok pótolják a Zrt. hiányát, vagy csőd- és felszámolási eljárást indítanak a társasággal szemben, vagy részt vesznek az integrációs folyamatban.

Az integráció során a Bakonykarszt Zrt.-t a Nemzeti Vízművek Zrt. bekebelezi és nyújtja a továbbiakban a víziközmű szolgáltatást. Első körben az állam finanszírozza a Bakonykarszt Zrt. hiányát, amelyet ez évre 3-4 milliárd forintra becsülnek. Ezt követően az érintett önkormányzatoknak az összes víziközmű vagyonukat, valamint részvényeiket át kell adniuk a Nemzeti Vízművek Zrt.-nek, amely a továbbiakban üzemelteti azt.

Az integrációban való részvételről az érintett önkormányzatoknak egyedi döntést kell hozniuk, amelynek szövegezését a Nemzeti Vízművek Zrt. állította össze, azon változtatni nem lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a mellékletét képező közgyűlési jegyzőkönyvet, valamint integrációs megállapodás mintát szíveskedjen áttekinteni és megtárgyalni.

A Nemzeti Vízművek Zrt. által megküldött határozat minta alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (III. 28.) számú határozata:

1. Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Bakonykarszt Zrt.-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Bakonykarszt Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Kislőd, 2023. március 22.


Bódis Zoltán
polgármester



Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés a szociális tüzelőanyag pályázat benyújtásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminiszter pályázatot írt ki szociális célú tüzelőanyag megvásárlásának támogatására, amelyre az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzatok pályázhatnak. A pályázati kiírás az előterjesztés mellékletét képezi.

A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 21.000 Ft/erdei m³ +áfa, lágy lombos fafajta esetében 13 000 Ft/erdei m³ +áfa, szén esetében 4 000 Ft/q+áfa.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2022. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszáma, a 2021. évi aktív korúak ellátásában részesülők száma, a 2021. évi gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma és a 2022. január 1-jei lakosságszámból a 80 év felettiek száma együttes figyelembe vételével került meghatározásra. Keménylombos tűzifa igénylés esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³ /ellátott tűzifát igényelhet. A támogatásból vásárolt tüzelőanyagot 2024. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2024. március 31-éig történhet meg.

A fentiek alapján Kislőd Község Önkormányzata 96 m³-nek megfelelő összegű támogatást igényelhet. A tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségek a települési önkormányzatot terhelik. A pályázathoz mellékelni kell a Képviselő-testület határozatát a pályázat benyújtásáról, az önrész vállalásáról, illetve nyilatkozatáról, miszerint a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önrész összege kemény lombos fafajta esetében 2000 Ft/erdei m³ +áfa, azaz az összes támogatási igény esetében 243.840 forint, illetve az Önkormányzatot terheli a kiszállítás költsége is.

Tekintettel arra, hogy Kislődön több rászoruló családnak nagy segítséget jelentene a szociális tűzifa támogatás a télen, javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázatban való részvételről.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 96 m³ szociális célú tűzifa

Előterjesztés a 4. napirendi ponthoz.

megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 2.560.320 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 243.840 forintos összege, az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2023. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A Képviselő-testület a szociális tűzifa jogosultak részére történő kiszállításáról gondoskodik, ennek költségeit 2023. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatban szükséges - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdése szerinti - nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2023. április 28.

Kislőd, 2023. március 22.


Bódis Zoltán
polgármester



Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés a veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló rendelet megalkotásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A közvilágítás megfigyelésünk szerint fél órával korábban kapcsol be és fél órával később kapcsol ki, mint azt a látási viszonyok indokolnák, amely a jelenlegi energiaárak mellett éves szinten jelentős többletköltséget okoz az Önkormányzatnak. Ezt az E.onnak, mint áramszolgáltatónak jeleztük, és kértük, hogy a biztosítsanak lehetőséget számunkra, hogy a közvilágítás vezérlését a helyi trafóházban megfelelően felülvezérelhessük.

Az E.on válaszlevelében arról tájékoztatott, hogy a Képviselő-testület a közvilágítás időtartamával kapcsolatban önkormányzati rendeletben rendelkezhet.

Az önkormányzat az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt indokolt esetben a veszélyhelyzet időtartamára a település közvilágítási rendszerével kapcsolatban az alább felsorolt korlátozó intézkedésről dönthet:

- a) csökkentheti a közvilágítási szolgáltatás időtartamát,
- b) csökkentheti a közvilágítási rendszerben meglévő működő lámpatestek számát.

A fentiekben ismertetett korlátozás és egyben költségmegtakarítás az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet elfogadásával történhet, amelyben a Képviselő-testület felhatalmaz a közvilágítási szolgáltatás időtartamának – szükség szerinti – korlátozására.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

Kislőd, 2023. március 22.


Bódis Zoltán
polgármester



Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz.

A veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

1. §-hoz: A szakasz felsorolja azokat a közvilágítási rendszert érintő korlátozó intézkedéseket, amelyeket a polgármester hozhat meg átruházott hatáskörben eljárva.

2. §-hoz: A rendelkezés rögzíti az önkormányzati hivatal nyilvántartási és intézkedési feladatait.

3. §-hoz: A rendelet hatálybalépésének és hatályvesztésének időpontját rögzíti.

**Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (III. 29.) önkormányzati
rendelete
a veszélyhelyzet időtartama alatt a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésében, a veszélyhelyzet során a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályokról szóló 449/2022. (XI.9.) Korm. rendelet 4. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Kislőd Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt (a továbbiakban: veszélyhelyzet) indokolt esetben a veszélyhelyzet időtartamára a település közvilágítási rendszerével kapcsolatban az alább felsorolt, további korlátozó intézkedésről dönthet:

- a) csökkentheti a közvilágítási szolgáltatás időtartamát,
- b) csökkentheti a közvilágítási rendszerben meglévő működő lámpatestek számát.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt tárgykörökben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(3) Az (1) bekezdés alapján hozott döntés nem eredményezheti a lakosság biztonságának és a közlekedés biztonságának jelentős csökkenését, továbbá nem eredményezhet vagyonvédelmi veszélyhelyzetet.

(4) Indokolt esetben a 2. § (1) bekezdés a), b) pontjában felsorolt korlátozó intézkedéseknek a rendelet hatályvesztését megelőző megszüntetéséről a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben eljárva a polgármester dönt.

2. §

A Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal

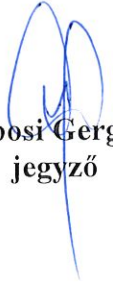
- a) a jelen rendelet alapján a település közvilágítási rendszerére vonatkozó korlátozó döntésekről, a döntések által érintett műszaki berendezésekről nyilvántartást vezet,
- b) a közvilágítási rendszer működtetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés szükség szerinti módosítása érdekében eljár,
- c) figyelemmel kíséri a korlátozó intézkedések eredményét, társadalmi, műszaki, pénzügyi, költségvetési hatását.

3. §

Ez a rendelet 2023. március 30-án lép hatályba.


Bódis Zoltán
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Kislőd, 2023. február 22.

Dobosi Gergely
jegyző



Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: kislodpolgarmester@gmail.com

Tárgy: Előterjesztés a településrendezési terv módosításáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sobri Jóska Kalandparkot üzemeltető Reflex 2006 Kft. kezdeményezte a településrendezési terv az alábbi részterületen:

1. A Kalandpark területének északi szomszédságában található "Má" jelű általános mezőgazdasági övezetben található hrsz. 093. alatti ingatlan átsorolása különleges beépítésre nem szánt (kemping) területbe és a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 4 %-os értékre történő meghatározása.

A településrendezési eszközök módosítása szükséges továbbá a tervezés alatt álló iskolai tornaterem miatt is az alábbi részterületeken:

2. A Vt-3 jelű építési övezet és a tőle délre található Zöldterület határának korrekciója, a hrsz. 547 alatti ingatlan déli határának meghosszabbításában történő meghatározása, valamint a Vt-3 jelű építési övezetben a hátsókert előírásának 6 méterben történő meghatározása.

Tekintettel arra, hogy a fenti módosítások a település jövőjét meghatározó, a település fejlődését nagyban elősegítő beruházások miatt szükségesek, javaslom, hogy a Képviselő-testület a módosítással érintett területeket nyilvánítsa kiemelt fejlesztési területté.

A módosítás tervezési díja az 1. pont esetében 550 eFt + 27% ÁFA, amelyet a kérelmező Reflex 2006 Kft. fizet. A 2. pont esetében 380 eFt + 27% ÁFA, amelyet az Önkormányzat finanszíroz.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a településrendezési eszközök módosításáról.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (III. 28.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének, ezzel Kislőd Község településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezi az alábbi részterületeken:

1. A Kalandpark területének északi szomszédságában található "Má" jelű általános mezőgazdasági övezetben található hrsz. 093. alatti ingatlan átsorolása különleges beépítésre nem szánt (kemping) területbe és a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 4 %-os értékre történő meghatározása.

2. A Vt-3 jelű építési övezet és a tőle délre található Zöldterület határának korrekciója, a hrsz. 547 alatti ingatlan déli határának meghosszabbításában történő meghatározása, valamint a Vt-3 jelű építési övezetben a hátsókert előírásának 6 méterben történő meghatározása.

A Képviselő-testület az 1-2. pontok szerinti módosítási területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerinti egyszerűsített eljárással kívánja lefolytatni. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás oka, hogy a településrendezési eszközök soron kívüli módosítása szükséges a területeken tervezett beruházási programok mielőbbi megvalósítása miatt.

A Képviselő-testület a Helyi Építési Szabályzatról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelete és a Településrendezési eszközök módosításának teljes körű elkészítésére, illetve a módosítási eljárás lefolytatására megbízza a TÉR-SZER Kft.-t (székhely: 8200 Veszprém, Viola utca 14/B., adószám: 23739068-2-19, ügyvezető: Szabó Zoltán). A Képviselő-testület a 2. pont tervezési díjat – a Kft. ajánlata alapján – 380 eFt + 27% ÁFA összegben állapítja meg, amelyet 2023. évi költségvetése terhére finanszíroz. Az 1. programpont tervezési költségeit a kérelmező Reflex 2066 Kft. viseli.

A Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását az ismertetett módosítási szándékok alapján nem tartja indokoltnak és szükségesnek.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

Kislőd, 2023. március 22.

Bódis Zoltán
polgármester





TÉR-SZER Kft.

8200 Veszprém, Viola utca 14/B.

Cg.19-09-514762

Tel.: +36 30 902 05 52

Fax: +36 88 403 818

email: terszerkft@gmail.com

Építészeti, településrendezési és mérnöki tervezés, beruházás lebonyolítás, műszaki ellenőrzés

KISLÓD KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK TÖBB PONTON TÖRTÉNŐ RÉSZLEGES, FOLTSZERŰ MÓDOSÍTÁSA

Kislód község településrendezési eszközeinek tervezett módosításához,
ennek során a 419/2021. Kormányrendelet 68. § szerinti „egyszerűsített”
egyeztetési eljárás előkészítéséhez összeállított dokumentációhoz



2023. április hó.

Megbízó:

Kislód Község Önkormányzata
8446 Kislód, Hősök tere 1.

Tervező:

TÉR-SZER Kft.
8200 Veszprém, Viola u. 14/b.
Tel: (88) 403-818 és (30) 642-36-62
Email: terszerkft@gmail.com

Ügyvezető:

Szabó Zoltán

Településrendező:

Szabó Zoltán okl. építészmérnök
településrendező vezető tervező
TT/1 19-0100.

Munkatárs:

Szabó Bence okl. építészmérnök, okl. településmérnök
településrendező gyakornok, É 19-0454

Törzsszám:

TSZ-135/1/2023.

Tartalomjegyzék, tervjegyzék

**Kislőd község településrendezési eszközeinek tervezett módosításához,
ennek során a 419/2021. Kormányrendelet 68. § szerinti „egyszerűsített”
egyeztetési eljárás előkészítéséhez összeállított dokumentációhoz**

Egyszerűsített eljárás – előkészítő szakasz

Tartalomjegyzék	2
Előzmények, az eljárási mód alátámasztása	3
Módosítás szöveges ismertetése	4
A környezeti vizsgálat szükségessége	7

Terviratok

Megalapozó önkormányzati döntések
Hatályos településrendezési eszközök

Veszprém, 2023. április hó.

Előzmények, az eljárási mód alátámasztása

Kislőd község ma hatályos településrendezési eszközei, illetve azok előzményei 2004. évben kerültek elfogadásra. A képviselő testület a településszerkezeti tervet 17/2004. (II. 28.) önkormányzati határozatával fogadta el, amelyet legutóbbi alkalommal a 30/2022. (IX. 19.) számú képviselő-testületi határozattal módosítottak a belterülethez csatlakozó beépítésre szánt terület tekintetében. A Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Tervek a 3/2004. (II. 28.) számú önkormányzati rendelettel kerültek megállapításra, amelyet legutóbbi alkalommal a 9/2022. (IX. 20.) önkormányzati rendelettel módosítottak a belterülethez csatlakozó beépítésre szánt terület tekintetében.

Kislőd Község Önkormányzata jelzett lakossági igényeknek, valamint önkormányzati beruházás megvalósíthatóságának megfelelően elhatározta a hatályos településrendezési eszközök módosítását. A tervezett módosítások összesen két célterületre összpontosulnak.

A tervezett módosítási programpontok egyike a központi belterülethez kapcsolódik, jelenleg is beépítésre szánt területen fekvő ingatlanokat érintenek, míg az I. jelű programpont a Kalandpark területével határos mezőgazdasági területet érint.

Az I. sorszámmal jelzett programpont esetében a Kalandpark területének északi szomszédságában található "Má" jelű általános mezőgazdasági övezetben található hrsz. 093. alatti ingatlan átsorolása tervezett különleges beépítésre nem szánt (kemping) területbe a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 4 %-os értékre történő meghatározása mellett.

A II. sorszámmal jelölt módosítási terület esetében a Vt-3 jelű építési övezet és a tőle délre található Zöldterület határának korrekciója szükséges, a két övezet határát a hrsz. 547 alatti ingatlan déli határának meghosszabbításában elhelyezve a Vt-3 jelű építési övezetben a 465 hrsz-ú ingatlanon kiemelt beruházásként megvalósítandó iskolai tornaszoba beruházási programjának elegendő hely biztosítható. Szükséges továbbá a Vt-3 jelű építési övezetben a hátsókert előírásának 6 méterben történő meghatározása.

Az eljárásrend alátámasztása

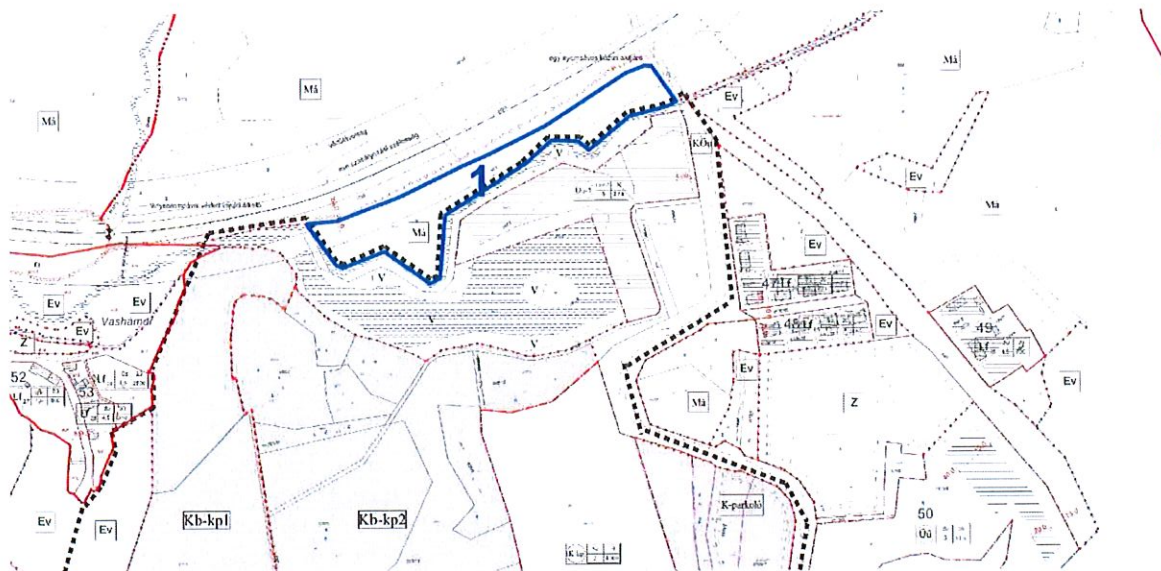
A tervezett fejlesztések területe Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2023. (III. 28.) számú határozata értelmében kiemelt fejlesztési terület, a tervezett módosítások konkrét beruházások megvalósítása miatt indokoltak. A vonatkozó 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) ba) szerinti feltétel teljesül, a módosítás a 68. § szerinti egyszerűsített eljárás szabályai szerint lefolytatható.

