



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

Magyarpolányi Közös Önkormányzati Hivatal Kislődi Kirendeltsége		
Érkezett: 2021 ÁPR 29.		
Ugyiratszám:	Mell:	
K. 122-4/2021.		
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		Gyöghel

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2021.05.05

A hirdetmény levételének napja: 2021.08.04

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 1. (Ajka)

Az ügy száma: 43710/2021

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. AJKA külterület 0218/12 (II/3. sorszámon tulajdoni hányad 440/6018)
2. AJKA külterület 022/2 (II/109. sorszámon tulajdoni hányad 5040/704508)
3. AJKA külterület 0319/1 (II/5. sorszámon tulajdoni hányad 72/16488)
4. AJKA külterület 0319/14 (II/3. sorszámon tulajdoni hányad 5724/816824)
5. AJKA külterület 0319/18 (II/3. sorszámon tulajdoni hányad 5724/626348)
6. AJKA külterület 0319/2 (II/6. sorszámon tulajdoni hányad 1260/308448)
7. AJKA külterület 04/68 (II/4. sorszámon tulajdoni hányad 27120/894504)
8. KISLŐD külterület 0132/23 (II/6. sorszámon tulajdoni hányad 48/6292)
9. KISLŐD külterület 0132/24 (II/5. sorszámon tulajdoni hányad 48/4691)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Cserháti Pálné
születési neve: Böhm Teréz
születési helye:
születési ideje:
anyja neve: Klespitz Mária
lakcíme: Talheim i. Engel Wilhelm-Külr, str.15. Németország

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a

hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Ajka, 2021.04.28.

**Takács Szabolcs
kormány megbízott
névében és
megbízásából:**

**Illésné Torma Tünde
osztályvezető**

A hirdetményt kapják:

1. Ajka Város Önkormányzata (KRID: 656062197 Rövid név: AJKAONK, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Kislőd Község Önkormányzat (KRID: 753442912 Rövid név: KISLÖD, honlapjára és hirdetőtáblájára)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár