

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2024. április 15-i
nyilvános ülésének anyaga**

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

Szám: K.42-2/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 15-én 16:00 órakor megtartott nyilvános üléséről

Jelen voltak: Bódis Zoltán polgármester
Tóth-Tavaszi Anna alpolgármester
Kaszás Vince és
Szabóné Gázsó Eszter önkormányzati képviselők

Távolmaradt képviselők:

Magvas Antal
Rostási Tamás és
Somogyi Anna önkormányzati képviselők

Meghívottak: Dobosi Gergely jegyző
Kalányosné Varga Melinda, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
Vidáné Varga Krisztina, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

A meghívottak közül megjelent és a napirend tárgyalásánál jelen volt:

Dobosi Gergely jegyző

Bódis Zoltán polgármester köszöntötte a nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselők közül 4 fő megjelent, 3 fő távolmaradt, így a testület határozatképes.

A nyilvános testületi ülést megnyitotta.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendi javaslatot fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a vegyes ügyek keretében az alábbi napirendi pontokról tárgyaljon a Képviselő-testület:

8. Szóbeli előterjesztés a 2024. évi Falunapról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
9. Szóbeli előterjesztés a vasúti átjáró melletti fák kivágatásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
10. Szóbeli előterjesztés a Kislőd 694/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1496 m² területű belterületi földrészlet ajándékozásának elfogadásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

11. Előterjesztés a szociális tüzelőanyag pályázat benyújtásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

Jegyző kérte, hogy a meghívóban 6. napirendi pontként szereplő javaslatot a Képviselő-testület ne vegye napirendre, mert az előzetes kérdések megválaszolásától függ, ugyanis Széplábi Andor az önkormányzat elővásárlási jogának lemondását kéri, azonban a Képviselő-testület csak abban az esetben tudja ezt megtenni, ha az épületre valóban nincs szüksége, ez azonban nem jelenthető ki teljes biztonsággal, tekintettel arra, hogy az iskolai étkezőt valahol ki kell szeptembertől alakítania.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a napirendet a 6. pont szerinti előterjesztés törlésével, és a korábban javasolt kiegészítésekkel fogadja el.

A képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendi javaslatot az alábbiak szerint elfogadta:

Napirend:

1. Előterjesztés a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

2. Előterjesztés a településrendezési terv módosítására indított eljárás lezárásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

3. Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

4. Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló rendelet módosítás véleményezéséről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

5. Előterjesztés a településrendezési tervben található szabályozási vonalak fenntartásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

6. Szóbeli előterjesztés az önkormányzati tulajdonú építési telkekről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

7. Szóbeli előterjesztés Bittman Bálint támogatásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

8. Szóbeli előterjesztés a 2024. évi Falunapról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

9. Szóbeli előterjesztés a vasúti átjáró melletti fák kivágatásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

10. Szóbeli előterjesztés a Kislőd 694/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1496 m² területű belterületi földrészlet ajándékozásának elfogadásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
11. Előterjesztés a szociális tüzelőanyag pályázat benyújtásáról.
Előadó: Dobosi Gergely jegyző

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirend: Előterjesztés a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyző az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését e határozat mellékletét képező táblázatokban foglaltak szerint elfogadja.

2.) Napirend: Előterjesztés a településrendezési terv módosítására indított eljárás lezárásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyző az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a településrendezési terv módosítására indított eljárásról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2004. (II. 28.) számú Önk. határozatával jóváhagyott, a 22/2021. (V. 10.), 30/2022. (IX. 19.) és 67/2023. (XI. 16.) számú Képviselő-testületi határozatokkal módosított településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A 8-as számú főút nyomvonalát és környezetét, valamint a központi belterülethez keletről csatlakozó beépítésre szánt területeket ábrázoló településszerkezeti tervlapok helyébe a TÉR-SZER Kft. által előkészített 137/3/2023 törzsszámú 1. mellékletben szereplő TSZT-4 jelű településszerkezeti tervlap lép.
2. A településszerkezeti terv szöveges leírása a 2. számú melléklet szerint kiegészül.

A határozat mellékletei:

1. sz. melléklet: Kislőd Község TSZT-4 jelű, M 1:6 000 méretarányú településszerkezeti tervlapja
2. sz. melléklet: Településszerkezeti leírás kiegészítése

Ezt követően polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett rendelet-tervezetet fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta **Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2024. (IV. 16.) önkormányzati rendeletet.** (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3.) Napirend: Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdése alapján a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a tényleges igénybevételt a következők szerint állapítja meg:

Törvény szerint járó szabadság: 39 nap.

Előző évről áthozott szabadság: 20 nap.

2023. 01.02.-01.06.	5 nap
2023.01.16.-01.20.	5 nap
2023.02.20.-02.24.	5nap
2023.07.10.-07.14.	5 nap
2023.08.08.-08.09.	2 nap
2023.08.14.-08.14.	1 nap
2023.08.17.-08.25.	7 nap
2023.12.27.-12.29.	3 nap
Összesen:	33 nap

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Bódis Zoltán polgármester 2024. évi szabadságát az alábbi ütemezés szerint adja ki:

Törvény szerint járó szabadság: 31 nap + 26 nap 2023. évről áthozott, összesen 57 nap.

2024.02.19.-02.19.	1 nap
2024.02.26.-03.01.	5 nap
2024.03.04.-03-08.	5 nap
2024.03.11.-03.14.	4 nap
2024.03.18.-03.22.	5 nap
2024.03.18.-03.22.	5 nap
2024.03.28.-03.28.	1 nap
2024.05.06.-05.10.	5 nap
2024.06.10.-06.14.	5 nap
2024.07.08.-07.19.	10 nap
2024.08.12.-08.23.	10 nap
2024.09.06.	1 nap
Összesen:	57 nap

4.) Napirend: Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló rendelet módosítás véleményezéséről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítás tervezetét megtárgyalta, azzal egyetért.

5.) Napirend: Előterjesztés a településrendezési tervben található szabályozási vonalak fenntartásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyző az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a településrendezési tervben található szabályozási vonalakról és fenntartásuk szükségességéről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd község településrendezési tervében a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása okán - változatlan módon szerepelteti.

6.) Napirend: Szóbeli előterjesztés az önkormányzati tulajdonú építési telkekről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló építési telkek értékesítését célszerű lenne megkezdeni, mert egyre több érdeklődő kislődi jelentkezik, akik szívesen maradnának a faluban és építenének itt családi házat. A kialakuló

telkeket a vállalkozó piaci áron kívánja értékesíteni, de az Önkormányzatnak lehetősége lenne arra, hogy kislődiek számára kedvezményesen kínálja az ingatlanokat.

Jegyző elmondta, hogy az ingatlanok kedvezményes értékesítése pályázat keretében történhet, amelyre kidolgoz egy pályázati rendszert. Indokolt továbbá az ingatlanok értékét felbecsültetni, mert ez jelentené az alapját a későbbi értékesítésnek, illetve a kedvezmény megállapításának. Javasolta, hogy a Képviselő-testület határozatban bízza meg arra, hogy a pályázati feltételrendszert dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé, valamint döntsön az értébecslés elkészíttetéséről.

Polgármester szavazásra bocsátotta jegyző javaslatát.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Kislőd 679/7-12 hrsz.-ú ingatlanok piaci értékének megállapítására ingatlanforgalmi értébecslést készíttet, amelynek költségeit 2024. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az értébecslő kiválasztására és az értébecslés elkészíttetésére.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az ingatlanok értékesítésére kiírandó pályázat feltételrendszerének kidolgozására és előterjesztésére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester, Dobosi Gergely jegyző

Határidő: 2024. május 31.

7.) Napirend: Szóbeli előterjesztés Bittman Bálint támogatásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a kislődi iskolába járó Bittman Bálintnak külföldi orvosi kezelésére gyűjtenek támogatást. Elmondta, hogy véleménye szerint az Önkormányzat is nyújthatna támogatást a gyermek családja részére.

Szabóné Gázsó Eszter képviselő elmondta, hogy a tanuló nem kislődi, hanem ajkai lakos. Véleménye szerint az Önkormányzat feladata a kislődiek támogatása, míg a tanuló támogatását ellátja más szervezet, így például az iskolai alapítvány is gyűjtött a család számára pénzt.

Kaszás Vince képviselő egyetértett Szabóné Gázsó Eszter képviselő véleményével.

Polgármester elmondta, hogy elfogadja a korábbi véleményeket, így javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés tárgyalását vegye le a napirendről.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés tárgyalását levette a napirendről.

8.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a 2024. évi Falunapról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az előző évi hagyományoknak megfelelően a Falunap idén is július utolsó szombatján, azaz 2024. július 27-én kerül megrendezésre. A szervezési feladatokat el kell kezdeni, amelyhez szükséges, hogy a Képviselő-testület megállapítsa a költségvetési keretet. Az előző évi tapasztalatok alapján javasolta, hogy a Képviselő-testület állapítson meg 5 millió forint összegű költségkeretet a rendezvény megrendezésére.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi Falunapot 2024. július 27-én tartja, amelynek kiadásait 2024. évi költségvetése terhére legfeljebb 5.000.000 Ft keretösszegben finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a Falunap megszervezésére, egyben felhatalmazza a szerződések Képviselő-testület nevében történő megkötésére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2024. július 27.

9.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a vasúti átjáró melletti fák kivágásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a vasúti átjáró mellett a MÁV a csapadékvíz elvezető rendszer felújítását tervezi, amelyhez kérték, hogy az Önkormányzat a saját területén álló fákat vágja ki. Erre két lehetőség kínálkozik: az Önkormányzat felkérhet egy vállalkozót, aki ezt vállalkozási díjért kivágja, vagy keres valakit, aki a faanyagért cserébe megteszi ezt.

Kaszás Vince képviselő elmondta, hogy véleménye szerint Tóth István kellene megkérdezni, hogy vállalná-e faanyagért cserébe a fák kivágását.

Polgármester telefonon megkérdezte, Tóth István vállalta a fák kivágását.

Polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület döntsön arról, hogy a faanyagért cserébe Tóth Istvánnal vágassa ki az átjáró melletti fákat.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a vasúti átjáró melletti önkormányzati tulajdonú ingatlanon álló fákat a MÁV felkérésére, a csapadékvíz elvezető rendszer felújítása miatt Tóth István kislődi lakossal kivágatja.

A Képviselő-testület a fenti munka elvégzéséért vállalkozási díjat nem fizet, annak ellentételezése a kitermelt faanyag.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2024. május 31.

10.) Napirend: Szóbeli előterjesztés a Kislőd 694/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1496 m² területű belterületi földrészlet ajándékozásának elfogadásáról.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a temető mellett az új lakóterület felé felvezető út Szombati Péter, 8446 Kislőd, Bocskay utca 28. szám alatti lakos tulajdonában áll. Az út kialakítása korábban magántulajdonú ingatlanon történt, hallgatólagos szóbeli megállapodás alapján, a temető felső része és az új lakóterület megközelítése ennek megfelelően ez idáig rendezetlen volt. A korábbi egyezség szerint a Képviselő-testület a szabályozási tervben szereplő, az ingatlanon egyenesen keresztülhaladó utat az ingatlan temető melletti oldalára áthelyeztette a településrendezési eszközök módosítása során, valamint az ingatlant megosztatta. Cserébe az ingatlantulajdonos az útként kiszabályozott, Kislőd 694/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1496 m² területű ingatlant az Önkormányzat számára ajándékozással felajánlotta. Javasolta, hogy a Képviselő-testület a felajánlást fogadja el, és ennek lebonyolítására a Kauker és Csóti ügyvédi irodát bízta meg.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szombati Péter, 8446 Kislőd, Bocskay utca 28. szám alatti lakos felajánlását, amely szerint nevezett személy a kizárólagos tulajdonában álló Kislőd 694/2 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű, 1496 m² területű ingatlant az Önkormányzatnak ajándékozza.

A Képviselő-testület az ajándékozással megszerzett ingatlant településfejlesztési célra kívánja fordítani.

A Képviselő-testület az ajándékozási szerződés megkötésével, és az ezzel kapcsolatos eljárások lebonyolításával megbízza a Kauker és Csóti ügyvédi irodát (8400 Ajka, Rákóczi Ferenc utca 50.).

Az ajándékozás költségeit a Képviselő-testület 2024. évi költségvetése terhére megfizeti.

11.) Napirend: Előterjesztés a szociális tüzelőanyag pályázat benyújtásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

(Írásbeli anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Jegyző az előterjesztésben foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet a szociális tüzelőanyag pályázat benyújtásáról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértett és 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 78 m³ szociális célú tűzifa megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 2.080.260 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 198.120 forintos összege, az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2024. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A Képviselő-testület a szociális tűzifa jogosultak részére történő kiszállításáról gondoskodik, ennek költségeit 2024. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatban

szükséges - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szól 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdése szerinti - nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2024. április 28.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 17:00 órakor berekesztette.

K.m.f.


Bódis Zoltán
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. április 17-i nyilvános ülésére

KÉPVISELŐ-TESTÜLET TAGJAI:

Bódis Zoltán polgármester

.....


Tóth-Tavaszi Anna alpolgármester

.....


Kaszás Vince képviselő

.....


Magvas Antal képviselő

.....

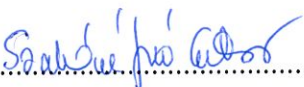
Rostási Tamás képviselő

.....

Somogyi Anna képviselő

.....

Szabóné Gázsó Eszter képviselő

.....


MEGHÍVOTTAK:

Dobosi Gergely
jegyző, jkv. vezető

.....


Kalányosné Varga Melinda
a Kislődi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

Vidáné Varga Krisztina
a Kislőd Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....

JELLEN VANNAK MÉG:

.....

.....

.....

Kislőd Község Polgármesterétől

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: hivatal@kislod.hu

MEGHÍVÓ

Kislőd Község Polgármestere összehívja a képviselő-testület tagjait a testület

2024. április 15-én 16:00 órakor

megtartandó nyilvános ülésére.

Az ülés helye: **Kislőd Község Önkormányzat Tanácssterme (8445 Kislőd, Hősök tere 1.)**

Javasolt napirend:

1. Előterjesztés a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.
Előadó: Dobosi Gergely jegyző
2. Előterjesztés a településrendezési terv módosítására indított eljárás lezárásáról.
Előadó: Dobosi Gergely jegyző
3. Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezéséről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
4. Előterjesztés a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló rendelet módosítás véleményezéséről.
Előadó: Dobosi Gergely jegyző
5. Előterjesztés a településrendezési tervben található szabályozási vonalak fenntartásáról.
Előadó: Dobosi Gergely jegyző
6. Előterjesztés Széplábi Andor kérelméről.
Előadó: Dobosi Gergely jegyző
7. Szóbeli előterjesztés az önkormányzati tulajdonú építési telkekről.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
8. Szóbeli előterjesztés Bittman Bálint támogatásáról.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester
9. Vegyes ügyek.
Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Kérem, hogy a testületi ülésen vegyen részt. Akadályoztatását szíveskedjék bejelenteni.

Kislőd, 2024. április 10.


Bódis Zoltán
polgármester



Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől
8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.
Tel/Fax: 88/503-820
E-mail: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetéséről.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

Előkészítette: Bécsné Egyed Teréz

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal **2024. évi** költségvetésének elkészítésénél az alábbi szempontokat vettük figyelembe:

Bevételek:

Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások átlagos költségeinek figyelembevételével határozza meg a költségvetési támogatás összegét.

A két településre számított elismert hivatali létszám **8,53 fő**, a fajlagos támogatási összeg **6.633.500 Ft/fő**.

A normatív támogatás 2024. évi összege kiegészítés után **70.904.548 forint**, ezt az összeget növeli a hivatal 2023. évi maradványa 4.052.042 Ft.

Kiadások:

A Hivatal költségvetésének kiadási főösszege: 74.956.590 forint.

A törvény szerinti illetmények között a köztisztviselők illetményének tervezésekor a kötelező előrelépéseket vettük figyelembe illetve a garantált bérminimum összegéhez (326.000,- Ft) igazítottuk az érintett köztisztviselők illetményét. Az érintett köztisztviselők bérét bruttó 30.000 Ft-tal emeltük, ez a garantált bérminimum miatti emelés.

A bérek mérsékelt emelése továbbra is elvünk, nem vállalunk hosszú távú kötelezettséget. Amennyiben lehetőségünk van, egyszeri jutalom kifizetésével használjuk fel a bérelőirányzatot.

A dologi kiadásoknál mindkét telephelynél a 2023 évi teljesítéshez igazodva, és a várható áremelkedéseket figyelembe véve készítettük el a tervezetet.

Beruházás rovaton Magyarpolány és Kislőd hivatalban az informatikai eszközök pótlását terveztük.

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz.

A Hivatal bevételei és kiadásai alakulásának mérlegszerű kimutatását az 1. melléklet tartalmazza.

A kiadásokat kormányzati funkció és rovatrend szerint telephelyenként 2. és 3. mellékletek részletezve tartalmazzák.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Hivatal 2024. évi költségvetését megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

..... Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (II.) számú határozata:

..... Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését e határozat mellékletét képező táblázatokban foglaltak szerint elfogadja.

Magyarpolány, 2024. február 15.

Dobosi Gergely
jegyző



2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK ALAKULÁSA

1. melléklet

MAGYARPOLÁNYI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

	A	B	C	E	F	G	H	I
	Rovat- szám	BEVÉTELEK	Eredeti előirányzat	2023 év teljesítés	Rovat- szám	KIADÁSOK	Eredeti előirányzat	2023 év teljesítés
1.	B816	Hivatal működésének támogatása	70 904 548	73 524 617	K 1	Személyi juttatások	54 637 908	54 896 594
2.	B813	Előző évi pénzmaradvány igénybevétele	4 052 042	4 665 687	K2	Munkaad.terh. járulékok és szoc.hoz.jár.adó	6 612 376	6 655 144
3.	B8	Finanszírozási bevételek	74 956 590	78 190 304	K3	Dologi kiadások	13 553 906	13 469 955
4.	B36	Igazgatási szolg bevételek		28 000	K5	ÁHB egyéb működési célú támogatás		164 744
5.	B403	Közvetített szolgáltatások bevétele		1 067 865	K 6	Beruházás	152 400	77 724
6.	B408	Egyéb kapott kamatok		2				
7.	B411	Egyéb működési bevételek		30 032				
8.	B1-9	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	74 956 590	79 316 201	K1-9	KIADÁSOK ÖSSZESEN	74 956 590	75 284 161

2024 ÉVI KÖLTSÉGVETÉS
KIADÁSOK

A		B	C	D	E	F	G
Kormányzati funkció / Szakfeladat		Szakfeladat megnevezése	Összes kiadás	K 1 Személyi juttatások	K 2 Munkaad. terh. Járulékok és szoc.hoz.jár.adó	K 3 Dologi kiadások	K 6 Beruházási kiadások
1							
2	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalk. és ált.ig.tev. Magyarországi hivatal	37 358 077	25 866 480	3 629 352	6 786 045	76 200
3	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalk. és ált.ig.tev. Kisbólyi hivatal	37 598 513	27 771 428	2 983 024	6 767 861	76 200
4	Eredeti előirányzat		74 956 590	54 637 908	6 612 376	13 553 906	152 400

2. melléklet

Sor-szám	A Rovat megnevezése	B Rovat száma	Eredeti költségvetés			2023 évi teljesítés
			M.polány	Kislőd	Hivatal összesen	
1	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	25 010 400	19 845 600	44 856 000	41 447 147
2	Jubileumi jutalom	K1102		839 200	839 200	
3	Céljuttatás, projekt prémium	K1103			0	3 470 000
4	Végkielégítés	K1105			0	
5	Béren kívüli juttatások	K1107	1 350 000	1 050 000	2 400 000	2 167 594
6	Közlekedési költségértéítés	K1109	352 080	374 628	726 708	675 554
7	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai	K1113	154 000	142 000	296 000	964 371
8					0	
9	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	K11	26 866 480	22 251 428	49 117 908	
10	Állományba nem tartozók megbízási díja	K122		5 520 000	5 520 000	6 171 928
11	Egyéb külső személyi juttatások (népszámlálás)	K123			0	
12	Személyi juttatások	K1	26 866 480	27 771 428	54 637 908	54 896 594
13	szociális hozzájárulási adó	K2	3 426 852	2 825 524	6 252 376	6 330 003
14	SZJA	K2	202 500	157 500	360 000	325 141
15					0	
16	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	3 629 352	2 983 024	6 612 376	6 655 144
17	Szakmai nyomtatványok (iktatókönyv, névmutató, esküvői emléklap)	K311			0	
18	Szakmai anyagok beszerzése	K311	20 000	20 000	40 000	42 155
19	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	350 000	350 000	700 000	578 549
20	Készletbeszerzés	K31	370 000	370 000	740 000	
21	informatika	K321	1 100 000	1 100 000	2 200 000	2 031 914
22	telefon	K322	180 000	165 682	345 682	320 241
23	Kommunikációs szolgáltatások	K32	1 280 000	1 265 682	2 545 682	
24	gáz	K331	1 300 000	1 300 000	2 600 000	1 468 962
25	villany	K331	650 000	650 000	1 300 000	3 040 980
26	víz	K331	50 000	50 000	100 000	40 555
27	Közütemi díjak	K331	2 000 000	2 000 000	4 000 000	
28	Vásárolt élelmezés	K332			0	
29	Karbantartási, kjsavitási szolgáltatások (festés, kazánkarb. egyéb...)	K334	80 000	80 000	160 000	135 236
30	Közvetített szolgáltatások	K335	0		0	874 038
31	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (kötelező továbbképzés, adatvédelmi szolgáltatások TE nyilvántartás, belső ell. Tanácsadás)	K336	790 000	790 000	1 580 000	1 411 150
32	Egyéb szolgáltatások	K337	320 000	320 000	640 000	629 506
33	Szolgáltatások	K33	3 190 000	3 190 000	6 380 000	
34	kiküldetés	K34	350 000	350 000	700 000	608 641
35	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	1 306 800	1 302 934	2 609 734	2 285 628
36	Egyéb dologi kiadások	K355	289 245	289 245	578 490	2 400
37	Különléle befizetések és egyéb dologi kiadások	K35	1 596 045	1 592 179	3 188 224	
38	Dologi kiadások	K3	6 786 045	6 767 861	13 553 906	13 469 955
39	ÁHB egyéb működési célú végleges támogatás kiadásai	K506			0	164 744
40	Immateriális javak	K61			0	
41	informatikai eszk	K63	60 000	60 000	120 000	61 200
42	Egyéb kis értékű tárgyi eszközök	K64			0	
43	beruházási ÁFA	K67	16 200	16 200	32 400	16 524
44	Beruházások	K6	76 200	76 200	152 400	77 724
45	Költségvetési kiadások	K1-K8	37 358 077	37 598 513	74 956 590	75 264 161

(Harmati, 96000Ft, Local info 11500 vezetékes net 8000, mobilnet 3700+4000, saldo 15000, Vávisz 48000 1 negyedév Polány+Kislőd

gyepmester 40000, illés 260000 1 negyedév, Lechner 50000/év, Nemzeli Község Egyetem 119000/élev, Katona Andi 175000/év

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6.

tel/fax: 88/503-820

web: www.magyarpolany.hu; email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a településrendezési terv módosítására indított eljárás lezárásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 46/2023. (VI. 12.) számú határozatában döntött Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSzt), ezzel Kislőd Község településrendezési eszközeinek módosításáról az alábbi részterületen:

A 8. számú főút kislődi szakaszának négy nyomúsításához szükséges engedélyezési tervek korszerűségi felülvizsgálata során a hatályos szabályozási terven szereplő közlekedési terület kiterjedésének módosítása.

A településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást lefolytattuk, az állami főépítési záró szakmai véleményt megkaptuk, mely szerint a módosítás elfogadható. A záró szakmai vélemény és a teljes dokumentáció az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és mellékleteit áttekinteni és megtárgyalni valamint az alábbi határozati javaslatot és a mellékelt rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének.../2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2004. (II. 28.) számú Önk. határozatával jóváhagyott, a 22/2021. (V. 10.), 30/2022. (IX. 19.) és 67/2023. (XI. 16.) számú Képviselő-testületi határozatokkal módosított településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja:

1. A 8-as számú főút nyomvonalát és környezetét, valamint a központi belterülethez keletről csatlakozó beépítésre szánt területeket ábrázoló településszerkezeti tervlapok helyébe a TÉR-SZER Kft. által előkészített 137/3/2023 törzsszámú 1. mellékletben szereplő TSZT-4 jelű településszerkezeti tervlap lép.
2. A településszerkezeti terv szöveges leírása a 2. számú melléklet szerint kiegészül.

A határozat mellékletei:

1. sz. melléklet: Kislőd Község TSZT-4 jelű, M 1:6 000 méretarányú településszerkezeti tervlapja
2. sz. melléklet: Településszerkezeti leírás kiegészítése

Kislőd, 2024. április 10.

Dobosi Gergely
jegyző



Kislőd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (IV. 16.) önkormányzati rendelete

Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörben eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, a vízvédelmi és vízügyi hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, a Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a népegészségügyi hatáskörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, a Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, az Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, az Építési és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, az Építési és Közlekedési Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, a Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály, az ingatlanügyi hatáskörben eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, a Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, a Veszprém Vármegyei Önkormányzat véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően, a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az előírásokat a szabályozási tervvel együtt kell alkalmazni. Kislőd Község Helyi Építési Szabályzatának mellékletei:)

„a) Kislőd belterületi Szabályozási Terv a belterület bővítés SZ-1M4 jelű szabályozási terve szerint M = 1:2000 (TÉR-SZER Kft. által készített tervlap)”

(2) A Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az előírásokat a szabályozási tervvel együtt kell alkalmazni. Kislőd Község Helyi Építési Szabályzatának mellékletei:)

„f) Kislőd Szabályozási Terv módosítása SZ-3 jelű szabályozási terv M=1:6000 (TÉR-SZER Kft.).”

2. §

(1) A Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Kislőd közigazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 3/2004. (II. 28.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

3. §

Ez a rendelet 2024. április 17-én lép hatályba.


Bódis Zoltán
polgármester




Dobosi Gergely
jegyző

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Az önkormányzat rendelete európai uniós jogszabállyal ellentétes rendelkezést nem tartalmaz.

Kislőd, 2024. április 16.


Dobosi Gergely
jegyző



Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz, az 1. mellékletéhez és a 2. mellékletéhez

A Helyi Építési Szabályzat módosítása a kiemelt állami beruházként megvalósuló 8. sz. főút Herend és Devecser közötti szakasz négy nyomúsítása miatt indokolt.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Társadalmi kihatás: Nincs.

Gazdasági kihatás: Nem releváns.

Költségvetési kihatás: Nincs.

Környezeti kihatás: Az alátámasztó munkarészekben rögzítve.

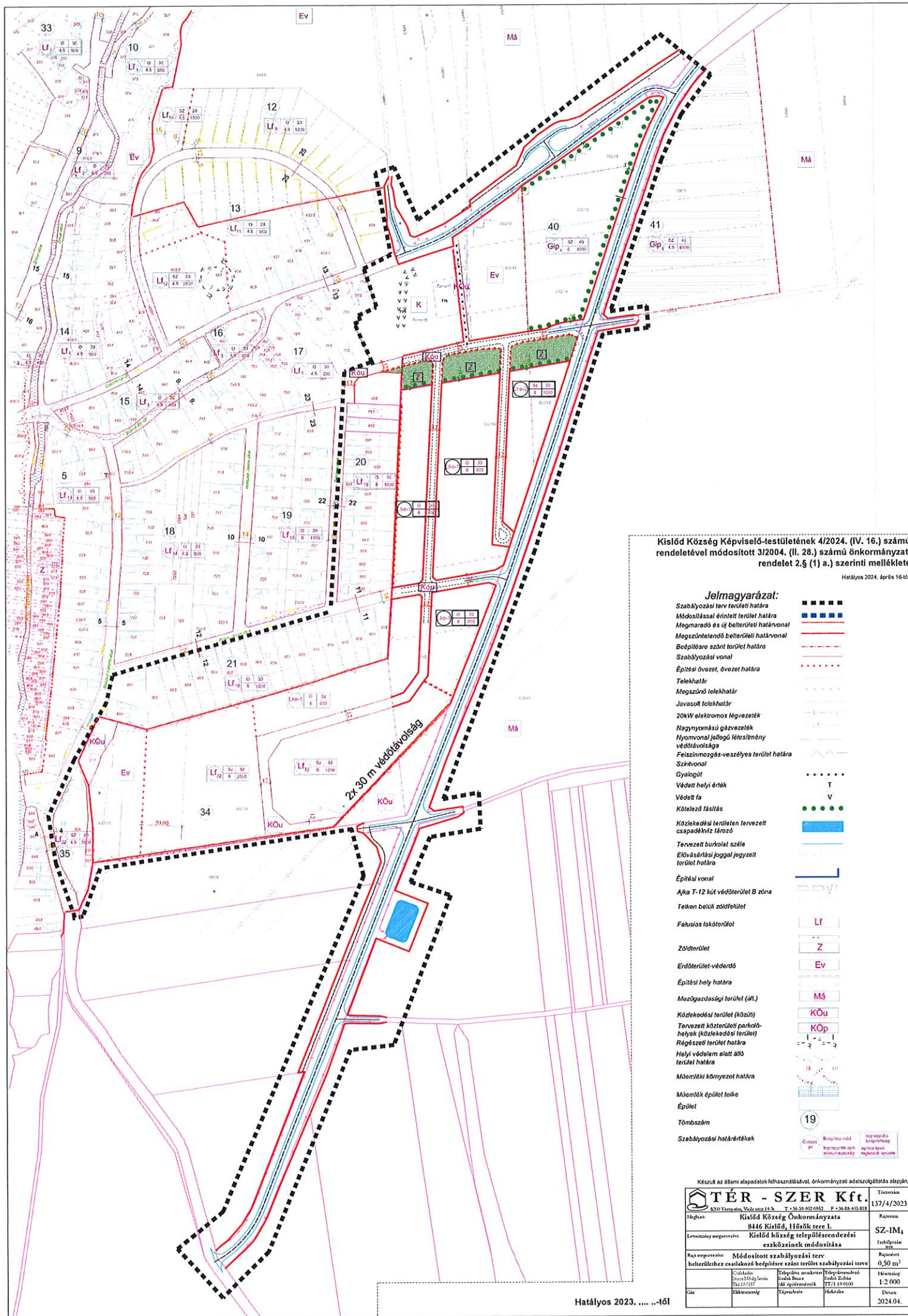
Egészségügyi következmények: Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: Nincs.

Megalkotásának szükségessége: A 8. sz. főút fejlesztése.

Megalkotása elmaradásának várható következményei: Nincs.

Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.



Kislőd Község Képviselő-testületének 4/2024. (IV. 16.) számú rendeletével módosított 3/2004. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet 2.§ (1) a.) szerinti melléklete

Hatályos 2024. április 16-ától

Jelmagyarázat:

- szabályozási terv területi határa
- módosítással érintett terület határa
- megmaradó és új belterületi határvonal
- megszüntetendő belterületi határvonal
- beépítéskor szánt terület határa
- szabályozási vonal
- építési övezet, övezet határa
- telekhatár
- megszőnt telekhatár
- javasolt telekhatár
- 20kV elektromos légvezeték
- nagyvoltageű gázvezeték
- nyomvonal jellegű létesítmény védőtávolsága
- feszültségveszélyes terület határa
- szőlővonal
- gyalogút
- védett helyi érték
- védett fa
- kötelező fásítás
- közlekedési területen tervezett csapadékvíz tározó
- tervezett burkolat széle
- elővásárlási joggal jegyzett terület határa
- építési vonal
- A-ka T-12 kút védőterület B zóna
- telken belüli zöldfelület
- fakiosztó lakóterület
- zöldterület
- erdőterület-védendő
- építési hely határa
- mezőgazdasági terület (MÁ)
- közlekedési terület (közút)
- tervezett közterületi parkolóhelyek (közlekedési terület)
- régészeti terület határa
- helyi védelem alatt álló terület határa
- műemléki környezet határa
- műemlék épület talca
- épület
- tömbszám
- szabályozási határértékek



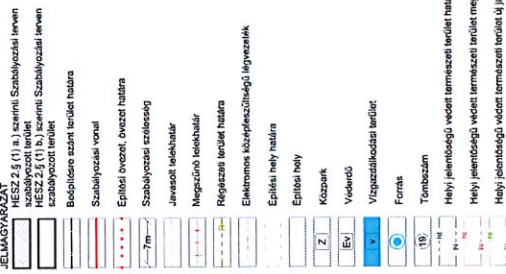
19

Csúszó pont
Beépítéskor szánt terület
Központi építési terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával, önkormányzati adatok alapján.		Tervező
TÉR - SZER Kft.		137/4/2023
Helyszín	Kislőd Község Önkormányzata	Rajzszám
Levezető igazgató	8446 Kislőd, Hősi tere 1.	SZ-IM4
Rajz megnevezése	Kislőd község településrendezési eszközének módosítása	Értékelés
Rajz megnevezése	Módosított szabályozási terv	Rajzszám
Előzetes	Előzetes módosítás	0,50 m ²
Előzetes	Előzetes módosítás	Méretarány
Előzetes	Előzetes módosítás	1:2 000
Előzetes	Előzetes módosítás	Dátum
Előzetes	Előzetes módosítás	2024.04.

Hatályos 2023.-től

Hatályos 2024. április 16-tól.



Készült az állami alapadatok felhasználásával, önkormányzati adatszolgáltatás alapján.

TÉR - SZER Kft.

8200 Veszprém, Viola utca 14/b. T +36-30-902-0552 F +36-30-902-0552

8446 Kislőd, Hősök tere 1.

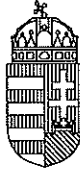
Létesíténiy megnevezése:	Kislöd község településrendezési eszközöknek módosítása
--------------------------	---

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv módosítása	Rajz méret:	0 125 m ²
-------------------	------------------------------	-------------	----------------------

Település, munkatárs	Település, munkatárs	Településvezető:	Mérték:
Szabó Bence	Szabó Balázs	Szabó Zoltán	1-6 000

Öz	Elektronvagy	Tűjendezés:	Hirdőzés:	TT/1 19-0100	1:0 000
					Dátum:

2024.04.				
----------	--	--	--	--



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/05/409-18/2024. **Tárgy:** Kislőd község településrendezési
Ügyintéző: Meilinger Csilla
Telefon: 06-88/579-320
eszközeinek
egyszerűsített eljárás
záró szakmai vélemény
Melléklet: Jegyzőkönyv (másolatban)
Államigazgatási szervek beérkezett
véleményei (másolatban)

Bódis Zoltán polgármester
Kislőd Község Önkormányzata
Kislőd
(hivatali kapun)

Tisztelt Polgármester Úr!

A TÉR-SZER Kft. által összeállított „Kislőd község településrendezési eszközeinek több ponton történő részleges, foltszerű módosítása Kislőd község településrendezési eszközeinek tervezett módosításához, ennek során a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § szerinti „egyszerűsített” egyeztetési eljárás lefolytatásához összeállított dokumentáció” megnevezésű, „2023. október” keltezésű záróvéleményezési dokumentációt kérésére áttekintettem. A településrendezési tervek és a helyi építési szabályzat módosításának véleményezésében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.419.) 66-68. §-ai alapján veszek részt. A záró véleményezésre megküldött településrendezési eszközről az Eljr.419. 68. § (2) bekezdés d) pontja alapján az alábbi – **záró – szakmai véleményt** adom.

I. A tervezési munka előzményei, a tervezési feladat

Előzmények:

Kislőd Község Önkormányzata a 46/2023. (VI. 12.) számú határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításairól, egyúttal a módosítással érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, továbbá nyilatkozott arról, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges. Továbbá a 62/2023. (X. 10.) számú képviselő-testületi határozatában elfogadta az önkormányzati főépítész Eljr.419. 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzését. A döntéseket a megküldött iratanyag tartalmazza.

A Kormány a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendeletben a „8. számú főút, Herend (nyugat) és Körmen (kelet) közötti szakasz fejlesztése” megvalósítását nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánította. [1. melléklet 1.2.10. pont]

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályait a képviselő-testület a 8/2017. (XII. 8.) számú rendeletében határozta meg.

A településrendezési eszközök módosítása során a dokumentáció szerint az Étv. 6/A. § (3) bekezdése alapján és a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **Szabó Balázs** önkormányzati főépítész működik közre.

Tervezési feladat:

Kislőd község közigazgatási területén a 8. sz. főút új nyomvonalának kijelölésével kapcsolatos településrendezési eszközök módosítása.

A tervezési feladat a felmerült változtatási szándéknak megfelelően a településszerkezeti terv és leírás, a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását teszi szükségessé.

Hatályos településfejlesztési és településrendezési eszközök:

- a 17/2004. (II. 28.) számú önkormányzati képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv;
- a 3/2004. (II. 28.) számú önkormányzati rendelettel megállapított helyi építési szabályzat (továbbiakban: HÉSZ).

A hatályos településfejlesztési koncepció elfogadásáról információval nem rendelkezem.

Véleményezésre megküldött dokumentáció:

Jelen szakmai véleményem alapja a TÉR-SZER Kft. (felelős tervező: Szabó Zoltán okl. építésmérnök, településrendezési vezető tervező [TT/1 19-0100], Szabó Bence okl. építésmérnök, okl. településmérnök [É 19-0454], Komjáti Péter vasútépítési és fenntartási mérnök [KÉ-K 13-10571], Orbán Ferenc okl. közlekedésmérnök [Tkö 13-7205]) által készített „Kislőd község településrendezési eszközeinek több ponton történő részleges, foltszerű módosítása Kislőd község településrendezési eszközeinek tervezett módosításához, ennek során a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § szerinti „egyszerűsített” egyeztetési eljárás lefolytatásához összeállított dokumentáció” megnevezésű, „2023. október” keltezésű dokumentáció.

A tervezési munka az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Kr.266.) meghatározott tervezői jogosultság szerinti tervező irányításával és szakági tervezők bevonásával készült [Kr.266. 14. § (1)-(2)]. A dokumentáció aláírólapja és a jóváhagyásra szánt tervlapjai tartalmazzák a feladat elvégzésében részt vett település- és szakági tervezők nevét, szakképzettségét, szakmai címét, névjegyzéki jelölését, aláírását.

Jogszabályi háttér:

Az Étv. 60. § (9) bekezdése szerint, azon településeknek, amelyek a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.314.) tartalmi követelményei alapján készítettek településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát és településrendezési eszközöket, **az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük**, és az Eljr.314. tartalmi követelményeinek megfelelő településfejlesztési koncepciójuk, integrált településfejlesztési stratégiájuk és településrendezési eszközeik módosítására **2027. június 30-ig van lehetőségük**.

Az Eljr.419. 78. § (1) bekezdése értelmében, **a településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat 2022. július 1-jétől történő készítése és módosítása során az Eljr.419. VII.–IX. Fejezetének eljárási rendelkezéseit kell alkalmazni**.

A tervdokumentációt a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: MaTrT), a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet), továbbá a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém megye

területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: VMTrT) figyelembevételével kell elkészíteni.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 121. § (1) bekezdése szerint, a **2012. augusztus 6-án** hatályos településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2023. december 31-ig megvalósítható módosítása során a települési önkormányzat a módosítást e rendelet

a) 2012. augusztus 6-án hatályos II. fejezete, valamint 1. számú melléklete és

b) koncepció, stratégia vagy településrendezési eszköz módosításakor hatályos III. fejezete figyelembevételével készíti el.

II. Véleményezési eljárás

A településrendezési eszközök tárgyi módosítását az Önkormányzat az Eljr.419. 68. § (1) bekezdés szerinti **egyszerűsített eljárásban**, a biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével (hivatali kapun) kezdeményezte. Megállapítottam, hogy a tervezett módosítással a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra-főhálózat nem változik, nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése és nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetése, ezért az egyszerűsített eljárás lefolytatásának Eljr.419. 68. § (1) bekezdésének bb) pontjában meghatározott **feltételei teljesülnek**.

Partnerségi egyeztetés

A csatolt dokumentumok szerint az Önkormányzat a 3/2024. (II. 7.) számú határozatában foglaltak szerint a partnerségi egyeztetést lefolytatta, a lakossági fórumot 2024. január 16-án megtartotta. A módosítással kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárta. [Eljr.419. 65. § (3) bekezdés].

Egyeztető tárgyalás

A benyújtott dokumentáció átvizsgálását követően, az Eljr.419. 68. § (2) bekezdés c) pontja értelmében **2024. március 6-ára egyeztető tárgyalást hívtam össze** a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalba (Veszprém, Megyeház tér 1.). A kihirdetett veszélyhelyzetre való tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 157. § (1) bekezdés f) pontja **alapján az egyeztető tárgyalás elektronikus úton került megtartásra** digitális konferencia-megbeszéléssel (ZOOM program segítségével). Az egyeztető tárgyalásokról VE/05/409-17/2024. ügyiratszámom jegyzőkönyv készült.

Az egyeztető tárgyalásra elektronikus úton küldött meghívóra (a csatolt tervdokumentációval kapcsolatban) **az alábbi államigazgatási szervek írásban válaszoltak:**

- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály,
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály Útügyi Osztály
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály,
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály,
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály,
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály,
- Építési és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
- Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága,

- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság,
- Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság.

A meghívóra hivatkozva írásban nyilatkozó államigazgatási szervek nem emeltek kifogást a településrendezési eszközök módosítása ellen.

Az egyeztető tárgyaláson a meghívás ellenére **nem jelentek meg és nem nyilatkoztak** az alábbi államigazgatási szervek:

- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály,
- Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály,
- Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
- Építési és Közlekedési Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,
- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság,
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály.

Az Eljr.419. 64. § (5) bekezdés b) pontja értelmében azt az érdekeltet, aki az egyeztető tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére **nem vett részt**, az adott eljárási szakaszban **kifogást nem emelő** véleményezőnek kell tekinteni. Ezért az egyeztető tárgyaláson nem képviselt államigazgatási szerveket, önkormányzatokat kifogást nem emelő véleményezőnek tekintettem.

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály Útügyi Osztály a VE/62/00276-2/2024. ügyiratszámú kifogást nem emelő véleményében a következőkre hívta fel a figyelmet: *„az utak jövőben földútként vagy szilárd burkolattal történő kiépítése során pályázatos esetben is szükséges a biztonságos kétirányú közlekedés megoldása, kanyarodási, fordulási ívek biztosítása, szilárd burkolatú úthoz történő földút csatlakozás esetén sárrázó kiépítése a jellemző járművek részére. Amennyiben az egyedi tervezés során a fentiek figyelembevételével nem tudnak beleférni az adott ingatlanhatárokba és jelen felülvizsgálat során sem tervezik szélesítésüket (legalább azon utaknak, melyre pályázati terveik vannak), úgy rendezési terv módosítására lesz szükség. Illetve lényeges tény: attól, hogy egy ingatlan az ingatlan-nyilvántartásban útként van bejegyezve, az még nem biztos, hogy a természetben is út.”*

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály a VE/32/01727-2/2024. ügyiratszámú kifogást nem emelő véleményében a következőket rögzítette: *„az érintett nyomvonal mentén az erdészeti hatóság nyilvántartásában, az Országos Erdőállomány Adattárban (a továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőterületek találhatók.*

A munkálatok megkezdése előtt az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 77. § (1) bekezdése szerinti erdő igénybevételi engedélyt meg kell szerezni. Ehhez az Evt. 78. § (2) bekezdése alapján az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. Erdőterületet igénybe venni csak közérdekekkel összhangban lehet, ezért fontos, hogy a településrendezési tervekben is rögzítve legyenek az erdőterületeket érintő távlati elképzelések. Az Adattárban szereplő faállomány kitermelését az Evt. 41. § (1), és a 70. § (1) bekezdések rendelkezéseinek figyelembevételével, az erdőterületre bejegyzett erdőgazdálkodó végezheti, az erdőterv előírásaival összhangban, a „Tervezett erdőgazdálkodási tevékenységek” c. nyomtatványon tett előzetes bejelentése alapján.

Azon ingatlanok, melyek az Adattárban nem szerepelnek, de az erdészeti hatóság hatáskörébe tartozó fa vagy faállomány található rajtuk, az Evt. 12. § (1) bekezdése szerint fásításnak minősülnek. Ezeket a tervezett fakitermelést az Evt. 12. § (3) bekezdése alapján, az Evt. végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 44. § szerinti adatokkal a Nemzeti Földügyi Központ által rendszeresített és a honlapján közzétett

formanyomtatványon (Bejelentés fásításban tervezett fakitermelésről) kell benyújtani annak megkezdése előtt legkésőbb 21 nappal az erdészeti hatósághoz.

Az erdészeti hatóság a 2023. november 22-én kelt, VE/32/05478-4/2023 ügyiratszámú véleménye szerint nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását."

A **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága** a 1273-2/2024. ügyiratszámú kifogást nem emelő véleményében a következőkre hívta fel a figyelmet: „**a MaTrt. 25. § (4) bekezdése alapján az ökológiai hálózat magterületének övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhetők ki és helyezhetők el.**”

A **Veszprém Vármegyei Önkormányzat** a 04/88-2/2024. ügyszámú véleményében megállapította, hogy a véleményezési dokumentációban foglaltak alapján a tervezett módosítás a vármegyei területrendezési tervvel nem ellentétes.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy az egyeztetési eljárás során kifogást emelő, valamint eltérő vélemény nem érkezett.

III. Záró szakmai vélemény:

A tervezés előkészítése a jogszabályi előírásoknak megfelelően folyt.

A záró szakmai vélemény megadásához szükséges, az Eljr.419.-ben meghatározott dokumentumok megküldésre kerültek.

A tervdokumentáció az OTÉK és az Eljr.419. követelményei szerint, illetve annak jelmagyarázatának alkalmazásával, továbbá a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet, és a Veszprém Megyei Önkormányzat Közgyűlésének a Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) önkormányzati rendelete figyelembevételével készült.

A tervdokumentáció az Eljr.419. tartalmi követelményeinek megfelelően tartalmazza a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát, valamint a biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolását.

A tervezett módosítással kapcsolatosan **kifogást nem emelek.**

IV. Országos főépítész záró véleménye

A településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése **nem történik**, ezért az Étv. 8. § (2a)-(2d) bekezdéseinek, az országos főépítész megkeresésére irányuló előírásait nem kellett alkalmazni.

V. Záró szakmai véleményem összefoglalása

Kislőd község településrendezési eszközeinek módosítására irányuló záró véleményem egyetértő, a módosítás képviselő-testületi jóváhagyása ellen kifogást nem emelek.

Felhívom a figyelmet, hogy a képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításáról az állami főépítész záró szakmai véleményének ismeretében, annak figyelembevételével dönt [Étv. 8. § (2d), Eljr.419. 67. § (9)].

A záró szakmai vélemény 6 hónapig érvényes.