Módosítás szöveges ismertetése

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2023. (III. 28.) számú határozatával kezdeményezte Kislőd község településrendezési eszközeinek módosítását, egyben meghatározta a módosításra vonatkozó tervezési programot. A módosítás programja szerint az Önkormányzat jelen eljárásban két részterületen kívánja a hatályos településrendezési eszközeit módosítani.

A tervezett módosítási programpontok közül az I. jelű a Kalandpark északi szomszédságában fekvő 093. hrsz-ú ingatlant érinti, míg a II. jelű programpont a központi belterülethez kapcsolódik, jelenleg is beépítésre szánt területen fekvő ingatlanokat érint.

Az I. sorszámmal jelzett módosítási terület esetében a Kalandpark területének északi szomszédságában található "Má" jelű általános mezőgazdasági övezetben található hrsz. 093. alatti ingatlan átsorolása történik különleges beépítésre nem szánt (kemping) területbe és a megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 4 %-os értékben kerül meghatározása.



Jelmagyarázat

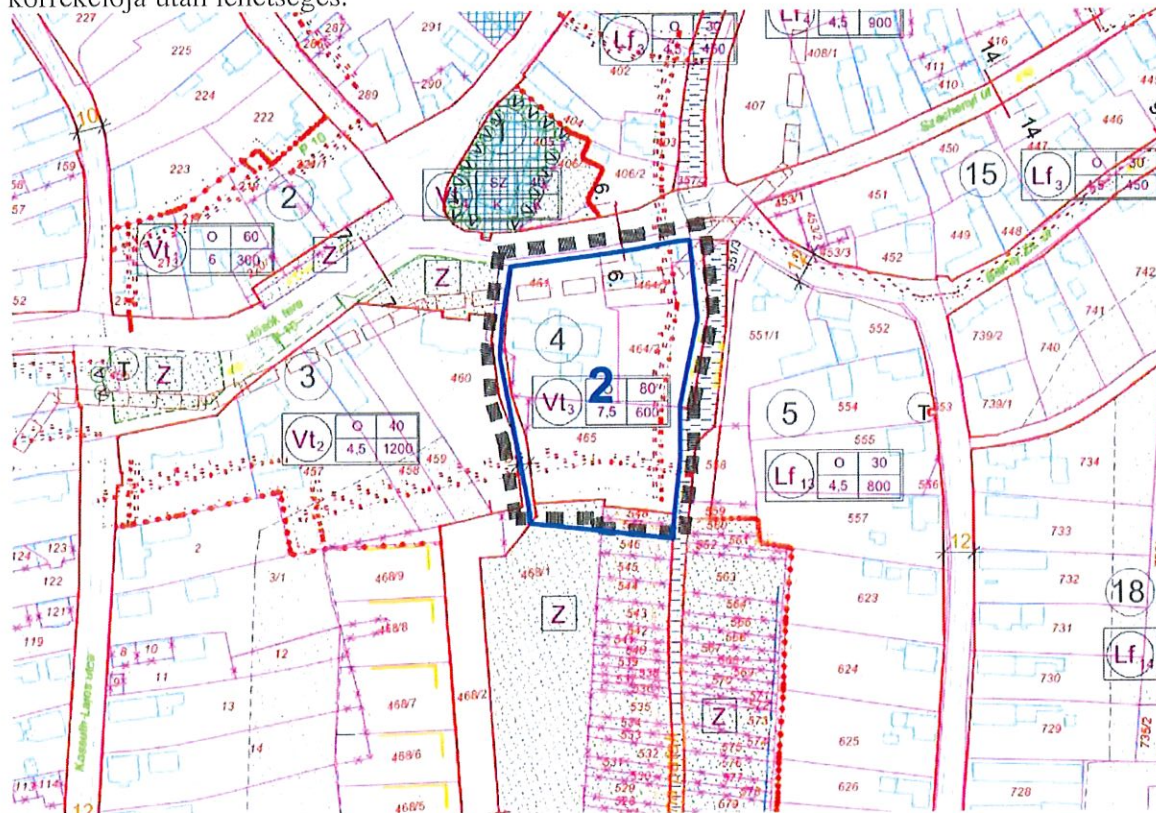
Tervezéssel érintett terület

A hatályos Sz-2M jelű szabályozási terv kivágata az I. jelű módosítási terület lehatárolásával

A II. sorszámmal jelölt módosítási terület esetében a Vt-3 jelű építési övezet és a tőle délre található Zöldterület határának korrekciója szükséges, a két övezet határát a hrsz. 547 alatti ingatlan déli határának meghosszabbításában elhelyezve a Vt-3 jelű építési övezetben a 465 hrsz-ú ingatlanon kiemelt beruházásként megvalósítandó iskolai tornaszoba beruházási programjának elegendő hely biztosítható. Szükséges továbbá a Vt-3 jelű építési övezetben a hátsókert előírásának 6 méterben történő meghatározása.

A 465 hrsz-ú ingatlanon elhelyezendő tornacsarnok tervezési előkészítő szakasza megkezdődött, ennek során vált egyértelművé, hogy a beruházási program rendelkezésre álló telken történő elhelyezése nehézkes. Az ingatlan szomszédságában több önkormányzati tulajdonú ingatlan található, így a telekhatár rendezés és a beruházás megvalósítására kijelölt

telek területének megnövelése a hatályos szabályozási tervben meghatározott övezeti határ korrekciója után lehetséges.



Jelmagyarázat

Tervezéssel érintett terület

A tornacsarnok elhelyezésére kijelölt ingatlan és környezetének kivágata a hatályos belterületi szabályozási tervlapból

A tervezett módosítások során a beruházások a meglévő településszerkezethez szervesen kapcsolódva, a korábban rögzített településfejlesztési szándékokkal összhangban valósulhatnak meg, a meglévő állapothoz viszonyítottan környezetére többlet zavaró hatást nem okozva.

Új beépítésre szánt terület a II. jelű módosítás esetén kerül kijelölésre – az övezeti határ kismértékű korrekciójának köszönhetően-, amely nem éri el a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) szerinti 1 hektár területet, így a módosítás során nem szükséges a biológiai aktivitás egyenértékének igazolása.

A tervezett módosítások mindegyike okoz településszerkezeti változást. Az I. jelű módosítás esetében általános mezőgazdasági terület helyett különleges beépítésre nem szánt terület jön létre, míg a 2. pont esetében a hatályos állapot szerinti övezetek határa változik meg ki mértékben.

A Képviselő-testület határozatával is dokumentáltan kinyilvánította, miszerint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

A módosítási területeket és módosítások által érintett településrendezési eszközöket az alábbi táblázat foglalja össze:

A módosítás sorszám	Leírás	A módosítás érintettsége		
		Településszerkezeti terv	Szabályozási terv	HÉSZ
I.	A Kalandpark területének északi szomszédságában található "Má" jelű általános mezőgazdasági övezetben található hrsz. 093. alatti ingatlan átsorolása különleges beépítésre nem szánt (kemping) területbe és a megengedett legnagyobb beépítettség mértékének 4 %-os értékre történő meghatározása.	X	X	X
II.	A Vt-3 jelű építési övezet és a tőle délre található Zöldterület határának korrekciója, a hrsz. 547 alatti ingatlan déli határának meghosszabbításában történő meghatározása, valamint a Vt-3 jelű építési övezetben a hátsókert előírásának 6 méterben történő meghatározása.	X	X	X

A környezeti vizsgálat szükségessége

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2023. (III. 28.) számú határozatával indította meg a településrendezési eszközök módosítását a fent részletezett területek és módosítási pontok esetében. A Határozat értelmében a Képviselő-testület az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatását az ismertetett módosítási szándékok alapján nem tartja indokoltnak és szükségesnek.

Melléklet a 7. napirendi ponthoz.

KÖZSZOLGÁLLÁS sorszáma: 9687

Intézményi iktatószám: K.410/2023.

ÁLLÁSPÁLYÁZAT
KISLÖD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

pályázatot hirdet Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.) keretében

tanyagondnok

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. §-ban, illetve a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatáról és működéséről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet 39. §-ban meghatározott feladatok ellátása.

A tanyagondnoki szolgáltatás célja a külterületi helyek intézményhiányából és a közösségi közlekedés nehézségéből eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Közreműködés az étkeztetésben, a házi segítségnyújtásban, a közösségi és szociális információk szolgáltatásában. Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, így például a háziorvosi rendelésre szállítás, az egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, a gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása. Az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása az óvodába, iskolába.