Tájékoztatásként az alábbiakra hívom fel a figyelmet:

A polgármesternek **gondoskodnia kell** az elfogadott fejlesztési terv, kézikönyv, rendezési terv és településképi rendeletet kormányrendeletben meghatározott, a településügyi műszaki

követelményeknek megfelelő szerkeszthető állományainak az **E-TÉR-be történő feltöltéséről** (így teljesítve a Dokumentációs Központba való beküldési kötelezettséget is). A feltöltésnek a fejlesztési terv és a kézikönyv esetében legkésőbb a közzététel napján, a rendezési terv és a településképi rendelet esetében legkésőbb a hatálybalépés napján meg kell történnie [Étv. 8. § (4) bekezdés d) pontja, Eljr.419. 72. § (1)].

Ha az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv és településképi rendelet jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől – feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől – számított 3 hónapon belül a fővárosi és vármegyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – **törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez** [Eljr.419. 73. § (1)].

Ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a **mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás** lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és megyei kormányhivatalnál [Eljr.419. 73. § (2)].

Az állami főépítész szakmai feladatokat a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 7. §-a, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2022. (IX. 22.) MvM utasítás 35. §-a alapján látom el.

Veszprém, 2024. március 07.

Tisztelettel

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából:

Németh Zsolt
állami főépítész

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

Kislód Község Polgármesterétől

8446 Kislód, Hősök tere 1.

Tel/Fax: 88/246-001

Email: polgarmester@kislod.hu

Tárgy: Előterjesztés a polgármester szabadságának ütemezéséről.

Előadó: Bódis Zoltán polgármester

Tisztelt Képviselő-testület !

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban kttv.) 225/C. § (1)-(4) bekezdése a főállású polgármester szabadságának ütemezéséről az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

A 2023. évi szabadság felhasználását, valamint a 2024. évi szabadság ütemezését a határozati javaslat tartalmazza. A szabadság ütemterv tartalmazza a 2023. évről áthozott 26 nap szabadságát, 20 munkanap alap- és 11 munkanap pótszabadságát.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szabadság ütemezését az alábbi határozati javaslat szerint szíveskedjen jóváhagyni!

Kislód Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdése alapján a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét és a tényleges igénybevételt a következők szerint állapítja meg:

Törvény szerint járó szabadság: 39 nap.

Előző évről áthozott szabadság: 20 nap.

2023. 01.02.-01.06.	5 nap
2023.01.16.-01.20.	5 nap
2023.02.20.-02.24.	5nap
2023.07.10.-07.14.	5 nap
2023.08.08.-08.09.	2 nap
2023.08.14.-08.14.	1 nap

Előterjesztés a 3. napirendi ponthoz.

2023.08.17.-08.25.	7 nap
2023.12.27.-12.29.	3 nap
Összesen:	33 nap

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján Bódis Zoltán polgármester 2024. évi szabadságát az alábbi ütemezés szerint adja ki:

Törvény szerint járó szabadság: 31 nap + 26 nap 2023. évről áthozott, összesen 57 nap.

2024.02.19.-02.19.	1 nap
2024.02.26.-03.01.	5 nap
2024.03.04.-03.08.	5 nap
2024.03.11.-03.14.	4 nap
2024.03.18.-03.22.	5 nap
2024.03.18.-03.22.	5 nap
2024.03.28.-03.28.	1 nap
2024.05.06.-05.10.	5 nap
2024.06.10.-06.14.	5 nap
2024.07.08.-07.19.	10 nap
2024.08.12.-08.23.	10 nap
2024.09.06.	1 nap
Összesen:	57 nap

Kislőd, 2024. április 10.


Bódis Zoltán
polgármester





HEREND KÖRNYÉKI ÖNKORMÁNYZATOK CSALÁD ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLATOT FENNTARTÓ TÁRSULÁSA

8440 Herend, Kossuth u. 125.
Tel: (88) 513-700 fax: (88) 513-705

Ikt.sz.: T/2-1/2024.

Tárgy: A Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló rendelet módosítás véleményezése

Készítette: Jánszky Lajos László társulási elnök
Princzes Györgyi ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS

a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása 2024. február 14-i ülésére

Tisztelt Társulási Tanács!

A társulási tagtelepülések hozzájárulásával Herend Város Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló 1/2020.(I.23.) önkormányzati rendeletet. Rendelet felülvizsgálata, módosítása vált szükségessé. Egyrészt a kivált települések szolgáltatásból való kivétele, másrészt hatósági ajánlás miatt.

A Veszprém Vármegyei Kormány Hivatal Hatósági Főosztálya 2022. évben ellenőrizte a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai munkáját. Az ellenőrzésről készített jegyzőkönyvben előírták az önkormányzati rendelet kiegészítését, mivel a rendelet nem tartalmazza a Társulás által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját és a kérelem elbírálásának szempontjait, valamint az ellátás megszűnésének eseteit és módjait.

„A Gyvt. 29.§ (2) bekezdése alapján a fenntartó önkormányzat rendeletét ki kell egészíteni a Társulás által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módjával és a kérelem elbírálásának szempontjaival, valamint az ellátás megszűnésének eseteivel és módjaival.”

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény

29. § (1) A fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.

(2) Ha törvény másként nem rendelkezik, a fenntartó önkormányzat rendeletben szabályozza

- a) az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit,
- b) az önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját és a kérelem elbírálásának szempontjait,
- c) az intézményvezető hatáskörében - külön eljárás nélkül - biztosítható ellátásokat,
- d) az ellátás megszűnésének eseteit és módjait,
- e) a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait.

A Társulási megállapodás 10. pontja szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, a fizetendő térítési díjakról a rendeletalkotásra kijelölt települési önkormányzat Herend Város Önkormányzata.

A fenti vonatkozó jogszabályi előírások figyelembevételével elkészítettük a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által szolgáltatott személyes gondoskodást nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások formáira, igénybevételre, a térítési díjra vonatkozó rendelet módosítást.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

Határozati javaslat

Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulása Társulási Tanácsa a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítás tervezetét megtárgyalta és

1. felkéri a társulási tanács elnökét, hogy a tervezetet véleményezés céljából a tagtelepüléseknek küldje meg.

2. Felkéri a tagtelepüléseket, hogy az önkormányzati rendeletet 2024. március 31. napjáig véleményezzék.

3. Felkéri Herend Város Önkormányzat Polgármesterét, hogy a tagtelepülések által véleményezett rendelet-tervezet végleges változatát terjessze Herend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Társulási Megállapodásban rendeletalkotásra kijelölt település elé.

Határidő: azonnal

Felelős: társulási tanács elnöke

Herend, 2024. február 7.

Tisztelettel:

Jánszky Lajos László sk.
társulási elnök

**Herend Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.. /2024. (.....) önkormányzati rendelete**

**A Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó
Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének
rendjéről szóló 1/2020.(I.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

T E R V E Z E T

Herend Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 1993. évi XXX. törvény 92. § (1) bekezdés b) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Bánd, Márkó, Hárskút, Szentgál, Kislőd, Magyarpolány községek hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. § „A Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről” szóló 1/2020.(I.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A személyes gondoskodás igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő, a szülő, vagy más törvényes képviselő (továbbiakban: kérelmező) kérelmére történik, kivéve, ha a gyermek védelme az ellátás önkéntes igénybevételével nem biztosított.”

2. § A Rendelet 1. §-a kiegészül az alábbi (3)-(6) bekezdéssel:

„(3) A kérelmező a szolgáltatás igénybevételére irányuló kérelmét az ellátást biztosító intézmény vezetőjéhez nyújtja be. Az intézményvezető a tényállás tisztázása mellett dönt a kérelemről.

(4) Amennyiben a gyermek védelme az ellátás önkéntes igénybevételével nem biztosított, a Gyvt. alapján az ellátás kötelező igénybevételét az intézményvezető- külön eljárás nélkül- saját hatáskörben elrendeli.

(5) Az ellátások igénybevételére az intézmény vezetője az ellátást igénybe vevővel, illetve törvényes képviselőjével írásban megállapodást köt.