Betöltendő állás szakmacsoportja: szociális és gyámügy

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Egyéb

Betöltendő állás jogviszonya: Közalkalmazotti jogviszony (Kjt.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Kislőd

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): A próbaidő 3 hónap.

A munkakörrel kapcsolatban további információt nyújt Bódis Zoltán polgármester a +36703791619-es telefonszámon.

Feltételek, Előnyök

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség

- Magyar állampolgárság
- Erkölcsei bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 2. Befejezett 8. osztály, alap- és középfokú részszakképesítések, felnőttképzési szakmai végzettség, speciális készségfejlesztő szakiskolai szakképzettség, vagy részszakma (középfokú szakképzettség), Szociális gondoskodás, m.n.s., Befejezett 8. osztály

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- nyilatkozat arról, hogy a Falu és tanyagondnok képzésen való részvételt vállalja
- érvényes gépjárművezetői engedély másolata

Járművezetői engedély kategória: B

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Nem

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- A Kjt. 20/A.§ (5) bekezdés b) pontja alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány

A pályázat benyújtásának határideje: 2023.05.12. 00:00

A pályázat elbírálásának határideje: 2023.05.19. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.kislod.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2023.06.01.

Publikálás tervezett időpontja: 2023.04.17.

A pályázati kiírás közzétevője a Belügyminisztérium (BM). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az BM részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a hatályos jogszabály alapján a pályázatot kiíró szerv felel.

Melléklet a 8. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet

közművelődési szakember munkakör betöltésére

A munkaviszony időtartama:

1 év határozott idejű munkaviszony 3 hónap próbaidő kikötésével. Az 1 év lejártát követően a munkaviszony határozatlan idejű munkaviszonnyá változtatható.

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő, napi 8 óra, rugalmas munkaidőben.

A munkavégzés helye: Kislőd község közigazgatási területe.

A munkakörbe tartozó lényeges feladatok:

- Közművelődési, művelődési szolgáltatások szervezése.
- Az éves programterv szerint a rendezvények szervezésében és lebonyolításában való közreműködés.
- Az Önkormányzat facebook oldalának kezelése, a közösségi médiabeli kommunikáció bonyolítása.
- Művészeti értékek közvetítése, gyermek- és felnőtt színházi előadások, filmvetítések szervezése; tudományos, gazdasági, társadalmi ismeretek terjesztése, ismeretterjesztő előadások szervezése.
- A köznevelési intézmények oktató-nevelő közművelődési és szabadidős tevékenységének segítése.
- A közművelődési feladatok megvalósítása érdekében szoros együttműködés a helyi civil szervezetekkel, környékbeli közművelődési intézményekkel.
- Az alaptevékenységek közművelődési formáinak kialakítása (tanfolyamok, klubok, szakkörök, táborok, kézműves műhelyek, előadások szervezése, rendezése).
- A helyi turisztikai attrakciók bemutatása a Kislődre látogatóknak (idegenvezetés).
- Könyvtárosi feladatok ellátása (legfeljebb heti 8 órában).
- Szükség szerint irodai és ügyeleti feladatok ellátása.

Munkabér és juttatások:

- havi munkabér bruttó 300.000 forint
- cafeteria juttatás évi 150.000 forint

A pályázati feltételek:

- középfokú képesítés

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- közművelődési szakember képesítés
- hasonló területen szerzett tapasztalat
- B kategóriás jogosítvány
- német nyelvismeret

A pályázat részeként benyújtandó iratok:

- önéletrajz
- a megszerzett képesítések igazolását szolgáló okiratok másolata

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

A pályázat benyújtásának határideje:
2023. május 15.

A pályázati kiírással kapcsolatban további információt Bódis Zoltán polgármester nyújt a +36703791619-es telefonszámon

A pályázatok benyújtásának módja:

- Személyesen Kislőd Község Önkormányzat székhelyén (8446 Kislőd, Hősök tere 1.)
- Postai úton a pályázatnak Kislőd Község Önkormányzat címére történő megküldésével (8446 Kislőd, Hősök tere 1.)
- Elektronikus úton Bódis Zoltán polgármester részére a kislodpolgarmester@gmail.com e-mail címen keresztül.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2023. május 31.