(6) Az ellátást megszünteti az intézményvezető, ha az ellátott 3 hónapot meghaladóan nem tart kapcsolatot az intézménnyel, valamint a Gyvt. 37/A. §-ában foglalt esetekben. „

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Jánszky Lajos László
polgármester

Dr. Czili Ernő
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermejjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló/2024. (...) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit.

1. A társadalmi, gazdasági hatásai

A rendelet szerint nyújtott személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátások eddig is igénybe vehetőek voltak. Az önkormányzat biztosítja a lakosság alapszolgáltatásokkal való ellátását, saját fenntartású, vagy társulás keretében fenntartott intézmények útján. Önként vállalt feladatként régóta biztosítja a bölcsődei ellátást is.

2. Költségvetési hatásai

Nem releváns

3. Környezeti és egészségi következményei

Nem releváns

4. A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

Az adminisztratív terhek nem nőnek.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontja és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdése és a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya ellenőrzési jegyzőkönyve alapján javasolt. A rendelet módosítás elmaradása esetén mulasztásos törvényt sértés keletkezne.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Tekintettel arra, hogy plusz adminisztratív terhekkal a rendelet alkalmazása nem jár, a feladat ellátásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek továbbra is fennállnak.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 29. §-a és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. §-a alapján az önkormányzatnak, illetve ha önkormányzati társulás gyermekjóléti, gyermekvédelmi és szociális ellátást nyújt, akkor a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat - a társulási megállapodásban meghatározottak szerint - a nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról rendeletet alkot. A Herend Környéki Önkormányzatok Család és Gyermekjóléti Szolgálatot Fenntartó Társulás által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételének rendjéről szóló 1/2020.(I.23.) önkormányzati rendelet módosítása vált szükségessé, mivel a rendelet nem tartalmazza a Társulás által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelem benyújtásának módját és a kérelem elbírálásának szempontjait, valamint az ellátás megszűnésének eseteit és módjait.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1. §-hoz

Ez a bekezdés tartalmazza a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatás igénybevételére vonatkozó szabályokat.

2. §-hoz

Ez a bekezdés tartalmazza a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatás igénybevételére vonatkozó kérelem benyújtási módját, a kérelem elbírálásának szempontjait, az ellátás megszűnésének eseteit.

3. §-hoz

A rendelet hatályba lépését mondja ki.

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8449 Magyarpolány, Dózsa utca 6.

tel/fax: 88/503-820

web: www.magyarpolany.hu; email: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a településrendezési tervben található szabályozási vonalak fenntartásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 27. § (2) bekezdése alapján a hatályos településrendezési tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elem a megvalósulásáig, de legfeljebb hét évig érvényes. A települési önkormányzatnak legalább hétévente felül kell vizsgálnia a szabályozási elemet, és annak újabb legfeljebb hét évvel történő meghosszabbítására csak a közérdekű elrendelési indok fennállása esetében van lehetőség. Amennyiben a közérdekűség már nem áll fenn, a települési önkormányzatnak gondoskodnia kell a szabályozási vonalnak a helyi építési szabályzatból, valamint az azzal összefüggő korlátozás vagy tilalom ingatlan-nyilvántartásból való törléséről, valamint a szabályozási elemhez kapcsolódó építési jogok és követelmények módosításáról.

Ezzel összefüggésben az Étv. 60. § (15) bekezdése szerint a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is fenti előírást alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni. Fentiek alapján a települési önkormányzatnak a megadott határidőig képviselő-testületi döntésben rendelkeznie kell arról, hogy a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása esetén - változatlan módon szerepeltetik, vagy módosítják, törlik azokat a hatályos településrendezési tervből.

Tekintettel arra, hogy a településrendezési terv a beérkező indítványok alapján az elmúlt időszakban többször módosult, továbbá a közérdeket érintően a szabályozási vonalak tekintetében nem következett be változás, így javaslom a településrendezési tervben lévő szabályozási vonalak változatlan módon történő szerepeltetését. Ezt az álláspontot erősíti meg az előterjesztés mellékletét képező főépítési feljegyzés is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz.

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kislőd község településrendezési tervében a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása okán - változatlan módon szerepelteti.

Kislőd, 2024. április 10.

Dobosi Gergely
jegyző



Főépítési feljegyzés

Kislőd Község Önkormányzata felkérésére áttekintettem a hatályos településrendezési eszközök szabályozási tervlapjain ábrázolt szabályozási vonalakat.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) és 60. § (15) értelmében a hatályos szabályozási tervekben szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek további hét évvel történő meghosszabbítását szükségesnek tartom a közérdekű elrendelési indok további fennállása miatt, így a jelenleg folyamatban lévő, főként a 8-as számú főút és az ahhoz kapcsolódó közlekedési területek módosításával kapcsolatos, 46/2023. (VI. 12.) számú képviselő-testületi határozattal megindított módosítási eljárás során azok megváltoztatása nem indokolt.

Kislőd, 2023. december 18.

Szabó Balázs
megbízott főépítész

Előterjesztés a 11. napirendi ponthoz.

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

8449 Magyarpolány, Dózsa u. 6.

Tel/Fax: 88/503-820

E-mail: hivatal@magyarpolany.hu

Tárgy: Előterjesztés a szociális tüzelőanyag pályázat benyújtásáról.

Előadó: Dobosi Gergely jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminiszter pályázatot írt ki szociális célú tüzelőanyag megvásárlásának támogatására, amelyre az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó település települési önkormányzatok pályázhatnak. A pályázati kiírás az előterjesztés mellékletét képezi.

A támogatás mértéke kemény lombos fafajta esetében 21.000 Ft/erdei m³ +áfa, lágy lombos fafajta esetében 13 000 Ft/erdei m³ +áfa, szén esetében 4 000 Ft/q+áfa.

Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2023. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszáma, a 2022. évi aktív korúak ellátásában részesülők száma, a 2022. évi gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma és a 2023. január 1-jei lakosságszámból a 80 év felettiek száma együttes figyelembe vételével került meghatározásra. Keménylombos tűzifa igénylés esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³ /ellátott tűzifát igényelhet. A támogatásból vásárolt tüzelőanyagot 2025. február 15-éig ki kell osztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2025. március 31-éig történhet meg.

A fentiek alapján Kislőd Község Önkormányzata 78 m³-nek megfelelő összegű támogatást igényelhet. A tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségek a települési önkormányzatot terhelik. A pályázathoz mellékelni kell a Képviselő-testület határozatát a pályázat benyújtásáról, az önrész vállalásáról, illetve nyilatkozatáról, miszerint a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Az önrész összege kemény lombos fafajta esetében 2000 Ft/erdei m³ +áfa, azaz az összes támogatási igény esetében 198.120 forint, illetve az Önkormányzatot terheli a kiszállítás költsége is.

Tekintettel arra, hogy Kislődön több rászoruló családnak nagy segítséget jelentene a szociális tűzifa támogatás a télen, javaslom, hogy a Képviselő-testület döntsön a pályázatban való részvételről.

Az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (IV. 15.) számú határozata:

Kislőd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminiszter által kiírt települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás elnevezésű pályázatban 78 m³ szociális célú tűzifa

megvásárlásának támogatására, azaz bruttó 2.080.260 forint összegű támogatásra benyújtja pályázatát.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület a pályázati kiírás, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 72. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja értelmében nyilatkozik, hogy a pályázati kiírásban meghatározott saját forrás 198.120 forintos összege, az Önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll, azt a támogatás elnyerése esetén 2024. évi költségvetése terhére a fenti cél érdekében kifizeti.

A Képviselő-testület a szociális tűzifa jogosultak részére történő kiszállításáról gondoskodik, ennek költségeit 2024. évi költségvetése terhére finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, egyben felhatalmazza a pályázat benyújtásával kapcsolatban szükséges - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdése szerinti - nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Bódis Zoltán polgármester

Határidő: 2024. április 28.

Kislőd, 2024. április 10.

Dobosi Gergely
jegyző

